

DZIAŁAJĄC NA PODSTAWIE UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W CHOCIWLU NR XVII/112/16 Z DNIA 29 WRZEŚNIA 2016 ROKU OGŁASZAM DRUGI PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIŻEJ WYMIENIONYCH NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANYCH POŁOŻONYCH W OBRĘBIE NR 1 MIASTA CHOCIWEL UL. NADJEZIORNA OZNACZONYCH W EWIDENCJI GRUNTÓW NUMERAMI:

- 423 o obszarze 0,1228 ha cena wywoławcza do przetargu wynosi 27.300,00 zł.
- 424 o obszarze 0,1738 ha cena wywoławcza do przetargu wynosi 32.000,00 zł.
- 425 o obszarze 0,1446 ha cena wywoławcza do przetargu wynosi 26.700,00 zł.
- 426 o obszarze 0,0954 ha cena wywoławcza do przetargu wynosi 17.600,00 zł.
- 429 o obszarze 0,2042 ha cena wywoławcza do przetargu wynosi 40.900,00 zł.
- 430 o obszarze 0,1364 ha cena wywoławcza do przetargu wynosi 25.900,00 zł.
- 432 o obszarze 0,0784 ha cena wywoławcza do przetargu wynosi 14.500,00 zł.
- 433 o obszarze 0,0784 ha cena wywoławcza do przetargu wynosi 14.500,00 zł.
- 434 o obszarze 0,0905 ha cena wywoławcza do przetargu wynosi 16.700,00 zł.
- 435 o obszarze 0,0820 ha cena wywoławcza do przetargu wynosi 15.200,00 zł.

Działki nie posiadają bezpośredniego przyłącza do mediów. Na wykonanie przyłączy do działki wymagane są uzgodnienia z dysponentami poszczególnych sieci uzbrojenia technicznego. Wykonanie sieci we własnym zakresie.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości posiadają symbol MN i objęte są zapisem „budownictwo mieszkaniowe z możliwością prowadzenia usług”

Przetarg odbędzie się dnia 21 lipca 2017 roku w Hali Widowiskowo-Sportowej w Chociwlu przy ul. Henryka Dąbrowskiego 15.

- na działkę nr 423 o godz. 11²⁰ wadium wynosi 2.730,00 zł
- na działkę nr 424 o godz. 11⁴⁰ wadium wynosi 3.200,00 zł
- na działkę nr 425 o godz. 12⁰⁰ wadium wynosi 2.670,00 zł
- na działkę nr 426 o godz. 12²⁰ wadium wynosi 1.760,00 zł
- na działkę nr 429 o godz. 12⁴⁰ wadium wynosi 4.090,00 zł
- na działkę nr 430 o godz. 13⁰⁰ wadium wynosi 2.590,00 zł
- na działkę nr 432 o godz. 13²⁰ wadium wynosi 1.450,00 zł
- na działkę nr 433 o godz. 13⁴⁰ wadium wynosi 1.450,00 zł
- na działkę nr 434 o godz. 14⁰⁰ wadium wynosi 1.670,00 zł
- na działkę nr 435 o godz. 14²⁰ wadium wynosi 1.520,00 zł

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacone wadium w ww. wysokości.

Wadium należy wpłacić w gotówce najpóźniej w terminie do dnia 14 lipca 2017 r. na konto w Banku Spółdzielczym w Goleniowie O/Chociwel nr 39 9375 1041 5500 0299 2000 0040 (wadium w podanym wyżej terminie musi być zaksięgowane na koncie Urzędu Miejskiego)

Dowód wniesienia przez uczestnika przetargu wadium podlega przedłożeniu Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu. Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia

nieruchomości. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się oferenta który przetarg wygrał od zawarcia umowy. Osoby biorące udział w przetargu, które wpłaciły wadium a przetargu nie wygrały otrzymają zwrot wpłaconej kwoty po zakończeniu przetargu i złożeniu wniosku o zwrot wpłaconej kwoty.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że każde postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne oraz prawne. W przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej a podlegających wpisom do rejestrów – Komisja Przetargowa w dniu przetargu zażąda aktualnego wypisu z właściwego Rejestru Sądowego, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Od wartości ustalonej w drodze przetargu naliczony zostanie podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości według stawki obowiązującej na dzień sprzedaży.

Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości ustalony w drodze przetargu.

Burmistrz Chociwła zastrzega sobie prawo odwołania przetargu na w/w nieruchomość z uzasadnionych przyczyn.

Chociwiel , dnia 12.06 2017 r.

BURMISTRZ CHOCIWŁA

Stanisław Szymczak