

UMOWA Nr ZPU.....
z dnia roku

na utrzymanie porządku i czystości oraz prowadzenie akcji zimowej na drogach, ulicach, ciągach pieszych, chodnikach, placach, przystankach i innych nieruchomościach Gminy Chociwel

zawarta pomiędzy

1. Gminą Chociwel reprezentowaną przez:
 - a) Stanisława Szymczaka – Burmistrza Chociwla, przy kontrasygnacie;
 - b) Janiny Sarneckiej – Skarbnika Gminy, zwaną „Zamawiającym”
 - a
2. reprezentowaną przez:
 - a) –, zwaną „Wykonawcą”.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest utrzymanie czystości i porządku oraz prowadzenie akcji zimowej na drogach, ulicach, ciągach pieszych, chodnikach, placach, przystankach i innych nieruchomościach Gminy Chociwel, których wykaz stanowi załącznik nr 1 i 2 do niniejszej umowy.
2. W przypadku ciągów pieszych, chodników i przystanków przedmiotem umowy objęte są wszystkie ciągi piesze, chodniki i przystanki przylegające do dróg i ulic wymienionych w załączniku nr 1 i 2 do niniejszej umowy.
3. Poszczególne nieruchomości objęte przedmiotem umowy, o którym mowa ust. 1 położone są w mieście Chociwel i poza nim, na terenie Gminy Chociwel.
4. Zamawiająca zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji utrzymanie czystości oraz prowadzenie akcji zimowej w zakresie, o którym mowa w ust. 1.

§ 2

Strony zgodnie uzgadniają, że do zakresu prac Wykonawcy, dotyczącego utrzymania czystości i porządku, o którym mowa w § 1 wchodzi:

- a) zmiatanie ręczne i mechaniczne nawierzchni,
- b) wywóz zmiotek na wysypisko odpadów,
- c) ręczne zbieranie odpadów,
- d) utrzymanie czystości na terenie objętym umową oraz na przystankach,
- e) opróżnianie koszy na śmieci dwa razy w tygodniu i wywóz śmieci na wysypisko odpadów oraz utrzymanie ich w czystości i należyтым stanie technicznym,
- f) zbieranie zwłok padłych zwierząt,
- g) naprawa ławek znajdujących się na terenie objętym przedmiotem umowy,
- h) wymiana piasku w piaskownicach miejskich jeden raz w roku,
- i) prowadzenie akcji zimowej, według II zimowego standardu utrzymania dróg wymienionych w załączniku do niniejszej umowy, polegającej na:
 - odsnowianiu nawierzchni ulic, ciągów pieszych i chodników ze śniegu i błota pośniegowego,
 - likwidacji gołoledzi i śliskości pośniegowej oraz innych zjawisk śliskości zimowej.

§ 3

1. Strony zgodnie postanawiają, że dopuszczalny czas na usunięcie skutków zimy według II zimowego standardu utrzymania dróg wynosi:
 - a) po ustaniu opadów śniegu:

- śnieg luźny – do 4 godzin,
- błoto pośniegowe – do 6 godzin,
- nie należy dopuścić do wystąpienia warstwy zajeżdżonego śniegu.

b) od stwierdzenia występowania zjawiska śliskości zimowej:

- gołoledź – do 3 godzin,
- szron – do 3 godzin,
- szadź – do 3 godzin,
- ślisk pośniegowy – do 4 godzin,
- lodowica – do 4 godzin.

2. Ustala się, że miejscem wywozu śniegu będzie teren należący do Gminy i przez nią wskazane.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania umowy systematycznie, terminowo z należytą starannością przy użyciu własnych materiałów, narzędzi i urządzeń.

2. Wykonawca zobowiązany jest do ponoszenia kosztów związanych z transportem, przyjęciem śmieci i odpadów na wysypisko, ich składowaniem i unieszkodliwianiem.

§ 5

Umowa zostaje zawarta na okres **od roku do 31 grudnia 2018 roku.**

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się prowadzić ewidencję obejmującą sposób, formę i termin wykonywania poszczególnych czynności objętych przedmiotem umowy.

2. Wykonawca umożliwi każdorazowo Zamawiającemu prowadzenie kontroli, realizacji przedmiotu umowy.

3. Osobą uprawnioną ze strony Zamawiającego do sprawowania kontroli z wykonania umowy oraz do sporządzania protokołów z tych kontroli jest Pani Wanda Szczurko – inspektor Urzędu Miejskiego w Chociwlu

4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość upoważnić do przeprowadzenia kontroli z wykonywania umowy innej osoby.

5. W przypadku prac nie objętych niniejszą umową, wykonanie jej nastąpi na podstawie odrębnego zlecenia.

§ 7

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości: **zł** (słownie: 00/100 złotych) brutto miesięcznie.

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym i nie podlega zmianie w czasie wykonywania umowy.

3. Zapłata wynagrodzenia następować będzie w okresach miesięcznych, do 25 – go dnia następnego miesiąca po przedłożeniu faktury VAT.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w przypadku odstąpienia przez siebie od umowy z przyczyn, za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności, w wysokości 50% wynagrodzenia obliczonego za cały okres, na jaki została zawarta umowa..

2. Strony zgodnie postanawiają, że za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w określonym dniu przez Wykonawcę, Zamawiający obniży Wykonawcy przysługujące

mu wynagrodzenie, określone w § 7 w ust. 1 o 1/30 (słownie: jedną trzydziestą) wynagrodzenia.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego karę umowną do wysokości pełnej szkody wyrządzonej Zamawiającemu z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy na zasadach ogólnych.

§ 9

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności w wysokości 50% wynagrodzenia obliczonego za cały okres, na jaki została zawarta umowa.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za zwłokę w przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia.

§ 10

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z wykonaniem przedmiotu umowy.

2. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

3. W sprawach sporych wynikłych ze stosowania niniejszej umowy strony poddają się sądowi właściwemu dla Zamawiającego.

4. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Wykaz nieruchomości Gminy Chociwel objętych przedmiotem umowy na utrzymanie czystości i porządku oraz prowadzenie akcji zimowej na drogach, ulicach, ciągach pieszych, chodnikach, placach, przystankach i innych nieruchomościach Gminy Chociwel

§1

Do przedmiotu umowy zalicza się następujące tereny – nieruchomości:

Tabeal nr 1

Lp	Drogi -Ulice	Numer działki	Powierzchnia w m²
1	Brzozowa	190	0,5
2	Graniczna	484	0,4
3	Grunwaldzka	89	0,3
4	Kamienna	237 i 235	0,2
5	Kwiatowa	180/6	0,1
6	Lipowa	244	2,2
7	Młyńska	86 i 235	0,3
8	Nadjeziorna	172	0,3
9	Parkowa	383	0,3
10	Partyzantów	204	0,3
11	Piaskowa	67	0,4
12	Polna	141	0,3
13	Poznańska	281	0,1
14	Robotnicza	232 i 66	0,2.
15	Spacerowa	224	0,4
16	Szkolna	257	0,2
17	Wodna	184	0,1
18	Chociwel – wieś		1,5
19	Bród – Zabrodzie		1,5
20	Kolejowa	236/4	0,3
21	Lublino – od drogi krajowej nr 20 przez wieś do domku myśliwskiego		
22	Karkowo – droga za przystankiem PKS		
23	Karkowo droga w stronę sklepu p. Gembla		

24	Długie – droga do p. Łapota i Batko		
25	Droga na Sątysz Drugi		
26	Plac targowy w Chociwlu		
27	Bobrowniki – droga do p. Różyckiego i do p. Matwiejuk		
28	Parking przy remizie		
29	Kania – droga do p. Tomaszewskiego		
30	Kania Mała – przy blokach		
31	Dworska	311	0,3488

Tabela nr 2

Lp	Boiska i place zabaw położone w	Teren objęty usługą
1	Bobrownikach	boisko, plac przy świetlicy
2	Bród	boisko, plac zabaw
3	Długiem	boisko
4	Kamiennym Moście	plac zabaw
5	Lisowie	plac zabaw
6	Lublinie	plac zabaw
7	Starzycach	boisko
8	Wieleniu Pomorskim	boisko
9	Kania	plac zabaw

§ 2

Do przedmiotu umowy, oprócz przedmiotu wymienionego w § 1 zalicza się również następujące tereny – nieruchomości:

- a) ścieżka wokół jeziora "Starzyc",
- b) park przy stadionie,
- c) trawniki przy ulicach gminnych,
- d) park przy plaży,
- f) teren placu przy dworcu PKP.

§ 3

Tereny nie wymienione powyżej będą objęte usługą po uprzednim pisemnym zleceniu.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA