

**Uchwała nr XIX/126/2020**  
**Rady Miejskiej w Chociwlu**  
**z dnia 21 sierpnia 2020 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanych**  
**stanowiących własność Gminy Chociwel**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65, 284, 782), Rada Miejska w Chociwlu uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Chociwel, położonych w obrębie 1 miasta Chociwel przy ul. Spacerowej, powstałych w wyniku podziału nieruchomości nr 99, 100, 103, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1T/00122979/7, oznaczonych na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały:

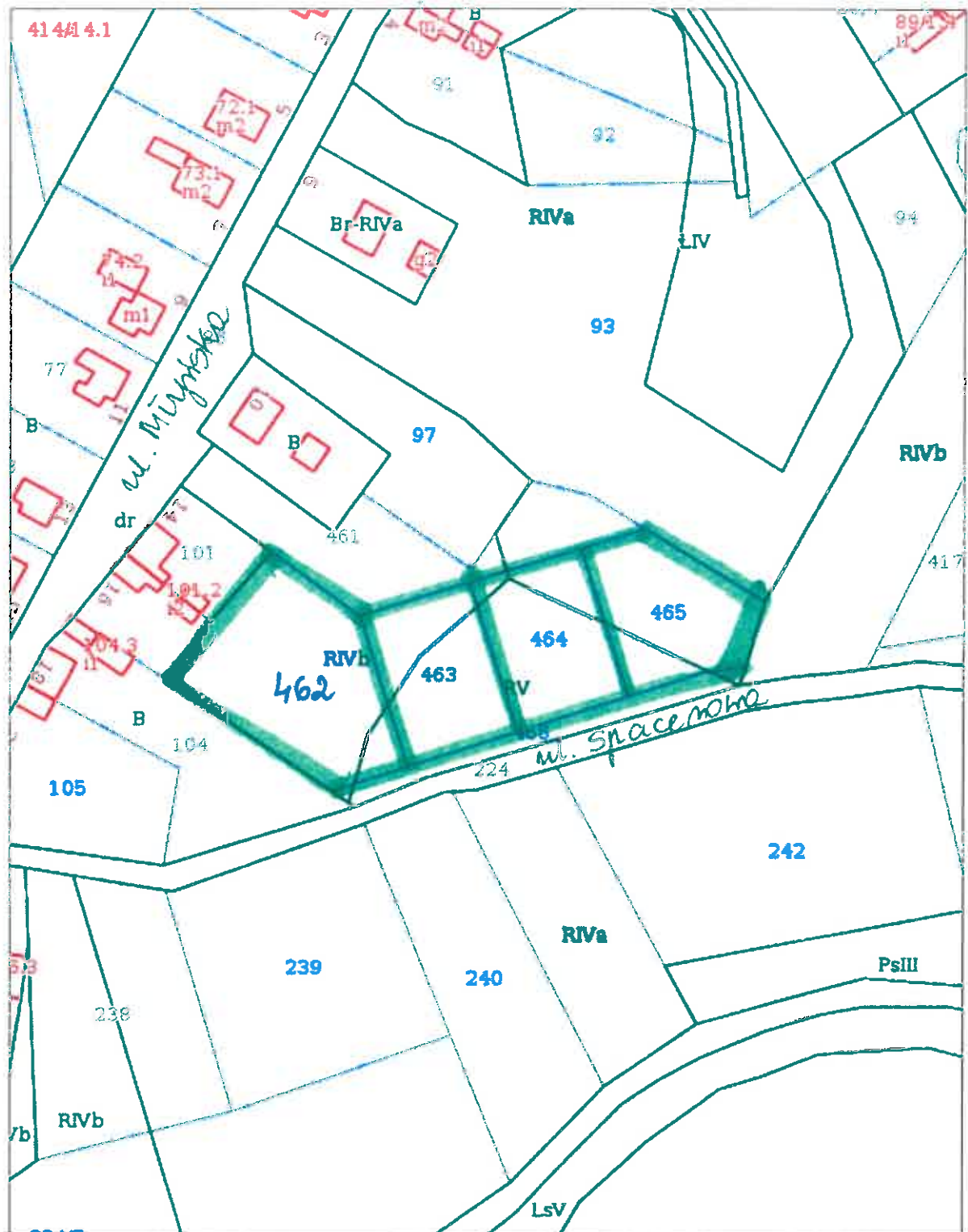
- 1) działka oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem 462, o powierzchni 0,1675 ha,
- 2) działka oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem 463, o powierzchni 0,0963 ha,
- 3) działka oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem 464, o powierzchni 0,0953 ha,
- 4) działka oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem 465, o powierzchni 0,1011 ha.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Chociwla.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY MIEJSKIEJ**  
*Wojciech Kalinowski*

Załącznik do uchwały nr XIX/126/2020  
Rady Miejskiej w Chociwlu  
z dnia 21 sierpnia 2020 r.



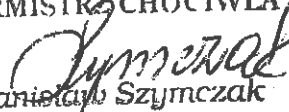
### Uzasadnienie:

Wymienione w treści uchwały działki 462, 463, 464 i 465 powstały w wyniku podziału nieruchomości zgodnie z Decyzją Burmistrza Chociwła GNG.6831.6.2020.AS z dnia 15.06.2020 r., przeprowadzonego w oparciu o plan zagospodarowania przestrzennego gm. Chociwel, przyjęty uchwałą nr XXIV/255/06 Rady Miejskiej w Chociwlu z dnia 23 lutego 2006 r.

Działki, o symbolu w planie 11 MN, przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Dojazd do nich zapewniony jest z działki drogowej o nr geod. 224, stanowiącej ul. Spacerową, która jest drogą gminną publiczną. Ustalenia z planu dotyczące infrastruktury technicznej obejmują zaopatrzenie w wodę, energię elektryczną, telekomunikację, odprowadzanie ścieków i wód opadowych w oparciu o projektowane sieci w drogach Młyńskiej i Spacerowej.

Teren, na którym znajdują się działki obejmuje obszar o charakterze mieszkaniowym jednorodzinnym (okolice ul. Robotniczej i Młyńskiej oraz Kołat), a co za tym idzie stwarza możliwości zaspokajania potrzeb mieszkaniowych mieszkańców i sprzyja rozwojowi gminy. Ponadto cieszy się dużym zainteresowaniem mieszkańców gminy.

W budżecie na 2020 r. zostały przewidziane dochody ze sprzedaży ww. działek

BURMISTRZ CHOCIWŁA  
  
Stanisław Szymczak

