

**UCHWAŁA NR LV/360/2023
RADY MIEJSKIEJ W CHOCIWLU**

z dnia 16 marca 2023 r.

w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia warunków sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność komunalną Gminy Chociwel

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40), art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) Rada Miejska w Chociwlu uchwala, co następuje:

§ 1. W załączniku nr 1 do uchwały nr VI/29/15 Rady Miejskiej w Chociwlu z dnia 25 czerwca 2015 r. w sprawie ustalenia warunków sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność komunalną Gminy Chociwel (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 3267, 3268, z 2017 r. poz. 3233, z 2020 r. poz. 247) po l.p. 45 dopisuje się l.p. 46 w brzmieniu:

„46. ul. Zwycięzców 19/4”..

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Chociwla.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Robert Kawa

UZASADNIENIE

Wymieniony w treści uchwały samodzielny lokal komunalny przy ul. Zwycięzców 19/4 w Chociwlu, stanowiący własność Gminy Chociwel, mieści się w budynku, w którym znajduje się łącznie 6 lokali mieszkalnych. Jest to przedostatni lokal komunalny w przedmiotowej nieruchomości. Udział procentowy Gminy Chociwel w dwóch ostatnich lokalach wynosi 30,82 %.

Proponuje się przeznaczyć do sprzedaży wskazany lokal na rzecz głównego najemcy, który wystąpił z wnioskiem o kupno, aby Gmina Chociwel nie ponosiła kosztów związanych z utrzymaniem nieruchomości m.in. opłat na fundusz remontowy i inne.

Mając powyższe na uwadze podjęcie uchwały jest zasadne.

BURMISTRZ CHOCIWLA
Stefan Szymczuk
Stefan Szymczuk