

Nasz znak: ZPU.271.3.6.2022.TK.

Chociwel, 13-01-2022 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Burmistrz Chociwla, ul. Armii Krajowej 52, 73-120 Chociwel
działając na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29.01.2004 r.
zaprasza do udziału w postępowaniu
o wartości poniżej 130.000 zł

1. Przedmiotem zamówienia jest: pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dla robót budowlanych pn.:
„Budowa budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Lisowo, dz. nr 62, obręb geodezyjny Lisowo, gmina Chociwel”.
Postępowanie prowadzone będzie w trybie zapytania ofertowego na udzielenie zamówienia publicznego o wartości poniżej 130 000,00 zł, do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
2. Zamówienie obejmuje:
 - 1) reprezentowanie Zamawiającego przy wykonywanych na jego rzecz robotach budowlanych przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji robót budowlanych z dokumentacją techniczną, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
 - 2) zachowanie należytej staranności przy wykonywaniu przedmiotu umowy z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności;
 - 3) stawianie się na terenie budowy bez dodatkowego wezwania na czas wykonywania robót nie rzadziej niż 1 raz w tygodniu. Ponadto inspektor nadzoru jest zobowiązany stawić się na budowie na każde dodatkowe i uzasadnione wezwanie Zamawiającego. Przybycie na budowę powinno nastąpić najpóźniej następnego dnia roboczego od powiadomienia, w godzinach pracy Zamawiającego i Wykonawcy robót budowlanych;
 - 4) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowywanych wyrobów, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wadliwych wyrobów i niedopuszczonych do stosowania;
 - 5) sprawdzanie i odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w odbiorach technicznych, przygotowanie i udział w czynnościach odbiorowych gotowych obiektów i przekazania ich do użytkowania;
 - 6) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także kontrolowanie rozliczeń i sprawdzanie kosztorysów robót dodatkowych lub zamiennych;
 - 7) żądanie od kierownika budowy dokumentów potwierdzających dopuszczenie do stosowania w budownictwie wyrobów, materiałów;
 - 8) dokonywanie stosownych wpisów do dziennika budowy, wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdy ich kontynuacja mogłaby spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę;
 - 9) weryfikacja dokumentacji powykonawczej;
 - 10) w przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych nie przewidzianych umową zawartą z wykonawcą robót, zamiennych, ewentualnie zaniechania wykonania pewnych robót, Inspektor nadzoru powinien niezwłocznie zawiadomić o tym

Zamawiającego, a także przygotować i przedstawić do zatwierdzenia Zamawiającemu stosowny protokół konieczności wykonania robót dodatkowych, zamiennych bądź robót zaniechanych;

- 11) udział w naradach koordynacyjnych budowy;
- 12) udział w przekazywaniu placu budowy;
- 13) uczestnictwo w okresie gwarancji i rękojmi przy przeglądach gwarancyjnych na zawiadomienie Zamawiającego, potwierdzenie usunięcia wad i usterek w okresie gwarancji i rękojmi, uczestnictwo w odbiorze pogwarancyjnym inwestycji, bez dodatkowego wynagrodzenia.

3. Inspektor nadzoru inwestorskiego, posiadać powinien uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności **konstrukcyjno-budowlane bez ograniczeń**, lub dysponować 1 osobą posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnej funkcji technicznych w budownictwie tj. robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz posiadającą min. 5-letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu lub nadzorowaniu robotami budowlanymi w swojej specjalności, liczone od uzyskanych uprawnień j.w.

4. Termin realizacji zamówienia: **do 31 października 2022 roku.**

5. Kryteria wyboru oferty: jedynym kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty jest cena. Rozpatrywana będzie cena brutto całości usługi.

6. Oferty należy składać na adres e-mail: tkozan@chociwel.pl, w terminie do dnia **24 stycznia 2022 r. do godz. 10.00.**

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
2. Wykonawca jest związany ofertą przez 30 dni od terminu składania ofert.
3. Pracownikiem uprawnionym do kontaktów jest inspektor Zofia Chmielewska pokój nr 15; tel. 91-5622024 wew. 114 w godzinach od 8;00 do 14;00.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
 - 1) unieważnienia postępowania bez podania przyczyny,
 - 2) nie wybrania żadnej z przedstawionych ofert bez podania przyczyny,
 - 3) pozostawienia bez rozpatrzenia oferty niezgodnej z wymogami niniejszego zapytania.

z poważaniem

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. Wojciech Majsakowski
Zastępca Burmistrza