

UWZGLĘDNIENIEM KONIECZNOŚCI OCHRONY CENNYCH WARTOŚCI PRZYRODNICZYCH ZASOBÓW NATURALNYCH I ZABYTEKÓW ORAZ OGRANICZENIA UCIAŻLIWOŚCI DLA TERENÓW SĄSIEDNICH:

- 1) prace budowlano-montażowe prowadzić poza okresem lęgowym ptaków,
- 2) zastosować ogrodzenie terenu z siatki, zapewniające migrację drobnych gatunków fauny w granice terenu farmy fotowoltaicznej (co najmniej 20 cm wolnej przestrzeni od poziomu gruntu). Krawędzie ogrodzenia powinny posiadać pełen splot siatki z zamkniętymi oczkami, co wykluczy możliwość kaleczenia zwierząt.
- 3) wszelkie okablowanie i przewody elektryczne odprowadzające energię prowadzić pod ziemią,
- 4) w przypadku budowy napowietrznych przyłączy energetycznych poprzeczniki, izolatory i inne elementy linii energetycznych konstruować w taki sposób, aby ptaki nie miały możliwości usadowienia się w pobliżu przewodów pod napięciem. Stosować osłony do izolatorów lub izolacje linii energetycznych za pomocą izolatorów rurowych.
- 5) przyłączenie do Krajowego Systemu Elektroenergetycznego zaprojektować poza terenami wymagającymi wycinki drzew i krzewów, w tym poza kompleksami leśnymi, obszarami wodno-błotnymi i ciekami,
- 6) wszystkie projektowane obiekty kubaturowe realizować w kolorach neutralnych, najlepiej w odcieniach brązu, szarości czy zieleni,
- 7) do obsiewania powierzchni pod panelami wykorzystać gatunki rodzime roślin zielnych, uwzględniając gatunki roślin miododajnych,
- 8) w przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te wykonywać po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Prace należy rozpoczynać od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej.
- 9) stosowane moduły wyposażyć w powierzchnię antyrefleksyjną, co zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego i zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od ich powierzchni.
- 10) dla siedlisk i gatunków fauny podlegającej ochronie gatunkowej (uwzględniając gatunki i siedliska stwierdzone w ramach dokonanej inwentaryzacji), wobec których będzie konieczne naruszenie zakazów określonych w obowiązujących przepisach, uzyskać stosowne zezwolenia na realizację tych czynności, a prace budowlane realizować w oparciu o warunki określone w tych decyzjach,
- 11) do konserwacji powierzchni modułów fotowoltaicznych nie używać środków chemicznych. Czyszczenie paneli fotowoltaicznych wykonywać najlepiej w technologii bezwodnej lub przy użyciu czystej wody lub wody demineralizowanej.
- 12) zamontować na ogrodzeniu od strony zachodniej (na długości 15 m buforu od oczka wodnego) dwie czatownie (kilkumetrowe tyczki zakończone poziomą poprzeczką) dla ptaków drapieżnych.
- 13) na terenie prowadzonej inwestycji powinny być dostępne substancje do ewentualnego neutralizowania wycieków z maszyn i urządzeń,
- 14) w trakcie budowy należy korzystać z maszyn, urządzeń oraz pojazdów sprawnych technicznie.
- 15) podczas trwania prac budowlanych należy nie dopuścić do przedostania się do wód powierzchniowych i ziemi substancji ropopochodnych z maszyn, urządzeń i środków transportu oraz innych substancji szkodliwych, natomiast w przypadku wycieku tych substancji należy zastosować sorbent lub płyn do neutralizacji cieczy ropopochodnych, a zanieczyszczony materiał przekazać do unieszkodliwiania,
- 16) podłoże zaplecza budowy należy zabezpieczyć przed ewentualnym wyciekiem substancji ropopochodnych z urządzeń i maszyn, a w miejsca przeznaczone do składowania substancji podatnych na przenikanie do gleby należy położyć materiały izolacyjne,

- 17) inwestycję w fazie budowy, jak i realizacji należy prowadzić w sposób wykluczający pogorszenie stanu wód, przy zastosowaniu Sroków (procedur i technologii) zapobiegających rozprzestrzenianiu się i likwidujących ewentualne zanieczyszczenia powstałe w trakcie jej realizacji,
 - 18) tymczasowe zaplecze budowy, miejsca magazynowania materiałów budowlanych, sprzętu i czasowego magazynowania wytworzonych odpadów zlokalizować w północnej części działki inwestycyjnej, w oddaleniu od terenów cennych przyrodniczo, na utwardzonej np. płytami betonowymi, szczelnej nawierzchni,
 - 19) wszelkie prace ziemne wykonywać ze szczególną ostrożnością, w sposób zapewniający ochronę gruntu przed zanieczyszczeniem, w szczególności substancjami ropopochodnymi,
 - 20) w granicy terenu inwestycyjnego zapewnić dostępność sorbentów do neutralizowania substancji ropopochodnych. W przypadku awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych lub innych materiałów eksploatacyjnych do gruntu, przystąpić do natychmiastowego zneutralizowania wycieku z użyciem sorbentu, jego zebrania i przekazania odpadu odpowiednim podmiotom (posiadającym stosowne uregulowania w zakresie gospodarowania odpadami) do unieszkodliwienia,
 - 21) zapobiegać powstawaniu odpadów lub ograniczać ilość wytwarzanych odpadów, zapobiegać ich negatywnemu oddziaływaniu poprzez selektywne magazynowanie w wyznaczonych, oznakowanych miejscach i specjalnych pojemnikach oraz zapewnić odzysk lub unieszkodliwienie odpadów przez podmioty posiadające stosowne uregulowania w zakresie gospodarowania odpadami,
 - 22) prowadzić bieżącą kontrolę i nadzór nad realizowanymi pracami budowlanymi,
 - 23) w celu zminimalizowania oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze należy prowadzić bieżącą kontrolę wykopów i miejsc stanowiących potencjalne pułapki antropogeniczne dla zwierząt, a w przypadku stwierdzenia uwięzionych zwierząt, podejmowanie z zachowaniem szczególnej ostrożności działań mających na celu przeniesienie zwierząt w bezpieczne miejsce, poza zakres oddziaływania inwestycji w odpowiednie dla gatunku siedliska (na chwytanie, przetrzymywanie, transport i przemieszczanie z miejsc regularnego przebywania w inne miejsca chronionych gatunków zwierząt należy uzyskać zezwolenie właściwego miejscowo regionalnego dyrektora ochrony środowiska zgodnie z ustawą o ochronie przyrody).
3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE OCHRONY ŚRODOWISKA KONIECZNE DO UWZGLĘDNIENIA
- W DOKUMENTACJI WYMAGANEJ DO WYDANIA DECYZJI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 72 UST.1, W SZCZEGÓLNOŚCI W PROJEKCIE BUDOWLANYM, W PRZYPADKU DECYZJI,
- O KTÓRYCH MOWA W ART.72 UST.1 PKT 1, 10,14,18, 23, 26 i 27 USTAWY OOŚ:
- 1) należy uwzględnić warunki zawarte w ust. 1 i 2 niniejszej decyzji,
 - 2) prefabrykowane kontenerowe stacje transformatorowe wyposażać w transformatory suche żywiczne lub olejowe, które należy zainstalować w kontenerze, zabezpieczającym środowisko gruntowo-wodne przed ewentualnym wyciekiem. W przypadku użycia transformatorów olejowych należy wyposażać je w szczelną misę olejową mogącą w przypadku wycieku, pomieścić całą objętość oleju.
 - 3) drogi wewnętrzne wykonać o nawierzchni przepuszczalnej, z kruszywa łamanego, bez stosowania nasypów oraz krawężników.
4. WYMOGI W ZAKRESIE PRZECIWDZIAŁANIA SKUTKOM AWARII PRZEMYSŁOWYCH, W ODNIESIENIU DO PRZEDSIĘWZIĘĆ ZALICZANYCH DO ZAKŁADÓW STWARZAJĄCYCH ZAGROŻENIE WYSTĄPIENIA POWAŻNYCH AWARII W ROZUMIENIU USTAWY Z DNIA 27 KWIEŹNIA 2001 R. – PRAWO OCHRONY ŚRODOWISKA:

inwestycjami, w tym innymi farmami fotowoltaicznymi) oraz wskazując rozwiązania ograniczające negatywny wpływ na zmiany istniejącego krajobrazu,

- 4) przedstawić w oparciu o wyniki aktualnej inwentaryzacji przyrodniczej) rzetelną analizę oddziaływania przedsięwzięcia na obszary Natura 2000 Ostoja Ińska PLB320008. Oddziaływanie należy przedstawić w odniesieniu do wpływu przedsięwzięcia na poszczególne gatunki stanowiące przedmioty ochrony tego krajobrazu oraz analizując zidentyfikowane zagrożenia, cele i działania ochronne określone na podstawie zarządzenia w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Ostoja Ińska PLB320008. W analizie należy odnieść się do wpływu skumulowanego z innymi farmami zlokalizowanymi w granicy obszaru Natura 2000 Ostoja Ińska PLB320008. Wskazać należy niezbędne do zastosowania na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia działania minimalizujące negatywny wpływ przedsięwzięcia na przedmioty ochrony ww. obszarów Natura 2000.
- 5) przedstawić wariant najkorzystniejszy dla środowiska, uwzględniając w nim dotychczasowy sposób użytkowania terenu i wpływ na krajobraz, ograniczenia i zagrożenia wynikające z faktu lokalizacji inwestycji w granicach i w sąsiedztwie form ochrony przyrody, obecności miejsc dogodnych do bytowania fauny.

W dniu 09 czerwca 2021 roku wpłynęła opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Stargardzie (pismo znak: ZNS.7040.1.54.2021 z dnia 07 czerwca 2021 roku), w której dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po szczegółowej analizie złożonego wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, na podstawie danych o przedsięwzięciu zawartych w karcie informacyjnej oraz uwzględniając łącznie uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko określone w art. 63 ustawy ooś, a także w oparciu o opinie ww. organów, mając na uwadze usytuowanie, charakter i skalę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz fakt, że jest ono zlokalizowane w obszarze Natura 2000, który wyznaczono w celu zachowania populacji dziko występujących gatunków ptaków wymienionych w Dyrektywie Ptasiej oraz siedlisk warunkujących ich bytowanie, organ poddał analizie szczegółowe uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia.

Z uwagi na charakter oraz lokalizację przedmiotowej inwestycji, ewentualny wpływ planowanej inwestycji na cele i przedmioty ochrony obszaru Natura 2000 oraz ewentualne skumulowane oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia z istniejącymi i projektowanymi w obszarze oddziaływania przedsięwzięć na terenie gminy Chociwel, organ postanowieniem z dnia 05 czerwca 2021 roku - znak: OŚR.6220.2.7.2021.JC nałożył na inwestora obowiązek sporządzenia raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Organ w całości uwzględnił warunki opinii w postanowieniu nakładającym obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Na nałożenie obowiązku sporządzenia raportu dla przedmiotowego przedsięwzięcia przesądziły następujące przesłanki:

- 1) w karcie informacyjnej przedsięwzięcia nie przedstawiono informacji dotyczących rzeczywistego i aktualnego sposobu wykorzystania analizowanego terenu i jego bezpośredniego sąsiedztwa przez poszczególne elementy przyrodnicze. Wskazano, iż aktualnie działka użytkowana jest rolniczo, a z uwagi na pracę ciężkich maszyn i generowany hałas nie jest ona atrakcyjnym siedliskiem dla rozrodu bądź stałego przebywania zwierząt. Wymieniono jedynie przedmioty ochrony obszaru Natura 2000 Ostoja Ińska PLB320008, stwierdzając (bez podania żadnych argumentów), że „planowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla tego gatunku”. Wskazano także, że na gruntach będących w zarządzie PGL LP Nadleśnictwa Dobrzany, położonych w odległości do 500 m od granicy omawianej działki, nie występują gniazda i strefy ochrony gniazd gatunków stanowiących przedmioty ochrony ww. ostoi.
- 2) Niezrozumiałe kryterium oceny zawarte w KIP dot. odległości gniazda od terenu inwestycyjnego tj. przyjęte 500 m, w szczególności w odniesieniu do obszaru żerowiskowego kani rudej oraz

Dokonano zapłaty opłaty skarbowej w dniu 01 kwietnia 2021 roku w kwocie 222,00 złote na konto 73 9375 1041 5500 0299 2000 0010 Urzędu Miejskiego w Chociwlu.

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. Wojciech Majsakowski
Zastępca Burmistrza

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

- 1) SIG POLSKA PORTFOLIO 8Sp. z o.o., ul.Marszałka J.Piłsudskiego 2
00-073 Warszawa
Adres do korespondencji: ul.Zygmunta Starego 11a, 44-100 Gliwice
- 2) Przybyła Józef
- 3) Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa O/T Szczecin
ul.Bronowicka 41, 71-012 Szczecin
- 4) Starosta Stargardzki
ul.Skarbowa 1, 73-110 Stargard (Skarb Państwa)
- 5) Kędzierski Zbigniew
- 6) Kędzierska Agnieszka
- 7) Wróbel Grzegorz
- 8) Wróbel Gabriela
- 9) Kotnis Karol
- 10) Aa

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
ul.Czarnieckiego 34, 73-110 Stargard
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
ul.T.Firlika 20, 71-637 Szczecin
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Stargardzie
ul.Gdańska 4, 73-110 Stargard

Osoba do kontaktów:
Joanna Chmielewska,
Podinspektor UM Chociwel
Tel.91-562 20 01 wew. 121,
e-mail: j.chmielewska@chociwel.pl