

ZARZĄDZENIE NR 101/09/2019
BURMISTRZA CHOCIWŁA
z dnia 18 września 2019 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu w lokalach mieszkalnych tworzących mieszkaniowy zasób Miasta i Gminy Chociwól

Działając na podstawie art. 8 ust.1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2019 r. poz. 1182, 1309) oraz w oparciu o uchwałę Nr XXVIII/173/17 Rady Miejskiej w Chociwlu z dnia 27 września 2017r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy na lata 2018-2022.

§ 1. Ustala się na okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2020 r. stawkę bazową czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w wysokości 7,04 zł (słownie: siedem złotych cztery grosze).

§ 2. Wysokość czynszu określa się według załącznika do niniejszego zarządzenia, który przedstawia tabelę zróżnicowania stawek czynszu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ CHOCIWŁA

Stanisław Szymczak



TABELA STAWEK CZYNSZU LOKALI MIESZKALNYCH GMINY CHOCIWEL

Stan wyposażenia lokali w instalacje	Baza %	Strefa		Stan techniczny budynku			Usytuowanie lokalu w budynku	
		Centralna	Peryferyjna /1/	Ponad przec. /2/	Przeciętna	Poniżej przec. /3/	Korzystne /4/	Niekorzystne /5/
Lokale o współczesnym standardzie z c.o. w nowym budownictwie	100 7,04 zł	110 7,74	90 6,34	+10 +0,70	0	-10 -0,70	+10 +0,70	-10 -0,70
Lokale wyposażone we wszystkie urządzenia z c.o.	86 6,05	6,66	5,45	+0,61	-	-0,61	+0,61	-0,61
- z łazienką i wc bez c.o.	73 5,14	5,65	4,63	+0,51	-	-0,51	+0,51	-0,51
- tylko z wc lub łazienką	59 4,15	4,57	3,74	+0,42	-	-0,42	+0,42	-0,42
- tylko z wod.-kan.	45 3,17	3,49	2,85	+0,32	-	-0,32	+0,32	-0,32
- bez wod.-kan.	31 2,18	2,40	1,96	+0,22	-	-0,22	+0,22	-0,22

/1/ peryferyjna strefa dotyczy wsi

/2/ budynki o stanie technicznym powyżej przeciętnej to budynki przy H. Dąbrowskiego

/3/ budynki o stanie technicznym poniżej przeciętnej to budynki przy ul.: Dworcowa 4,
Wolności 1,1A, Rynkowa 2, Kamienna 3

/4/ lokale usytuowane na parterze lub piętrze

/5/ lokale w suterrenach, na poddaszach, zaadaptowane z budynków gospodarczych