

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NR 9/2020

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 poz. 65, 284,782)

Burmistrz Chociwla podaje do wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy

LP	NR DZIAŁKI	KSIĘGA WIECZYSTA	POW. m ²	OPIS, PRZEZNACZENIE I SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	TERMIN ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ I TERMIN WNOŚZENIA OPŁAT	INNE UWAGI
1	236/11 obręb 2 m. Chociwel	SZ1T/00078878/5	6695	Część działki - 36 m ² – nr 236/11 położonej w obrębie nr 2 miasta Chociwel przy ul. Kolejowej. Dzierżawa przeznaczona jest na ustawienie 2 szt. garaży blaszanych. Brak planu zagospodarowania przestrzennego Działka sklasyfikowana jako „Bp” tereny pod zabudowę.	Umowy sporządzone na okres od 1 listopada 2020 r. do 31 grudnia 2029 r.	Czynsz dzierżawny wynosi 1,00 zł/ m ² miesięcznie plus VAT. Czynsz dzierżawny płatny w terminie do dnia 15 czerwca i 15 grudnia danego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy	Kontynuacja umowy na rzecz dotychczasowych dzierżawców.
2	352/1 obręb 2 m. Chociwel	SZ1T/00080445/8	1274	Część działki - 18 m ² – nr 352/1 położonej w obrębie nr 2 miasta Chociwel przy ul. Dworcowej. Dzierżawa przeznaczona jest na ustawienie 1 szt. garażu blaszanego. Brak planu zagospodarowania przestrzennego Działka sklasyfikowana jako „Bi” inne tereny zabudowane.	Umowa sporządzona na okres od 1 listopada 2020 r. do 31 grudnia 2023 r.	Czynsz dzierżawny wynosi 1,00 zł/ m ² miesięcznie plus VAT. Czynsz dzierżawny płatny w terminie do dnia 15 czerwca i 15 grudnia danego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy	Kontynuacja umowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
3	52 obręb 1 m. Chociwel	SZ1T/00102489/9	1161	Działka nr geod. 52 o pow. 1161 m ² – położona w obrębie nr 1 miasta Chociwel przy ul. Armii Krajowej. Dzierżawa przeznaczona jest na uprawy warzyw i kwiatów. Brak planu zagospodarowania przestrzennego Działka sklasyfikowana jako „Bp” tereny pod zabudowę.	Umowa sporządzona na okres od 16 września 2020 r. do 31 grudnia 2022 r.	Czynsz dzierżawny wynosi 0,10 zł za 1 metr kwadratowy rocznie. Dzierżawa zwolniona z VAT. Czynsz dzierżawny płatny do dnia 15 grudnia każdego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy	

4	479 obręb 2 m. Chociwel	SZ1T/00115283/9	5931	Część działki, tj. 450 m2, nr 479 o pow. 5931 m2 położona w obrębie 2 m. Chociwel przy ul. Granicznej. Dzierżawa przeznaczona jest na uprawy warzyw i kwiatów, uprawy polowe. Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Działka sklasyfikowana jako grunty orne.	Umowa sporządzona na okres od 1 września 2020 r. do 31 grudnia 2022 r.	Czynsz dzierżawny wynosi 0,10 zł za 1 metr kwadratowy rocznie. Dzierżawa zwolniona z VAT. Czynsz dzierżawny płatny do dnia 15 grudnia każdego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy.	
5	63/4 obręb 1 m. Chociwel	SZ1T/00056498/7	5330	Część działki, tj. 200 m2, nr 63/4 o pow. 5330 m2 położona w obrębie 1 m. Chociwel przy ul. Robotniczej. Dzierżawa przeznaczona jest na uprawy warzyw i kwiatów, uprawy polowe, skład. Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Działka sklasyfikowana jako grunty orne.	Umowa sporządzona na okres od 1 listopada 2020 r. do 31 grudnia 2022 r.	Czynsz dzierżawny wynosi 0,10 zł za 1 metr kwadratowy rocznie. Dzierżawa zwolniona z VAT. Czynsz dzierżawny płatny do dnia 15 grudnia każdego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy.	
6	234/11 obręb 1 m. Chociwel	SZ1T/00052734/6	720	Działka nr 234/11 o pow. 720 m2 położona w obrębie 1 m. Chociwel przy ul. Robotniczej. Dzierżawa przeznaczona jest na uprawy warzyw i kwiatów, uprawy polowe, ustawienie pasieki. Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Działka sklasyfikowana jako grunty orne.	Umowa sporządzona na okres od 1 października 2020 r. do 31 grudnia 2023 r.	Czynsz dzierżawny wynosi 0,10 zł za 1 metr kwadratowy rocznie. Dzierżawa zwolniona z VAT. Czynsz dzierżawny płatny do dnia 15 grudnia każdego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy.	Kontynuacja umowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
7	328 obręb 2 m. Chociwel	SZ1T/00081068/8		Pomieszczenie o pow. 30 m2 – znajdujące się w budynku OSP Chociwel przy ul. Zwycięzców. Najem przeznaczony jest na prowadzenie działalności o charakterze pomocowym dla innych podmiotów.	Umowa sporządzona na okres od 1 listopada 2020 r. do 31 grudnia 2022 r.	Czynsz najmu wynosi 4,00 zł za 1 metr kwadratowy miesięcznie. plus VAT. Czynsz najmu płatny miesięcznie przez cały okres obowiązywania umowy.	Kontynuacja umowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Chociwel, dnia 05.08.2020 r.

Wykaz podaje się do wiadomości przez okres 21 dni, od dnia 05.08.2020 r.

BURMISTRZ CHOCIWLA

Stanisław Szjmczak