

GNG.6845.66.2019/AS

Chociwel, 03.12.2019 r.

# **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 poz.2204, 2348, z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716, 1924) Burmistrz Chociwla podaje do wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy

LP	NR DZIAŁKI	KSIĘGA WIECZYSTA	POW. m <sup>2</sup>	OPIS, PRZEZNACZENIE I SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	TERMIN ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ I TERMIN WNOSZENIA OPŁAT	INNE UWAGI
1	179/4 <b>obręb Długie gmina Chociwel</b>	SZ1T/105207/0	2400	Część działki – 1600 m <sup>2</sup> - nr 179/4 położonej w obrębie Długie gmina Chociwel. Dzierżawa przeznaczona jest na uprawy polowe. Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Działka sklasyfikowana jako grunty orne i pastwisko.	Umowa sporządzona na okres od 1 stycznia 2020 r. do 31 grudnia 2022 r.	Czynsz dzierżawny wynosi 0,10 zł za 1 metr kwadratowy rocznie. Dzierżawa zwolniona z VAT. Czynsz dzierżawny płatny do dnia 15 grudnia każdego roku kalendaryzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy.	
2	94 <b>obręb 1 m. Chociwel</b>	SZ1T/110269/0	879	Działka nr 94 o pow. 879 m <sup>2</sup> położona w obr. 1 m. Chociwel przy ul. Kołat. Dzierżawa przeznaczona jest na uprawy polowe. Obowiązuje planu zagospodarowania przestrzennego. Działka sklasyfikowana jako R1Vb, objęta zapisem MN zabudowa mieszkaniowa.	Umowa sporządzona na okres od 1 stycznia 2020 r. do 31 grudnia 2022 r.	Czynsz dzierżawny wynosi 0,10 zł za 1 metr kwadratowy rocznie. Dzierżawa zwolniona z VAT. Czynsz dzierżawny płatny do dnia 15 grudnia każdego roku kalendaryzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy.	
3	196 <b>obręb Bobrowniki gmina Chociwel</b>	SZ1T/116329/1	7000	Działka nr 196 o pow. 7000 m <sup>2</sup> , położona w obrębie Bobrowniki gmina Chociwel. Dzierżawa przeznaczona jest na uprawy polowe. Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Działka sklasyfikowana jako grunty orne.	Umowa sporządzona na okres od 1 lutego 2020 r. do 31 grudnia 2029 r.	Czynsz dzierżawny wynosi 0,05 zł za 1 metr kwadratowy rocznie. Dzierżawa zwolniona z VAT. Czynsz dzierżawny płatny do dnia 15 grudnia każdego roku kalendaryzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy	Kontynuacja umowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

4	<b>343/2</b> <b>obręb 2</b> <b>m. Chociwel</b>	SZ1T/0073347/	3658	Część działki - 18 m <sup>2</sup> – nr 343/2 położonej w obrębie nr 2 miasta Chociwel przy ul. Dworcowej. Dzierżawa przeznaczona jest na ustawienie garażu blaszanego. Brak planu zagospodarowania przestycznego Działka sklasyfikowana jako „Bp” tereny pod zabudowę.	Umowa sporządzona na okres od 1 marca 2020 r. do 31 grudnia 2029 r.	Czynsz dzierżawny wynosi 1,00 zł/ m <sup>2</sup> miesięcznie plus VAT. Czynsz dzierżawny płatny w terminie do dnia 15 czerwca i 15 grudnia danego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy	Kontynuacja umowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
5	<b>236/11</b> <b>obręb 2</b> <b>m. Chociwel</b>	SZ1T/0078878/5	6695	Część działki - 18 m <sup>2</sup> – nr 236/11 położonej w obrębie nr 2 miasta Chociwel przy ul. Kolejowej. Dzierżawa przeznaczona jest na ustawienie garażu blaszanego. Brak planu zagospodarowania przestycznego Działka sklasyfikowana jako „Bp” tereny pod zabudowę.	Umowa sporządzona na okres od 29 lutego 2020 r. do 31 grudnia 2029 r.	Czynsz dzierżawny wynosi 1,00 zł/ m <sup>2</sup> miesięcznie plus VAT. Czynsz dzierżawny płatny w terminie do dnia 15 czerwca i 15 grudnia danego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy	Kontynuacja umowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
6	<b>256/5</b> <b>obręb 1</b> <b>m. Chociwel</b>	SZ1T/00104772/4	4277	Część działki - 18 m <sup>2</sup> – nr 256/5 położonej w obrębie nr 1 miasta Chociwel przy ul. Szkolnej. Dzierżawa przeznaczona jest na ustawienie garażu blaszanego. Brak planu zagospodarowania przestycznego Działka sklasyfikowana jako „Bp” tereny pod zabudowę.	Umowa sporządzona na okres od 29 lutego 2020 r. do 31 grudnia 2020 r.	Czynsz dzierżawny wynosi 1,00 zł/ m <sup>2</sup> miesięcznie plus VAT. Czynsz dzierżawny płatny w terminie do dnia 15 czerwca i 15 grudnia danego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy	Kontynuacja umowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
7	<b>46/7</b> <b>obręb</b> <b>Kamienny</b> <b>Most</b> <b>Gmina</b> <b>Chociwel</b>	SZ1T/0086039/1	320	Część działki - 28 m <sup>2</sup> – nr 46/7 położonej w obrębie Kamienny Most gmina Chociwel. Dzierżawa przeznaczona jest na ustawienie garażu blaszanego. Brak planu zagospodarowania przestycznego Działka sklasyfikowana jako „Bi” inne tereny zabudowane.	Umowa sporządzona na okres od 01 lutego 2020 r. do 31 grudnia 2029 r.	Czynsz dzierżawny wynosi 1,00 zł/ m <sup>2</sup> miesięcznie plus VAT. Czynsz dzierżawny płatny w terminie do dnia 15 czerwca i 15 grudnia danego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy	Kontynuacja umowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Chociwel, dnia 03.12.2019 r.  
Wykaz podaje się do wiadomości przez okres 21 dni, tj. w terminie od dnia 03.12.2019 r. do dnia 24.12.2019 r.

BURMISTRZ CHOCIWIA  
*Szymon Szymborski*  
Szymon Szymborski