

Chociwiel, 15.10.2019 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 poz.2204 z późn. zm.)
Burmistrz Chociwla podaje do wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej | Nr działki | Pow. działki | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Cena nieruchomości | Forma sprzedaży nieruchomości | Sposób zapłaty |
|-----|---|----------------|--------------|--|---|---|--|---|
| 1. | Sąd Rejonowy w Stargardzie SZ1T/43310/2 | 33/6 obr. Bród | 100 m2 | Nieruchomość położona w środkowej części miejscowości Bród. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa zagrodowa, tereny rolne, zabudowa gospodarcza. Na działce znajduje się budynek gospodarczy w złym stanie technicznym. Media w sąsiedztwie. Teren niezagospodarowany, płaski, porośnięty roślinnością ruderalną, pojedyncze samosiewy. Dojazd drogą brukową. | Brak planu miejscowego. W studium uwarunkowań i kierunków zagosp. przestrzennego miasta Chociwiel działka sklasyfikowana jako zabudowa gospodarcza o charakterze rolniczym. | 1.700,00 zł. zwolnione z VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy o VAT | Przetarg ustny nieograniczony. Zbycie prawa własności. | Jednorazowo przed sporządzeniem aktu notarialnego |
| 2. | Sąd Rejonowy w Stargardzie SZ1T/43310/2 | 33/9 obr. Bród | 2100 m2 | Nieruchomość położona w środkowej części miejscowości Bród. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa zagrodowa, tereny rolne, zabudowa gospodarcza. Na działce znajduje się budynek gospodarczy w złym stanie technicznym. Media w sąsiedztwie. Teren niezagospodarowany, płaski, porośnięty roślinnością ruderalną, pojedyncze samosiewy. Dojazd drogą brukową. | Brak planu miejscowego. W studium uwarunkowań i kierunków zagosp. przestrzennego miasta Chociwiel działka sklasyfikowana jako zabudowa gospodarcza o charakterze rolniczym. | 33.500,00 zł zwolnione z VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy o VAT | Przetarg ustny nieograniczony. Zbycie prawa własności. | Jednorazowo przed sporządzeniem aktu notarialnego |

| | | | | | | | | |
|----|--|-------|---------|---|--|---|---|---|
| 3. | Sąd Rejonowy w Stargardzie SZ1T/103181/7 | 236/2 | 508 m2 | Nieruchomość niezabudowana położona w miejscowości Chociwel przy ul. Kolejowej. Sąsiedztwo nieruchomości stanowią tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinną, zabudowa gospodarcza, w sąsiedztwie linii kolejowej. | Brak planu miejscowego. W studium uwarunkowań i kierunków zagosp. przestrzennego miasta Chociwel działka sklasyfikowana jako Bp- tereny przeznaczone pod zabudowę. | 21.900,00 zł. zwolnione z VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o VAT | Przetarg ustny nieograniczony. Zbycie prawa własności. | Jednorazowo przed sporządzeniem aktu notarialnego |
| 4. | Sąd Rejonowy w Stargardzie SZ1T/78877/8 | 236/3 | 1162 m2 | Nieruchomość niezabudowana położona w miejscowości Chociwel przy ul. Kolejowej. Sąsiedztwo nieruchomości stanowią tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinną, zabudowa gospodarcza, w sąsiedztwie linii kolejowej. Nieruchomość w trakcie procedury zniesienia budynku w ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego. | Brak planu miejscowego. W studium uwarunkowań i kierunków zagosp. przestrzennego m Chociwel działka sklasyfikowana jako B- tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniowo-usługową. | 43.900,00 zł. zwolnione z VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o VAT | Przetarg ustny nieograniczony. Zbycie prawa własności. | Jednorazowo przed sporządzeniem aktu notarialnego |

Sporządzono 15.10.2019 r.

Wykaz podaje się do wiadomości przez 21 dni tj. od dnia 15.10.2019 r. do dnia 04.11.2019 r. Termin składania wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) upływa po 6 tygodniach, licząc od dnia podania do wiadomości wykazu tj. z dniem 26.11.2019 r.

Z up BURMISTRZA
mgr inż. Wojciech Majsakowski
Zastępca Burmistrza

