

UMOWA Nr ZPU.271.3.14.2020.TK

z dnia roku

na utrzymanie i pielęgnację zieleni przylegającej do dróg, ulic, ciągów pieszych, chodników oraz rosnącej na placach, przystankach i innych nieruchomościach Gminy Chociwel, zawarta pomiędzy

1. Gminą Chociwel NIP 854-223-09-53 reprezentowaną przez:
 - a) Stanisława Szymczaka – Burmistrza Chociwla, przy kontrasygnacie;
 - b) Janiny Sarneckiej – Skarbnika Gminy, zwaną „Zamawiającą”
- a
2., z siedzibą w.....,, NIP reprezentowaną przez:
 - a) –, zwaną „Wykonawcą”.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest utrzymanie i pielęgnacja zieleni przylegającej do dróg, ulic, ciągów pieszych, chodników oraz rosnącej na placach, przystankach i innych nieruchomościach Gminy Chociwel, których wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Wartość zamówienia nie przekracza progu 30 000 euro przy którym stosuje się ustawę, umowę zawarto zgodnie z art. 4 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych
3. Poszczególne nieruchomości objęte przedmiotem umowy, o którym mowa ust. 1 położone są w mieście Chociwel i poza nim, na terenie Gminy Chociwel.
4. Przedmiot umowy zostanie wykonany z użyciem materiałów i urządzeń Wykonawcy posiadających certyfikat bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą przenoszącą europejskie normy zharmonizowane. Zamawiający zastrzega, że wszystkie materiały użyte przez Wykonawcę w celu wykonania niniejszej umowy muszą posiadać wymagane atesty, certyfikaty, świadectwa dopuszczenia do eksploatacji.
5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z miejscem wykonania usługi oraz że warunki wykonania usługi są mu znane.

§ 2

1. Do zakresu obowiązków Wykonawcy, o którym mowa w § 1 wchodzi, w szczególności:
 - 1) utrzymanie i pielęgnacja zieleni na terenie objętym umową,
 - 2) koszenie trawy wraz ze zgrabieniem, wywiezieniem i utylizacją skoszonej trawy,
 - 3) pielęgnacja drzew i krzewów, w tym przycinanie,
 - 4) dosiewanie istniejących trawników,
 - 5) palikowanie – uzupełnianie palików do drzew,
 - 6) odchwaszczanie oraz pelenie żywopłotów, krzewów, trawników itp.
 - 7) zgrabienie, wywiezienie i utylizacja liści,
 - 8) opryski prewencyjne i interwencyjne,
 - 9) zbieranie nieczystości m.in.: kamieni, gruzu, odpadów komunalnych, papierów, butelek, gałęzi, liści itp.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zaleceniami i uwagami Zamawiającego oraz wskazanego przez

Zamawiającego przedstawiciela, oraz utrzymywać tereny objęte zakresem zamówienia w należytym porządku.

2. Wykonawca, jeśli przy wykonywaniu przedmiotu umowy zamierza posługiwać się podwykonawcami, to przedłoży Zamawiającemu umowy na wykonanie usług z Podwykonawcami w celu uzyskania zgody Zamawiającego na zawarcie umowy tej treści.

3. Zamawiający nie wyraża zgody na zawieranie umów przez podwykonawców z dalszym podwykonawcą.

4. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.

5. Wykonawca odpowiada za jakość użytych materiałów, środków ochrony roślin itp., oraz zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu w terminie ich zastosowania odpowiednie certyfikaty potwierdzające ich jakość.

6. Wykonawca zobowiązuje się prowadzić prace w sposób fachowy i bezpieczny, w tym również przy pomocy osób posiadających stosowne wykształcenie ogrodnicze.

7. Zamawiający zobowiązuje się wskazać w dniu podpisania umowy, lecz nie później niż w terminie 3 dni od dnia podpisania Umowy swego przedstawiciela.

8. Bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego nie mogą być wykonane prace, w wyniku których naruszone zostaną nieruchomości sąsiednie lub utrudniona komunikacja.

9. W przypadku powstania konieczności wykonania prac naruszających nieruchomości sąsiednie lub utrudniona zostanie komunikacja, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić – faksem za potwierdzeniem zwrotnym, a następnie pisemnie - o powyższym fakcie Zamawiającego. Przez zwrot niezwłocznie, strony niniejszej Umowy rozumieją poinformowanie Zamawiającego o ujawnionej okoliczności w dniu wystąpienia zdarzenia lub powzięcia informacji.

10. W całym okresie wykonywania zamówienia Wykonawca będzie posiadał ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej (co najmniej w zakresie odpowiedzialności deliktowej) z sumą ubezpieczenia nie mniejszą niż 10.000 złotych dla jednej i wszystkich szkód w zakresie wykonania przedmiotu zamówienia.

11. Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody powstałe w związku z wykonywanymi przez niego robotami (roszczenia osób trzecich).

12. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania umowy systematycznie, terminowo z należytą starannością przy użyciu własnych materiałów, narzędzi i urządzeń.

13. Strony zgodnie postanawiają, że trawa rosnąca na przedmiocie objętym umową nie może być każdorazowo dłuższa niż 8 cm, a pielęgnacja drzew i krzewów powinna odbywać się według zasad prawidłowej pielęgnacji.

14. Wykonawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich kosztów związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy.

§ 4

Umowa zostaje zawarta na okres od roku do **31 października 2020 roku**.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się prowadzić ewidencję obejmującą sposób, formę i termin wykonywania poszczególnych czynności objętych przedmiotem umowy.

2. Wykonawca umożliwi każdorazowo Zamawiającemu prowadzenie kontroli, realizacji przedmiotu umowy.

3. Przedstawicielem Wykonawcy, działającym w jego imieniu i na jego rzecz, koordynujący realizację przedmiotu umowy jest tel. służb.....

4. Przedstawicielem Zamawiającego, upoważnionym do dokonywania w jego imieniu bieżących uzgodnień dotyczących realizacji przedmiotu umowy, nadzorowania wykonywanych prac i ich kontroli, jest Pani Wanda Szczurko - Kierownik Referatu w Urzędzie Miejskim w Chociwlu, tel. służb. 91 5622024 wew. 115, e-mail wszczurko@chociwel.pl

5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość upoważnić do przeprowadzenia kontroli z wykonywania umowy innej osoby.

6. Przedstawiciel Zamawiającego, o którym mowa w ust. 4 ma prawo, w szczególności do:

- bieżącej kontroli jakości świadczonych usług,

- żądania od Wykonawcy złożenia wyjaśnień z realizacji usług, a także wszelkich informacji i dokumentów związanych z realizacją umowy,

7. W przypadku zastrzeżeń Zamawiającego zgłoszonych drogą pisemną, co do sposobu wykonania prac lub ich jakości, Wykonawca zobowiązuje się w terminie 7 dni usunąć zgłaszane zastrzeżenia uwzględniając wskazówki Zamawiającego i zawiadomić – pocztą elektroniczną za potwierdzeniem zwrotnym a następnie pisemnie - Zamawiającego o ich poprawieniu. Zawiadomienie Wykonawcy świadczy o gotowości odbioru prac.

§ 6

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości: wynikającej z ilości skoszonych metrów kwadratowych zgodnie z załącznikiem nr 1

a) 1 m² netto + podatek vat co daje kwotę**zł brutto**,

b)) **wartość** w czasie trwania umowy nie może przekroczyć **zł brutto**.

2. Wykonana praca będzie ewidencjonowana oraz podlegała weryfikacji przez upoważnionego pracownika gminy Chociwel.

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym i nie podlega zmianie w czasie wykonywania umowy.

4. Rozliczenie między stronami następować będzie na podstawie faktury. Zapłata nastąpi w terminie do 14 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w treści faktury. Za dzień zapłaty strony rozumieją wypływ środków pieniężnych z rachunku bankowego Zamawiającego.

5. Wynagrodzenie zostanie przekazane na rachunek bankowy, za wyjątkiem kwoty opowiadającej sumie zobowiązań Wykonawcy wobec podwykonawców, w odniesieniu do których Wykonawca nie przedłożył dokumentów świadczących o dokonaniu zapłaty. Zobowiązania te ureguje Zamawiający przez przekazanie ich bezpośrednio na rachunek podwykonawców.

6. W czasie obowiązywania Umowy Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy wynikającego z faktur do czasu udokumentowania przez Wykonawcę faktur zapłaty Podwykonawcom wymagalnych wynagrodzeń w zakresie, w jakim ponosi wraz z Wykonawcą wobec Podwykonawców solidarną odpowiedzialność za zapłatę tych wynagrodzeń – do wysokości wynagrodzeń nie zapłaconych poprzez przedłożenie oświadczenia podwykonawców o braku zadłużenia.

7. Wykonawca jest zobowiązany do zwrotu Zamawiającemu wszelkich kwot, które zapłacił Podwykonawcom wskutek skierowania do niego roszczeń niezaspokojonych przez Wykonawcę, w terminie 14 dni od dnia wezwania do zapłaty, wraz z wszelkimi kosztami, jakie z tego tytułu poniósł Zamawiający.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w przypadku odstąpienia przez siebie od umowy z przyczyn, za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności, w wysokości 20% wynagrodzenia obliczonego za cały okres, na jaki została zawarta umowa., zgodnie z §) 6 ust. 1 pkt.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego karę umowną do wysokości pełnej szkody wyrządzonej Zamawiającemu z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy na zasadach ogólnych.

§ 8

Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za zwłokę w przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia.

§ 9

1. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść swoich wierzytelności na osobę trzecią.
3. W sprawach sporych wynikłych ze stosowania niniejszej umowy strony poddają się sądowi właściwemu dla Zamawiającego.
4. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy a dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA