

ZAPYTANIE OFERTOWE

Burmistrz Chociwla ul. Armii Krajowej 52, 73-120 Chociwel
działając na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych zaprasza do udziału
w postępowaniu o wartości poniżej 130.000 zł.

1. Przedmiotem zamówienia jest: Opracowanie dokumentacji projektowej dla budowy:

a) odcinka sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w działkach 439, 448, 447 (ok. 270 mb) wraz z przyłączami do granic nieruchomości dz. nr 421, 423, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 456, 457, 458, 459 ul. Kwiatowa w Chociwlu;

b) przepompowni ścieków (na dz. nr 455) wraz z odcinkiem sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej (dz. nr 190 i 446) ul. Brzozowa z włączeniem do istniejącej kanalizacji sanitarnej o śr. 200 mm, ul. Wolności w Chociwlu (ok. 210 mb);

c) odcinka sieci wodociągowej (dz. nr 448 i 447) ul. Kwiatowa z włączeniem do istniejącej sieci wodociągowej w działce nr 190 ul. Brzozowa lub działce nr 180/6, ul. Kwiatowa w Chociwlu (ok.160 mb).

2. Termin realizacji zamówienia: do 20.12.2021 roku.

3. Zakres zamówienia obejmuje sporządzenie niezbędnej dokumentacji projektowej umożliwiającej pełną realizację zadania. Opracowania należy wykonać w ilości 5 egzemplarzy (oraz jeden egzemplarz w wersji elektronicznej na nośniku CD/DVD w formacie PDF oraz edytowalnym), w tym w szczególności:

- a) opracowanie koncepcji przebiegu trasy sieci kanalizacji sanitarnej w wodociągowej;
- b) uzyskanie warunków wpięcia do istniejącej kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej wydanych przez WiK Chociwel;
- c) uzyskanie wypisu i wyrys z MPZP;
- d) uzgodnienie projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej na naradzie koordynacyjnej właściwego Starostwa;
- e) zapewnienie sporządzenia map do celów projektowych;
- f) przygotowanie wykazu właścicieli nieruchomości oraz umów cywilno – prawnych z właścicielami działek pod projektowaną sieć (zgody na wejście w teren nieruchomości w rozumieniu przepisów Prawa Budowlanego) umożliwiających realizację prac budowlanych oraz posadowienie urządzeń na poszczególnych działkach;
- g) wszelkie niezbędne uzgodnienia formalno-prawne do uzyskania zgody na realizację przedmiotowej inwestycji (pozwolenia na budowę lub zgłoszenia);
- h) ocenę geologiczną podłoża dla terenu pod budowę przepompowni ścieków;
- i) projekt budowlano – wykonawczy;

j) inne opracowania projektowe w przypadku takiej konieczności (projekt przyłącza energetycznego, uzyskanie warunków przyłączenia zasilania energetycznego itp.),

k) kosztorys inwestorski i przedmiar robót oraz specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych.

4. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA WINIEN OBEJMOWAĆ:

- 1) projekt budowlano – wykonawczy – 5 egz. + wersja na nośniku elektronicznym;
- 2) kosztorys inwestorski – 1 egz. + wersja na nośniku elektronicznym;
- 3) przedmiar robót – 1 egz. + wersja na nośniku elektronicznym;
- 4) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – 1 egz. + wersja na nośniku elektronicznym;
- 5) uzyskanie w imieniu Gminy Chociwel wszystkich niezbędnych uzgodnień oraz złożenie wniosku o pozwoleniu na budowę w Starostwie Powiatowym w Stargardzie.

5. Wszystkie opracowania Wykonawca zobowiązany jest wykonać zgodnie z potrzebami Zamawiającego oraz przepisami prawa, w tym aktualnie obowiązującymi przepisami techniczno - budowlanymi i obowiązującymi normami, a także zasadami wiedzy technicznej oraz przy zastosowaniu nowoczesnych rozwiązań racjonalizujących koszty budowy i eksploatacji obiektu, w szczególności zgodnie z:

1) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. 2013 r., poz. 1129).

2) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. z 8 czerwca 2004 r. Nr 130, poz. 1389).

3) Wszelkimi niezbędnymi przepisami z zakresu Prawa budowlanego, bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej, obowiązującymi standardami, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej.

6. Wykonawca przeniesie na Zamawiającego całość majątkowych praw autorskich do dokumentacji, o której mowa powyżej, na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2019 poz. 1231 z późn. zm.), w tym także prawo do zezwolenia na wykonywanie zależnych praw autorskich z chwilą zapłaty wynagrodzenia za przedmiot zamówienia.

7. Wykonawca zobowiązany będzie do niezwłocznego udzielania pisemnych odpowiedzi i wyjaśnień na zapytania złożone do zamówienia publicznego ogłoszonego na podstawie dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot zamówienia, a także do współpracy w trakcie realizacji robót budowlanych wykonywanych na podstawie niniejszej dokumentacji – nadzór autorski.

8. Wizja lokalna – zaleca się aby każdy z wykonawców dokonał wizji lokalnej celem sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem usługi będącej przedmiotem zamówienia

oraz celem uzyskania dodatkowych informacji koniecznych i przydatnych do przygotowania oferty, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania umowy; koszt wizji lokalnej poniesie Wykonawca. Termin wizji lokalnej należy ustalić z Panią Zofią Chmielewską - inspektorem d.s. budownictwa.

9. Wykonawca winien:

- przedstawić referencje (co najmniej dwie);
- posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, do wykonania zamówienia.

Powyższe Wykonawca potwierdza stosownymi oświadczeniami złożonymi w oryginale.

10. Zamawiający zastrzega sobie prawo nadzorowania i wnoszenia uwag do opracowywanej dokumentacji na każdym etapie jej tworzenia.

11. Zamawiający zastrzega sobie prawo zatwierdzenia ostatecznej wersji dokumentacji.

12. KRYTERIA WYBORU OFERTY:

1. cena – 100 %

Kryterium „Cena” (C) - 100 %

Ilość punktów w tym kryterium zostanie obliczona na podstawie poniższego wzoru:

$$C = \frac{C_{\min}}{C_o}$$

gdzie:

C - liczba punktów przyznana ofercie ocenianej w kryterium „Cena”

C_{min} - cena brutto oferty najtańszej

C_o - cena brutto oferty ocenianej

2. Rozpatrywana będzie cena brutto wykonania całości zamówienia.

13. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY.

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert częściowych.
3. Oferta powinna zawierać:
 - a) datę sporządzenia;
 - b) adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP, e-mail;
 - c) cenę oferty brutto za realizację całego przedmiotu zamówienia, która stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe;
 - d) winna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy, zgodnie z formą reprezentacji oferenta określoną w rejestrze handlowym lub innym dokumencie właściwym dla formy organizacji firmy oferenta.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

14. Projektant zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie ze zleceniem Zamawiającego, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami w tym bhp oraz zgodnie z obowiązującymi normami.

15. Opracowanie projektowe musi zostać podpisane przez osobę głównego Projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane do projektowania sieci sanitarnych a także osobę Sprawdzającego z równorzędnymi uprawnieniami.

16. W załączeniu przedstawiono mapę poglądową z zaznaczonym czerwonym kolorem obszarem, na którym należy zaprojektować obiekt wraz z niezbędną infrastrukturą, na którym należy zaprojektować sieć kanalizacji sanitarnej (UWAGA: koncepcja sieci wymaga bezwzględnego uzgodnienia i akceptacji Zamawiającego przed rozpoczęciem prac projektowych).

17. Na etapie wykonywania opracowań Projektant uzgodni z Zamawiającym koncepcję do dnia 30 października 2021r. (uzyska pozytywną opinię Zamawiającego), w tym zakres projektowanej sieci, jej lokalizację, rozwiązanie techniczne oraz rodzaj zastosowanych urządzeń kanalizacyjnych. Projektant zobowiązuje się wykonać i dostarczyć Zamawiającemu kompletną dokumentację projektową oraz uzyskać wymaganą przepisami zgodę na realizację przedmiotowego zadania (prawomocne pozwolenie na budowę lub dokonane zgłoszenie wraz z upływem wymaganych dni uzyskania zgody Organu) w terminie do dnia 15.12.2021 r. Oferta powinna zawierać również cenę za pełnienie funkcji inspektora nadzoru autorskiego w czasie budowy przedmiotowego odcinka sieci kanalizacji sanitarnej.

18. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego w Sekretariacie, pok.4 lub pok. 23 albo na adres e-mail: tkozan@chociowel.pl, w terminie do dnia **15 października 2021r. do godz. 10.00.**

19. Wykonawca jest związany ofertą przez 30 dni od terminu składania ofert.

20. Pracownikiem uprawnionym do kontaktów z wykonawcami jest inspektor Zofia Chmielewska pokój nr 23; tel. 91-5622024 wew. 114 w godzinach od 8;00 do 14;00.

Uwaga:

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyn, do odrzucenia oferty lub ofert z podaniem uzasadnienia oraz do prowadzenia dalszych negocjacji z oferentem.

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. Wojciech Majzakowski
Zastępca Burmistrza