

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NR 8/2020

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 poz. 65, 284)

Burmistrz Chociwla podaje do wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy

LP	NR DZIAŁKI	KSIĘGA WIECZYSTA	POW. m ²	OPIS, PRZEZNACZENIE I SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	TERMIN ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ I TERMIN WNOSZENIA OPŁAT	INNE UWAGI
1	270 obręb 1 m. Chociwel	SZ1T/00084809/9	2236	Część działki - 36 m2 – nr 270 położonej w obrębie nr 1 miasta Chociwel przy ul. Warszawskiej. Dzierżawa przeznaczona jest na ustawienie 2 szt. garaży blaszanych. Brak planu zagospodarowania przestrzennego Działka sklasyfikowana jako „Bp” tereny pod zabudowę.	Umowy sporządzone na okres od 1 lipca 2020 r. do 31 grudnia 2029 r.	Czynsz dzierżawny wynosi 1,00 zł/ m ² miesięcznie plus VAT. Czynsz dzierżawny płatny w terminie do dnia 15 czerwca i 15 grudnia danego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy	Kontynuacja umowy na rzecz dotychczasowych dzierżawców.
2	352/1 obręb 2 m. Chociwel	SZ1T/00080445/8	1274	Część działki - 18 m2 – nr 352/1 położonej w obrębie nr 2 miasta Chociwel przy ul. Dworcowej. Dzierżawa przeznaczona jest na ustawienie 1 szt. garażu blaszanego. Brak planu zagospodarowania przestrzennego Działka sklasyfikowana jako „Bi” inne tereny zabudowane.	Umowa sporządzona na okres od 1 lipca 2020 r. do 30 czerwca 2023 r.	Czynsz dzierżawny wynosi 1,00 zł/ m ² miesięcznie plus VAT. Czynsz dzierżawny płatny w terminie do dnia 15 czerwca i 15 grudnia danego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy	
3	256/5 obręb 1 m. Chociwel	SZ1T/00104772/4	4277	Część działki - 36 m2 – nr 256/5 położonej w obrębie nr 1 miasta Chociwel przy ul. Szkolnej. Dzierżawa przeznaczona jest na ustawienie 2 szt. garaży blaszanych. Brak planu zagospodarowania przestrzennego Działka sklasyfikowana jako „Bp” tereny pod zabudowę.	Umowy sporządzone na okres od 1 lipca 2020 r. do 30 czerwca 2021 r.	Czynsz dzierżawny wynosi 1,00 zł/ m ² miesięcznie plus VAT. Czynsz dzierżawny płatny w terminie do dnia 15 czerwca i 15 grudnia danego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy	Kontynuacja umowy na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

4	42 obręb 1 m. Chociwel	SZ1T/00052735/3	4487	Część działki - 18 m2 – nr 42 położonej w obrębie nr 1 miasta Chociwel przy ul. Jana Pawła II. Dzierżawa przeznaczona jest na ustawienie 1 szt. garażu blaszanego. Brak planu zagospodarowania przestrzennego Działka sklasyfikowana jako „B” tereny mieszkaniowe.	Umowa sporządzona na okres od 1 lipca 2020 r. do 31 grudnia 2023 r.	Czynsz dzierżawny wynosi 1,00 zł/ m ² miesięcznie plus VAT. Czynsz dzierżawny płatny w terminie do dnia 15 czerwca i 15 grudnia danego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy	Kontynuacja umowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
5	313/3 obręb 2 m. Chociwel	SZ1T/00085617/0	191	Część działki - 6 m2 – nr 313/3 położonej w obrębie nr 2 miasta Chociwel przy ul. Armii Krajowej. Dzierżawa przeznaczona jest na ustawienie szopy na opał. Brak planu zagospodarowania przestrzennego Działka sklasyfikowana jako „Bp” tereny pod zabudowę.	Umowa sporządzona na okres od 1 lipca 2020 r. do 30 czerwca 2023 r.	Czynsz dzierżawny wynosi 0,50 zł/ m ² miesięcznie plus VAT. Czynsz dzierżawny płatny w terminie do dnia 15 czerwca i 15 grudnia danego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy	
6	168 obręb 2 m. Chociwel	SZ1T/00106247/9	1713	Działka nr geod. 168 o pow. 1713 m2 – położona w obrębie nr 2 miasta Chociwel przy ul. Kamiennej. Dzierżawa przeznaczona jest na uprawy warzyw i kwiatów. Brak planu zagospodarowania przestrzennego Działka sklasyfikowana jako „L” łąki.	Umowa sporządzona na okres od 1 lipca 2020 r. do 31 grudnia 2023 r.	Czynsz dzierżawny wynosi 0,10 zł za 1 metr kwadratowy rocznie. Dzierżawa zwolniona z VAT. Czynsz dzierżawny płatny do dnia 15 grudnia każdego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy	Kontynuacja umowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
7	167 obręb 2 m. Chociwel	SZ1T/00106247/9	6611	Działka nr geod. 167 o pow. 6611 m2 – położona w obrębie nr 2 miasta Chociwel przy ul. Kamiennej. Dzierżawa przeznaczona jest na uprawy warzyw i kwiatów. Brak planu zagospodarowania przestrzennego Działka sklasyfikowana jako „R” rola.	Umowa sporządzona na okres od 1 lipca 2020 r. do 31 grudnia 2023 r.	Czynsz dzierżawny wynosi 0,05 zł za 1 metr kwadratowy rocznie. Dzierżawa zwolniona z VAT. Czynsz dzierżawny płatny do dnia 15 grudnia każdego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy	Kontynuacja umowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Chociwel, dnia 04.06.2020 r.

Wykaz podaje się do wiadomości przez okres 21 dni, tj. w terminie od dnia 04.06.2020 r. do dnia 24.06.2020 r.

Burmistrz Chociwla
Stanisław Szymczak
Stanisław Szymczak

04.06.2020 r.
Stanisław Szymczak