

**UCHWAŁA NR XXXV/224/2021  
RADY MIEJSKIEJ W CHOCIWLU**

z dnia 29 lipca 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Chociwel**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2019 r. poz. 2020, z 2021 r. poz. 11, 234,), Rada Miejska w Chociwlu uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Chociwel, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 380/1, o powierzchni 0,0499 ha, położonej przy ul. Studzianki w obr. 1 miasta Chociwel, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1T/00116038/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Chociwla.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
*Robert Kawa*

**Uzasadnienie:**


Wymieniona w treści uchwały działka o nr geod. 380/1, pow. 0,0499 ha, znajduje się przy ul. Studzianki w Chociwlu.

O sprzedaż działki w trybie bezprzetargowym, na poprawę warunków zagospodarowania, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 cyt. ustawy o gospodarce nieruchomościami wystąpił właściciel nieruchomości przyległej, oznaczonej nr działki 365.

Przedmiotowa działka ograniczona jest służebnością gruntową, polegającą na prawie przechodu i przejazdu na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 365.

Mając na uwadze powyższe, jak również niesymetryczny kształt oraz małą powierzchnię, która nie pozwala na samodzielne zagospodarowanie proponuje się wyrazić zgodę na sprzedaż, jako zbędną w zasobach gminnych.

Środki finansowe ze sprzedaży ww. działki zostały zaplanowane w budżecie na 2021 r.

BURMISTRZ CHOCIWLA  
  
Stanisław Szymczak

