

**Umowa
nr ZPU.271.....2021.TK**

zawarta w dniu roku pomiędzy:

Gminą Chociwel z siedzibą w Chociwlu przy ul. Armii Krajowej 52, 73-120 Chociwel, NIP: 8542230953, REGON: 811685680 reprezentowaną przez:

Stanisława Szymczaka – Burmistrza Chociwla, przy kontrasygnacie:
Janiny Sarneckiej – Skarbnika Gminy Chociwel,

zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”,

a

..... zamieszkałym w, prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą z siedzibą w przy ul.....
NIP:....., REGON:.....

zwanym w dalszej części „**Wykonawcą**”

zwanymi dalej łącznie „**Stronami**”, a każda z osobna „**Stroną**”.

Wartość niniejszej umowy nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 130.000 zł wobec czego na podstawie art. 2, ust.1, pkt 1 ustawy z dnia 09 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych do niniejszej Umowy przepisów ww. ustawy nie stosuje się.

PRZEDMIOT UMOWY

§1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania sprzedaż z dostawą i montażem 41 sztuk lamp solarnych ulicznych (w tym 34 szt lamp pojedynczych i 7 szt. lamp podwójnych) o wysokości masztu 5,6 m o parametrach szczegółowo opisanych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, zwanych dalej lampą lub lampami, na terenie Gminy Chociwel, w ilościach i lokalizacjach szczegółowo opisanych w załączniku nr 2 do niniejszej umowy, zgodnie z wymogami zawartymi w zapytaniu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Zamawiający oświadcza, że zapoznał się ze sposobem działania lamp, ich wyglądem oraz rozwiązaniami technicznymi, zarówno co do lamp jak i sposobu ich montażu i nie wnosi w tym zakresie żadnych zastrzeżeń.

OBOWIĄZKI STRON

§2

1. Do obowiązku Zamawiającego należy:
 - 1) wprowadzenie i protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu, na którym lampy mają zostać zamontowane w terminie do..... dni licząc od dnia podpisania umowy,
 - 2) zajmowanie stanowiska w odniesieniu do problemów zgłaszanych przez Wykonawcę podczas realizacji niniejszej Umowy w formie pisemnej w terminie 3 dni od dnia zgłoszenia.
 - 3) przystąpienie do odbioru przedmiotu umowy w ciągu 7 dni od daty pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o osiągnięciu przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) przejęcie terenu, na którym lampy mają zostać zamontowane od Zamawiającego,
 - 2) przygotowanie terenu instalacji i zaplecza socjalnego oraz z przywróceniem terenu do stanu

pierwotnego po zakończeniu prac,

3) zapewnienie bezpieczeństwa na terenie instalacji,

4) podejmowania niezbędnych działań uniemożliwiających wstęp na teren, o którym mowa w ust. 2 pkt 1 osobom nieupoważnionym,

5) wstrzymanie wykonania prac będących przedmiotem niniejszej umowy w przypadku stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia oraz bezzwłocznego zawiadomienia o tym właściwego organu,

6) zabezpieczenie instalacji, obiektów i urządzeń na terenie, o którym mowa w ust. 2 pkt 1 i w jej bezpośrednim otoczeniu przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania prac stanowiących przedmiot niniejszej Umowy,

7) niezwłoczne informowanie na piśmie Zamawiającego o wszelkich przeszkodach, problemach technicznych oraz zaistnieniu sytuacji lub okoliczności mogących wpłynąć na jakość prac lub termin przekazania przedmiotu umowy,

8) zapewnienie dozoru mienia, a także właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy,

9) odbiór końcowy przedmiotu umowy i przekazanie przedmiotu niniejszej Umowy Zamawiającemu,

10) usunięcie usterek i wad ujawnionych w okresie gwarancji po ich zgłoszeniu przez Zamawiającego,

11) po zakończeniu realizacji przedmiotu niniejszej Umowy, uporządkowanie terenu nie później niż na jeden dzień przed ustalonym dniem odbioru końcowego przedmiotu umowy,

12) kompletowanie w trakcie realizacji przedmiotu umowy wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu protokołów i dokumentów niezbędnych przy odbiorze,

13) dostarczenia materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy.

14) zachowania w tajemnicy wszystkich informacji, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa Zamawiającego w czasie obowiązywania umowy oraz po jej rozwiązaniu.

15) prowadzenie prac za pomocą sprzętu posiadającego aktualne badania techniczne oraz używania sprawnych narzędzi posiadających aktualne aprobaty techniczne, atesty i certyfikaty,

16) stosowanie materiałów posiadających obowiązujące świadectwa stwierdzające przydatność wyrobu do stosowania-atesty

3. Zamawiający oświadcza, iż:

1) nie jest prowadzone w stosunku do niego postępowanie upadłościowe lub

restrukturyzacyjne oraz wedle jego najlepszej wiedzy nie istnieją żadne okoliczności mogące spowodować wszczęcie takich postępowań;

2) nie istnieją jakiegokolwiek decyzje lub orzeczenia ograniczające możliwość wykonania przedmiotu Umowy,

3) znajduje się w sytuacji finansowej gwarantującej prawidłową realizację Umowy.

4. Wykonawca oświadcza, iż:

1) dysponuje wykwalifikowanym personelem, wysokiej jakości sprzętem i urządzeniami, co pozwoli mu na właściwe wywiązanie się ze wszystkich obowiązków przewidzianych w Umowie;

2) nie jest prowadzone w stosunku do niego postępowanie upadłościowe, likwidacyjne lub restrukturyzacyjne oraz wedle jego najlepszej wiedzy nie istnieją żadne okoliczności mogące spowodować wszczęcie takich postępowań;

3) znajduje się w sytuacji finansowej gwarantującej prawidłową realizację Umowy;

WYNAGRODZENIE

§4

1. Strony zgodnie potwierdzają, iż Wykonawca za wykonanie przedmiotu umowy otrzymała od Zamawiającego wynagrodzenie w kwocie **zł netto** (słownie:/100 złotych) powiększony o należny podatek VAT według stawki obowiązującej w chwili wystawienia faktury VAT, dalej w umowie zwany wynagrodzeniem.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zawiera wszystkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, w terminie **14 dni** od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionych faktur VAT.
4. W przypadku zwłoki w zapłacie należności, Zamawiający zapłaci odsetki za zwłokę od kwot należności określonych w §3 ust. 1 w wysokości ustawowej.
5. Podstawą sporządzenia faktury VAT – będzie bezusterkowy protokół zdawczo - odbiorczy.
6. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

GWARANCJA JAKOŚCI

§5

1. Na podstawie niniejszej Umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okres 36 miesięcy.
2. Okres gwarancji obejmuje wszystkie lampy i liczony jest od daty podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego.
3. Do gwarancji udzielonej przez Wykonawcę, w sprawach nieuregulowanych w Umowie odpowiednie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego o gwarancji jakości przy sprzedaży.
4. Jeżeli w ramach gwarancji lub rękojmi Wykonawca dokonał usunięcia wad istotnych, termin gwarancji lub rękojmi biegnie na nowo od chwili usunięcia wad. W takim przypadku Wykonawca ma obowiązek przedłużenia zabezpieczenia należytego wykonania w części i o wartości dotyczącej wymienianego lub naprawianego elementu lub urządzenia.
5. Wykonawca gwarantuje, że na własny koszt przystąpi do usunięcia i usunie Wady/Usterki ujawnione w Przedmiocie Umowy, zgłoszone przez Zamawiającego podczas Okresu Gwarancji.
6. Wykonawca gwarantuje, iż przystąpi do usunięcia i usunie Wadę/Usterkę w następujących czasach, liczonych od chwili dokonania zawiadomienia o Wadzie/Usterce przez Zamawiającego:
 - 1) czas przystąpienia do usunięcia Wady/Usterki - nie dłużej niż 24 godziny.
 - 2) czas usunięcia Wady/Usterki - nie dłużej niż 5 dni roboczych.
7. W uzasadnionych przypadkach, jeżeli usunięcie Wady/Usterki nie będzie możliwe w terminach określonych powyżej, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy dłuższy termin na usunięcie Wady/Usterki, biorąc pod uwagę rodzaj Wady/Usterki oraz obiektywne możliwości co do terminu jej usunięcia. W takim przypadku okres gwarancyjny zostanie wydłużony o czas, jaki zajmie wykonanie takich napraw lub wymian.
8. Niezależnie od jakichkolwiek przedłużeń czy odnowień Okresu Gwarancji wszelkie zobowiązania Wykonawcy w ramach odpowiedzialności za wady i uprawnienia Zamawiającego z tego tytułu wygasają najpóźniej po upływie [...] miesięcy od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru.
10. Strony uzgodnią wcześniej najbardziej ekonomiczny sposób wyeliminowania Wad/Usterek. Wszelkie koszty poniesione w związku z tym, z uwzględnieniem kosztów transportu, kosztów dostarczania do miejsca przedmiotu umowy będą ponoszone przez Wykonawcę.

4) zna warunki i sposób wykonania Prac objętych Przedmiotem Umowy i ponosi z tego tytułu pełną odpowiedzialność oraz znane mu są obowiązujące przepisy prawa budowlanego, bhp, p. poż., porządkowe i inne dotyczące zakresu wykonywanych Prac, w tym również obowiązujące u Zamawiającego przepisy wewnętrzne;

5) w przypadku zatrudnienia Cudzoziemców (w rozumieniu art. 2 ustawy z dnia 12 grudnia 2013 r. o cudzoziemcach, tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 2206) Wykonawca odpowiedzialny jest za legalność ich zatrudnienia. W przypadku powstania jakichkolwiek wątpliwości, bądź wystąpienia przez podmioty trzecie z roszczeniami w tym przedmiocie do Zamawiającego, Wykonawca zwolni Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności wobec Cudzoziemca i podmiotów trzecich i pokryje mogące powstać z tego tytułu koszty po stronie Zamawiającego.

TERMIN I MIEJSCE REALIZACJI

§3

1. Termin realizacji przedmiotu umowy ustala się **do dnia 15 września 2021 roku.**
2. Warunkiem przystąpienia przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu umowy w zakresie montażu lamp jest udostępnienie Wykonawcy przez Zamawiającego nieruchomości, na której lampy mają zostać zamontowane.
3. W przypadku, gdy do realizacji przedmiotu umowy niezbędne będzie uzyskanie zgód, pozwoleń, zezwoleń czy dokonania uzgodnień z osobami trzecimi, obowiązek ich uzyskania leży po stronie Zamawiającego.
4. Wykonanie przedmiotu umowy potwierdzone zostanie protokołem zdawczo-odbiorczym podpisanym przez przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego. Zamawiający przystąpi do odbioru przedmiotu umowy w terminie 7 dni roboczych od otrzymania od Wykonawcy informacji o gotowości do odbioru, o czym Wykonawca poinformuje Zamawiającego z odpowiednim wyprzedzeniem.
5. W przypadku, gdy Wykonawca nie stawia się do sporządzenia lub podpisania protokołu odbioru w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający sporządzi taki protokół jednostronnie, zawiadamiając Wykonawcę o tym fakcie oraz wzywając go do usunięcia wad lub nieprawidłowości lub niezgodności w terminach wskazanych w protokole. Sporządzony przez Zamawiającego protokół odbioru będzie wiążący dla Wykonawcy.
6. Jeżeli w trakcie odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia z zachowaniem prawa do kar umownych oraz wyznaczyć Wykonawcy w tym celu odpowiedni termin,
 - 2) w przypadku gdy Wykonawca odmówi usunięcia wady lub nie usunie ich w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy a koszty z tym związane pokryje Wykonawca.
 - 3) Termin na usunięcie wad nie może być dłuższy niż 5 dni roboczych. W wypadku stwierdzenia wad, których usunięcie wymagać będzie dłuższego okresu niż termin, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, Wykonawca zobowiązany będzie do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. W wypadku niedotrzymania powyższych terminów, Zamawiający będzie uprawniony do powierzenia usunięcia wad lub wykonania Przedmiotu Umowy po raz drugi innemu podmiotowi, na koszt i ryzyko Wykonawcy, zachowując prawo do naliczenia kar umownych z tytułu opóźnienia.

11. Jeżeli Wykonawca w określonym terminie nie spełni swoich zobowiązań gwarancyjnych Zamawiający będzie uprawniony do samodzielnego wyeliminowania na koszt Wykonawcy Wady/Usterki lub zlecenia tego stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.

KARY UMOWNE

§6

1. Za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy kara wynosi 10% ustalonego wynagrodzenia netto określonego w §4 ust. 1, chyba że odstąpienie następuje z przyczyn, za które odpowiada druga strona.
2. Za odstąpienie przez Wykonawcę od umowy kara wynosi 10% ustalonego wynagrodzenia netto określonego w §4 ust. 1, chyba że odstąpienie następuje z przyczyn, za które odpowiada druga strona.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia netto, określonego w §4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy, nie więcej jednak niż 10% wynagrodzenia netto.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy lub wad ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego netto określonego w §4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, stwierdzonych przy odbiorze lub w okresach rękojmi i gwarancji,
5. Kara umowna zostanie zapłacona przez Stronę, która naruszyła postanowienia Umowy, w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez drugą Stronę z pisemnym żądaniem zapłaty, zawierającym rachunek bankowy.
6. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku należytego kontynuowania i wykonania Umowy.

ZMIANA UMOWY

§ 7

1. Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy jeżeli:
 - 1) Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem przedmiotu umowy dłużej niż 7 dni,
 - 2) przerwa w wykonywaniu przedmiotu umowy trwa dłużej niż 7 dni,
 - 3) Wykonawca zaprzestanie prowadzenia działań zmierzających do wykonania przedmiotu umowy, gdy pomimo wezwania w formie pisemnej i upływu wskazanego w nim terminu, Wykonawca nie podjął prac zgodnie z postanowieniami Umowy.
2. Uprawnienie do odstąpienia od niniejszej Umowy przysługuje Zamawiającemu w terminie 14 dni od powzięcia przez Zamawiającego informacji o okolicznościach, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.
3. Odstąpienie od niniejszej Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy, Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
 - 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od Umowy, Zamawiający, przy udziale Wykonawcy (a w przypadku braku uczestnictwa Wykonawcy, samodzielnie Zamawiający), sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji Prac będących w toku, według stanu na dzień sporządzenia protokołu,
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane Prace w sposób uzgodniony z Zamawiającym w celu ochrony życia lub własności lub w celu bezpieczeństwa,
 - 3) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, wyposażenia, instalacji, urządzeń, lub ich części, które zostały dostarczone lub zamówione na potrzeby realizacji Przedmiotu umowy. Wykaz ten zostanie potwierdzony przez Zamawiającego;

- 4) Wykonawca niezwłocznie usunie instalacje tymczasowe i własny sprzęt.
5. Od dnia otrzymania informacji o odstąpieniu od Umowy Wykonawca, z zastrzeżeniem ust. 4, niezwłocznie wstrzyma wszelkie Prace i zamierzenia związane z realizacją Przedmiotu umowy.
6. Po odstąpieniu od Umowy przez Zamawiającego, Zamawiający nie jest zobowiązany dokonywać jakichkolwiek płatności na rzecz Wykonawcy.

OSOBY DO KONTAKTU

§8

1. Ze strony Zamawiającego upoważnionym do występowania w sprawach związanych z wykonaniem umowy jest Podinspektor.....- tel. 91 562 20 01 wew. 115.
2. Ze strony Wykonawcy upoważnionym do występowania w sprawach związanych z wykonaniem umowy jest- tel.
3. Strony dopuszczają możliwość kontaktu za pomocą poczty elektronicznej na następujące adresy:
 - Zamawiający:o@chociwel.pl
 - Wykonawca: ..@l...l

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§9

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Ewentualne spory na tle niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Wszelkie załączniki do niniejszej Umowy stanowią jej integralną część i powinny być interpretowane z uwzględnieniem postanowień niniejszej Umowy.
5. Strony zobowiązują się do niezwłocznego wzajemnego informowania, wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności, o każdorazowej zmianie adresów do doręczeń. Wszelkie konsekwencje niezawiadomienia drugiej Strony o zmianie swojego adresu będzie ponosić wyłącznie Strona, która nie dokonała takiego zawiadomienia, przy czym przesłanie takiej Stronie korespondencji na ostatni podany adres uznaje się za skutecznie doręczone.
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Administratorem Państwa danych osobowych jest Burmistrz Chociwla z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Chociwlu, ul. Armii Krajowej 52, 73-120 Chociwel. Kontakt jest możliwy za pomocą telefonu: +48 91 56 22 001, adresu e-mail: urzad@chociwel.pl. Inspektorem Ochrony Danych jest Bartosz Kaniuk, z którym w sprawach ochrony swoich danych osobowych możecie się Państwo kontaktować przez telefon: +48 579 979 237; adres e-mail: bkaniuk@proinspektor.pl lub pisemnie na adres Gminy.