

DZIAŁAJĄC NA PODSTAWIE UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W CHOCIWLU NR XVII/112/16 Z DNIA 29 WRZEŚNIA 2016 ROKU OGŁASZAM PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIŻEJ WYMIENIONYCH NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANYCH POŁOŻONYCH W OBRĘBIE NR 1 MIASTA CHOCIWEL UL. NADJEZIORNA OZNACZONYCH W EWIDENCJI GRUNTÓW NUMERAMI:

- 421 o obszarze 0,0772 ha cena wywoławcza do przetargu wynosi 18.273,00 zł.
- 422 o obszarze 0,1235 ha cena wywoławcza do przetargu wynosi 29.231,00 zł.
- 423 o obszarze 0,1228 ha cena wywoławcza do przetargu wynosi 29.066,00 zł.
- 424 o obszarze 0,1738 ha cena wywoławcza do przetargu wynosi 34.190,00 zł.
- 425 o obszarze 0,1446 ha cena wywoławcza do przetargu wynosi 28.445,00 zł.
- 426 o obszarze 0,0954 ha cena wywoławcza do przetargu wynosi 18.767,00 zł.
- 427 o obszarze 0,0973 ha cena wywoławcza do przetargu wynosi 19.141,00 zł.
- 428 o obszarze 0,0929 ha cena wywoławcza do przetargu wynosi 18.275,00 zł.
- 429 o obszarze 0,2042 ha cena wywoławcza do przetargu wynosi 43.499,00 zł.
- 430 o obszarze 0,1364 ha cena wywoławcza do przetargu wynosi 26.832,00 zł.
- 431 o obszarze 0,2663 ha cena wywoławcza do przetargu wynosi 56.728,00 zł.
- 432 o obszarze 0,0784 ha cena wywoławcza do przetargu wynosi 15.421,00 zł.
- 433 o obszarze 0,0784 ha cena wywoławcza do przetargu wynosi 15.423,00 zł.
- 434 o obszarze 0,0905 ha cena wywoławcza do przetargu wynosi 17.803,00 zł.
- 435 o obszarze 0,0820 ha cena wywoławcza do przetargu wynosi 16.131,00 zł.
- 436 o obszarze 0,2872 ha cena wywoławcza do przetargu wynosi 61.180,00 zł.

Działki nie posiadają bezpośredniego przyłącza do mediów. Na wykonanie przyłączy do działki wymagane są uzgodnienia z dysponentami poszczególnych sieci uzbrojenia technicznego. Wykonanie sieci we własnym zakresie.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości posiadają symbol MN i objęte są zapisem „budownictwo mieszkaniowe z możliwością prowadzenia usług”

Przetarg odbędzie się dnia **08 maja 2017 roku** w Hali Widowiskowo-Sportowej w Chociwlu przy ul. Henryka Dąbrowskiego 15.

- na działkę nr 421 o godz. 10<sup>00</sup> wadium wynosi 1.830,00 zł
- na działkę nr 422 o godz. 10<sup>20</sup> wadium wynosi 2.930,00 zł
- na działkę nr 423 o godz. 10<sup>40</sup> wadium wynosi 2.910,00 zł
- na działkę nr 424 o godz. 11<sup>00</sup> wadium wynosi 3.420,00 zł

- na działkę nr 425 o godz. 11<sup>20</sup> wadium wynosi 2.850,00 zł
- na działkę nr 426 o godz. 11<sup>40</sup> wadium wynosi 1.880,00 zł
- na działkę nr 427 o godz. 12<sup>00</sup> wadium wynosi 1.920,00 zł
- na działkę nr 428 o godz. 12<sup>20</sup> wadium wynosi 1.830,00 zł
- na działkę nr 429 o godz. 12<sup>40</sup> wadium wynosi 4.350,00 zł
- na działkę nr 430 o godz. 13<sup>00</sup> wadium wynosi 2.690,00 zł
- na działkę nr 431 o godz. 13<sup>20</sup> wadium wynosi 5.680,00 zł
- na działkę nr 432 o godz. 13<sup>40</sup> wadium wynosi 1.550,00 zł
- na działkę nr 433 o godz. 14<sup>00</sup> wadium wynosi 1.550,00 zł
- na działkę nr 434 o godz. 14<sup>20</sup> wadium wynosi 1.780,00 zł
- na działkę nr 435 o godz. 14<sup>40</sup> wadium wynosi 1.620,00 zł
- na działkę nr 436 o godz. 15<sup>00</sup> wadium wynosi 6.120,00 zł

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacone wadium w ww. wysokości

Wadium należy wpłacić w gotówce najpóźniej w terminie **do dnia 04 maja 2017 r.** na konto w Banku Spółdzielczym w Goleniowie O/Chociwel nr 39 9375 1041 5500 0299 2000 0040 **(wadium w podanym wyżej terminie musi być zaksięgowane na koncie Urzędu Miejskiego)**

Dowód wniesienia przez uczestnika przetargu wadium podlega przedłożeniu Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu. Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się oferenta który przetarg wygrał od zawarcia umowy. Osoby biorące udział w przetargu, które wpłaciły wadium a przetargu nie wygrały otrzymają zwrot wpłaconej kwoty po zakończeniu przetargu i złożeniu wniosku o zwrot wpłaconej kwoty.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że, postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne oraz prawne. W przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej a podlegających wpisom do rejestrów – Komisja Przetargowa w dniu przetargu zażąda aktualnego wypisu z właściwego Rejestru Sądowego, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

**Od wartości ustalonej w drodze przetargu naliczony zostanie podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości według stawki obowiązującej na dzień sprzedaży.**

Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości ustalony w drodze przetargu.

Burmistrz Chociwła zastrzega sobie prawo odwołania przetargu na w/w nieruchomość z uzasadnionych przyczyn.

BURMISTRZ CHOCIWŁA  
  
 Stanisław Szymczak

Chociwel , dnia 21 marzec 2017 r.



