

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NR 11/2020

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 poz. 65 z późn. zm.)
Burmistrz Chociwła podaje do wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy

LP	NR DZIAŁKI	KSIĘGA WIECZYSTA	POW. m ²	OPIS, PRZEZNACZENIE I SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	TERMIN ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ I TERMIN WNOSZENIA OPŁAT	INNE UWAGI
1	270 obręb 1 m. Chociwel	SZ1T/00084809/9	2236	Część działki - 54 m ² – nr 270 położonej w obrębie nr 1 miasta Chociwel przy ul. Warszawskiej. Dzierżawa przeznaczona jest na ustawienie 3 szt. garaży blaszanych. Brak planu zagospodarowania przestrzennego Działka sklasyfikowana jako „Bp” tereny pod zabudowę.	Umowy sporządzone na okres od 1 stycznia 2021 r. do 31 grudnia 2030 r.	Czynsz dzierżawny wynosi 1,00 zł/ m ² miesięcznie plus VAT. Czynsz dzierżawny płatny w terminie do dnia 15 czerwca i 15 grudnia danego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązania umowy dzierżawy	Kontynuacja umów na rzecz dotychczasowych dzierżawców.
2	343/2 obręb 2 m. Chociwel	SZ1T/00073347/9	3658	Część działki - 36 m ² – nr 343/2 położonej w obrębie nr 2 miasta Chociwel przy ul. Dworcowej. Dzierżawa przeznaczona jest na ustawienie 2 szt. garaży blaszanych Brak planu zagospodarowania przestrzennego Działka sklasyfikowana jako „Bp” tereny pod zabudowę.	Umowy sporządzone na okres od 1 stycznia 2021 r. do 31 grudnia 2030 r.	Czynsz dzierżawny wynosi 1,00 zł/ m ² miesięcznie plus VAT. Czynsz dzierżawny płatny w terminie do dnia 15 czerwca i 15 grudnia danego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązania umowy dzierżawy	Kontynuacja umów na rzecz dotychczasowych dzierżawców
3	256/5 obręb 1 m. Chociwel	SZ1T/00104772/4	4277	Część działki - 36 m ² – nr 256/5 położonej w obrębie nr 1 miasta Chociwel przy ul. Szkolnej. Dzierżawa przeznaczona jest na ustawienie 2 szt. garaży blaszanych. Brak planu zagospodarowania przestrzennego Działka sklasyfikowana jako „Bp” tereny pod zabudowę.	Umowy sporządzone na okres od 1 stycznia 2021 r. do 31 grudnia 2021 r.	Czynsz dzierżawny wynosi 1,00 zł/ m ² miesięcznie plus VAT. Czynsz dzierżawny płatny w terminie do dnia 15 czerwca i 15 grudnia danego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązania umowy dzierżawy	Kontynuacja umowy na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

4	246/12 obręb 2 m. Chociwel	SZ1T/00078874/7	5186	Część działki, tj. 2000 m2, nr 246/12 położonej w obrębie 2 m. Chociwel przy ul. Kamiennej. Dzierżawa przeznaczona jest na uprawy warzyw i kwiatów, uprawy polowe. Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Działka sklasyfikowana jako grunty orne.	Umowy sporządzone na okres od 1 stycznia 2021 r. do 31 grudnia 2022 r.	Czynsz dzierżawny wynosi 0,10 zł za 1 metr kwadratowy rocznie. Dzierżawa zwolniona z VAT. Czynsz dzierżawny płatny do dnia 15 grudnia każdego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy.	Kontynuacja umowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
5	479 obręb 2 m. Chociwel	SZ1T/00115283/9	5931	Część działki, tj. 470 m2, nr 479 położonej w obrębie 2 m. Chociwel przy ul. Granicznej. Dzierżawa przeznaczona jest na uprawy warzyw i kwiatów, uprawy polowe. Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Działka sklasyfikowana jako grunty orne.	Umowy sporządzone na okres od 1 stycznia 2021 r. do 31 grudnia 2030 r.	Czynsz dzierżawny wynosi 0,10 zł za 1 metr kwadratowy rocznie. Dzierżawa zwolniona z VAT. Czynsz dzierżawny płatny do dnia 15 grudnia każdego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy.	Kontynuacja umowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
6	188 obręb 1 m. Chociwel	SZ1T/00086919/4	45340	Część działki, tj. 14800 m2, nr 188 położonej w obrębie 1 m. Chociwel przy Al. Lipowej. Dzierżawa przeznaczona jest na uprawy warzyw i kwiatów, uprawy polowe. Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Działka sklasyfikowana jako grunty orne.	Umowy sporządzone na okres od 1 stycznia 2021 r. do 31 grudnia 2022 r.	Czynsz dzierżawny wynosi 0,10 zł za 1 metr kwadratowy rocznie. Dzierżawa zwolniona z VAT. Czynsz dzierżawny płatny do dnia 15 grudnia każdego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy.	Kontynuacja umowy na rzecz dotychczasowych dzierżawców.
7	174 obręb 2 m. Chociwel	SZ1T/000114648/9	1168	Część działki, tj. 200 m2, nr 174 położonej w obrębie 2 m. Chociwel przy ul. Kamiennej. Dzierżawa przeznaczona jest na uprawy warzyw i kwiatów, uprawy polowe. Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Działka sklasyfikowana jako grunty orne.	Umowy sporządzone na okres od 1 stycznia 2021 r. do 31 grudnia 2021 r.	Czynsz dzierżawny wynosi 0,10 zł za 1 metr kwadratowy rocznie. Dzierżawa zwolniona z VAT. Czynsz dzierżawny płatny do dnia 15 grudnia każdego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy.	

8	92 obręb 1 m. Chociwel	SZ1T/000114778/9	960	Część działki, tj. 760 m2, nr 92 położonej w obrębie 1 m. Chociwel przy ul. Młyńskiej. Dzierżawa przeznaczona jest na uprawy warzyw i kwiatów, uprawy polowe. Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Działka sklasyfikowana jako grunty orne.	Umowy sporządzone na okres od 1 stycznia 2021 r. do 31 grudnia 2023 r.	Czynsz dzierżawny wynosi 0,10 zł za 1 metr kwadratowy rocznie. Dzierżawa zwolniona z VAT. Czynsz dzierżawny płatny do dnia 15 grudnia każdego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy.	
---	---------------------------------------	------------------	-----	--	--	--	--

Chociwel, dnia 01.12.2020 r.

Wykaz podaje się do wiadomości przez okres 21 dni, od dnia 01.12.2020 r. do dnia 21.12.2020 r.