

-Projekt -
UMOWA Nr ZPU.271.3.9.2023.WM
z dnia02.2023 roku

**utrzymanie zimowe na drogach, ulicach, ciągach pieszych, chodnikach, placach,
przystankach i innych nieruchomościach Gminy Chociwel**

zawarta pomiędzy

1. Gminą Chociwel z siedzibą przy ul. Armii Krajowej 52, 73-120 Chociwel, NIP 8542230953 reprezentowaną przez:

a) Stanisława Szymczaka – Burmistrz Chociwla, przy kontrasygnacie;

b) Janiny Sarneckiej – Skarbnika Gminy,
zwaną „Zamawiającym”

a

2.
z siedzibą w, NIP:

REGON:,

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”,

zwanych dalej łącznie „Stronami”, a każdy z osobna „Stroną”

Wartość niniejszej umowy nie przekracza równowartości kwoty 130.000 zł netto wobec czego na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych do niniejszej Umowy przepisów ww. ustawy się nie stosuje.

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi zimowego utrzymania dróg, ulic, ciągów pieszych, chodników, placów, przystanków i innych nieruchomości Gminy Chociwel, których wykaz stanowi załącznik nr 1 do umowy.

2. W przypadku ciągów pieszych, chodników i przystanków przedmiotem umowy objęte są wszystkie ciągi pieszce, chodniki i przystanki przylegające do dróg i ulic wymienionych w załączniku, o którym mowa w ust. 1.

§ 2

1. Strony zgodnie uzgadniają, że usługi zimowego utrzymania polegać będą na:

a) odśnieżaniu ze śniegu i błota pośniegowego,

b) usuwaniu śliskości zimowej poprzez posypywanie mieszanką piaskowo-solną,

c) likwidowaniu gołoledzi i śliskości pośniegowej oraz innych zjawisk śliskości zimowej

d) zapewnieniu przejezdności dróg;

e) zapewnienia we własnym zakresie przez wykonawcę stałej obsługi naprawczo-remontowej dla maszyn i środków transportu wykorzystywanych przy realizacji niniejszej umowy,

f) zapewnieniu materiałów (mieszanki piaskowo- solnej), środków technicznych oraz sprzętów niezbędnych do realizacji niniejszej umowy,

g) prowadzenia monitoringu stanu utrzymania dróg oraz dokumentacji zimowego utrzymania dróg.

2. Czynności w ramach wykonywania niniejszej umowy realizowane będą , zgodnie z II zimowym standardem utrzymania dróg , o którym mowa w załączniku nr 2 do niniejszej umowy.

3. Dopuszczalny czas na usunięcie skutków zimy według II zimowego standardu utrzymania dróg wynosi:

a) po ustaniu opadów śniegu:

- śnieg luźny – do 4 godzin,

- błoto pośniegowe – do 6 godzin,
 - nie należy dopuścić do wystąpienia warstwy zajeżdżonego śniegu.
- b) od stwierdzenia występowania zjawiska śliskości zimowej:
- gołoledź – do 3 godzin,
 - szron – do 3 godzin,
 - szadź – do 3 godzin,
 - śliskość pośniegowa – do 4 godzin,
 - lodowica – do 4 godzin.
4. Strony ustalają, że miejscem wywozu śniegu usuwanego w ramach realizacji niniejszej umowy będzie teren należący do Gminy i przez nią wskazany.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania umowy systematycznie, terminowo z należytą starannością przy użyciu własnych materiałów narzędzi i urządzeń.
2. Wykonawca zobowiązany jest do ponoszenia kosztów związanych z transportem odpadów, ich składowaniem i unieszkodliwianiem.

§ 5

Umowa zostaje zawarta na okres od lutego 2023 roku do 31 grudnia 2023 roku, przy czym usługi w zakresie zimowego utrzymania dróg (realizacja umowy) będą świadczone w miesiącach zimowych tj. od dnia podpisania umowy do końca marca 2023 roku oraz od 1 listopada do 31 grudnia 2023 roku z możliwością wydłużenia lub skrócenia tego okresu w zależności od występujących warunków atmosferycznych.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się prowadzić ewidencję obejmującą sposób, formę i termin wykonywania poszczególnych czynności objętych przedmiotem umowy.
2. Wykonawca umożliwi każdorazowo Zamawiającemu prowadzenie kontroli, realizacji przedmiotu umowy.
3. Osobą uprawnioną ze strony Zamawiającego do sprawowania kontroli z wykonania umowy oraz do sporządzania protokołów z tych kontroli jest Pani Sylwia Rusin – podinspektor w Urzędzie Miejskim w Chociwlu
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość upoważnienia do przeprowadzenia kontroli z wykonywania umowy innej osoby.
5. W przypadku prac nieobjętych niniejszą umową, wykonanie jej nastąpi na podstawie odrębnego zlecenia.

§ 7

1. Za wykonanie przedmiotu umowy w okresie od lutego -31 marca oraz od 1 listopada do 31 grudnia 2023 r. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości:
 - a) od lutego – 28 lutego
 - b) od 1 marca-31 marca
 - c) od 1 listopada -31 grudnia.....
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, ma charakter ryczałtowy i zawiera wszystkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
3. W przypadku gdy Zamawiający zaniecha realizacji w całości lub w części niektórych robót nastąpi ograniczenie zakresu umownego oraz stosowna korekta wynagrodzenia.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 płatne będzie w terminie 14 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.

5. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności, w wysokości 50% wynagrodzenia obliczonego za cały okres, na jaki została zawarta umowa.
2. Strony zgodnie postanawiają, że za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w określonym dniu przez Wykonawcę, Zamawiający obniży Wykonawcy przysługujące mu wynagrodzenie w danym okresie, określone w § 7 w ust. 1 o 0,1 % wynagrodzenia.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego karę umowną do wysokości pełnej szkody wyrządzonej Zamawiającemu z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy na zasadach ogólnych.
4. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy lub Zabezpieczenia nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku należytego kontynuowania i wykonania Umowy.

§ 9

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności w wysokości 50% wynagrodzenia obliczonego za cały okres, na jaki została zawarta umowa.

§ 10

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w całości lub w części, w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o jednym z następujących zdarzeń:
 - 1) jeżeli Wykonawca nie realizuje w terminie Przedmiotu Umowy albo też nie wykonuje umowy z przyczyn leżących po jego stronie, pomimo pisemnego wezwania złożonego przez Zamawiającego na piśmie i przerwa ta trwa dłużej niż dwa (2) dni,
 - 2) jeżeli Wykonawca realizuje Przedmiot Umowy w sposób nienależyty, niezgodnie ze złożoną ofertą lub Umową.
2. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku rygorem nieważności.
2. Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy, ani też powierzyć realizacji Umowy, czy to w całości, czy jakiegokolwiek części osobie trzeciej, bez uprzedniej pisemnej, pod rygorem nieważności, zgody Zamawiającego. W sytuacji realizacji Umowy lub jej części przez osobę trzecią Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania tejże osoby trzeciej jak za własne.
3. Jeżeli którekolwiek z postanowień Umowy okaże się nieważne bądź nieskuteczne, pozostałe postanowienia pozostają w mocy, a nieważne bądź nieskuteczne postanowienie

zostanie zastąpione ważnym i skutecznym postanowieniem o skutku ekonomicznym i prawnym możliwie najbardziej zbliżonym do skutku zamierzonego przez Strony w zastępowanym postanowieniu.

4. W sprawach sporych wynikłych ze stosowania niniejszej umowy strony poddają się sądowi właściwemu dla Zamawiającego.
5. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej w postaci obustronnie podpisanego aneksu, pod rygorem nieważności.
6. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach z czego dwa otrzymuje Zamawiający a jeden Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik 1

Lp	Drogi - Ulice	Numer działki	Powierzchnia odcinka w m2	Uwagi
1.	Dworska	Działka nr 311 obręb 1 Miasta Chociwel	1728	
2.	Graniczna	Działka nr 484 obręb 2 Miasta Chociwel i 956 obręb Karkowo	3840	
3.	Grunwaldzka	Działka nr 89 obręb 2 Miasta Chociwel	1776	
4.	Kamienna	Działka nr 237 i 235 obręb 2 Miasta Chociwel	2530	
5.	Kolejowa	Działka nr 236/4 obręb 2 Miasta Chociwel	2727	
6.	Kwiatowa	Działka nr 180/6 obręb 1 Miasta Chociwel	300	
7.	Lipowa	Działka 244 obręb 1 Miasta Chociwel	600	Od zjazdu z Fali do drogi nr 20
8.	Młyńska	Działka 86 i 235 obręb 1 Miasta Chociwel	1887	
9.	Nadjeziorna	Działka nr 172 obręb 1 Miasta Chociwel	2523	
10.	Parkowa	Działka 383 obręb 2 Miasta Chociwel	900	
11.	Partyzantów	Działka 204 obręb 2 Miasta Chociwel	966	
12.	Pogodna	działka 395 obręb 1 Miasta Chociwel	1200	
13.	Piaskowa	Działka 67 obręb 2 Miasta Chociwel	2528	
14.	Polna	Działka 141 obręb 2 Miasta Chociwel	1200	
15.	Poznańska	Działka nr 281 obręb 2 Miasta Chociwel	1739	
16.	Robotnicza	Działka nr 232, 66,	1920	

		414/10 obręb 1 Miasta Chociwel		
17.	Spacerowa	Działka nr 224 obręb 1 Miasta Chociwel	1767	
18.	Szkolna	Działka 257 obręb 1 Miasta Chociwel	975	
19.	Wodna	Działka nr 184,185/6,437 obręb 1 Miasta Chociwel	520	
20.	Zielona	Działka nr 398 obręb 1 Miasta Chociwel	300	
21.	Chociwel (od końca ulicy rynkowej)– Chociwel Wieś	Działka nr 1200 obręb Karkowo	6000	
22.	Bród – Zabrodzie	Działka nr 147,184,199 obręb Bród	6000	
23.	Lublino – od drogi krajowej nr 20 przez wieś do Leśniczówki		6500	
24.	Karkowo – droga za przystankiem PKS	Działka nr 25 obręb Lublino	777	
25.	Karkowo droga w stronę sklepu spożywczego	Działka 230 obręb Karkowo	768	
26.	Długie – droga do posesji 19D	Działka nr 379 obręb Długie	450	
27.	Długie	Działka nr 147 obręb Długie	450	
28.	Plac targowy w Chociwlu		848	
29.	Bobrowniki	Działka 128 obręb Bobrowniki	1200	
30.	Bobrowniki od posesji 19a do posesji 19b	Działka nr 39 obręb Bobrowniki	360	
31.	Bobrowniki od skrzyżowania do posesji 41	Działka nr 65 obręb Bobrowniki	480	
32.	Bobrowniki	Działka 221, 141	9000,00	
33.	Parking przy		200	

	remizie w Chociwlu			
34.	Kania od posesji 25 do 35 - droga boczna	dz. 95 i 88	784	
35.	Szkolna od promenady w stronę plaży do posesji Szkolna 4a		448	
36.	Promenada do plaży		900	
37.	Teren placu przy dworcu PKP		1330	
38.	Ul. Jana Pawła II w Chociwlu		2136	
39.	Aleja Kasztanowa w Starzycach	Działka nr 121 obręb Starzyce	600	
40.	Kamienny Most	Działka nr 18 obręb Kamienny Most	1080	
41.	Kamienny Most do posesji nr 20	Działka nr 6 obręb Kamienny Most	490	
42.	Lisowo od skrzyżowania z dk 20 do końca wsi	działka 11/1, 11/2 i 11/3 oraz działka 17	8230	
43.	Studzianki od posesji 3b do 3f	Działka 388/1, 390/2, 387 obręb 1 Miasta Chociwel	700	
44.	Plac przy garażach, ul. Zwycięzców	Działka nr 343/2 obręb 2 Miasta Chociwel	1000	
45.	ul. Kołat od posesji 4 do 10	Działka nr 417/1 obręb 1 Miasta Chociwel	262	
46.	Kania	działka 361/25	860	
47.	Długie w kierunku Lutkowa od skrzyżowania z drogą powiatową	działki 547	3900	
48.	Długie w kierunku Płatkowa od skrzyżowania z drogą powiatową	działki 518,519	8400	
49.	Lisowo – od skrzyżowania z działką nr 17 obręb Lisowo w stronę cmentarza do posesji 53	Działka nr 203 obręb Lisowo	1890	
Razem			97969	

Standard	Opis stanu utrzymania drogi dla danego standardu	Dopuszczalne odstępstwa od standardu z określeniem czasu, w jakim skutki danego zjawiska atmosferycznego powinny być usunięte	
		po ustaniu opadów śniegu	od stwierdzenia występowania zjawisk
1	2	3	4
II	Jez dnia odśnieżona, a śliskość zimowa zlikwidowana na całej szerokości łącznie z poboczymi utwardzonymi.	-śnieg luźny - 4 godz. -błoto pośniegowe - 6 godz. - śnieg zajeżdżony - występuje (cienka warstwa nie utrudniająca ruchu)	-gołoledź - 3 godz. -szron - 3 godz. -sadź - 3 godz. -śliskość pośnieg. - 4 godz. -lodowica - 4 godz.

