

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 poz.2204 z późn. zm..)

Burmistrz Chociwł podaje do wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Nr działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży nieruchomości	Sposób zapłaty
1.	Sąd Rejonowy w Stargardzie SZ1T/80443/4	354	871 m2	Nieruchomość zabudowana budynkiem magazynowo mieszkalnym położona w miejscowości Chociwł przy ul. Dworcowej 8c. Sąsiedztwo nieruchomości stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej oraz tereny o przeznaczeniu podobnym do zbywanej nieruchomości. Zabudowę nieruchomości stanowi budynek magazynowo mieszkalny o powierzchni użytkowej 503,24 m2 i powierzchni zabudowy 588 m2. Część magazynowa budynku wymaga naprawy, a konstrukcja drewniana dachu kwalifikuje się do rozbiórki, zgodnie z Decyzją PINB.	Brak planu miejscowego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Chociwł działka oznaczona jako „bazy, składy”.	54.900,00 zł. zwolnione z VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o VAT	Przetarg ustny nieograniczony. Zbycie prawa własności.	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu notarialnego
2.	Sąd Rejonowy w Stargardzie SZ1T/52782/7	153/5	201 m2	Nieruchomość niezabudowana położona w miejscowości Chociwł pomiędzy ul. A. Krajowej, a Al. Lipową. Sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, zabudowa gospodarcza i jezioro.	Brak planu miejscowego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Chociwł działka sklasyfikowana jako tereny inne, tereny	7.392,00 zł + VAT	Tryb bezprzetargowy. Zbycie prawa własności.	

					zabudowane przeznaczone pod zabudowę mieszkaniowo- usługową.			
--	--	--	--	--	--	--	--	--

Sporządzono 04.09.2019 r.

Wykaz podaje się do wiadomości przez 21 dni tj. od dnia 04.09.2019 r. do dnia 24.09.2019 r. Termin składania wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) upływa po 6 tygodniach, licząc od dnia podania do wiadomości wykazu tj. z dniem 16.10.2019 r.


BURMISTRZ CHOCUT
Stanisław Szymczak