

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NR 1/2021

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 poz. 1990)
Burmistrz Chociwła podaje do wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy

LP	NR DZIAŁKI	KSIĘGA WIECZYSTA	POW. m ²	OPIS, PRZEZNACZENIE I SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	TERMIN ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ I TERMIN WNOSZENIA OPŁAT	INNE UWAGI
1	343/2 obręb 2 m. Chociwel	SZ1T/00073347/9	3658	Część działki - 18 m ² – nr 343/2 położonej w obrębie nr 2 miasta Chociwel przy ul. Dworcowej. Dzierżawa przeznaczona jest na ustawienie garażu blaszanego Brak planu zagospodarowania przestrzennego Działka sklasyfikowana jako „Bp” tereny pod zabudowę.	Umowy sporządzone na okres od 1 marca 2021 r. do 31 grudnia 2030 r.	Czynsz dzierżawny wynosi 1,00 zł/ m ² miesięcznie plus VAT. Czynsz dzierżawny płatny w terminie do dnia 15 czerwca i 15 grudnia danego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy	Kontynuacja umowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
2	236/11 obręb 2 m. Chociwel	SZ1T/00078878/5	6695	Część działki - 18 m ² – nr 236/11 położonej w obrębie nr 2 miasta Chociwel przy ul. Kolejowej. Dzierżawa przeznaczona jest na ustawienie garażu blaszanego Brak planu zagospodarowania przestrzennego Działka sklasyfikowana jako „Bp” tereny pod zabudowę.	Umowy sporządzone na okres od 1 lutego 2021 r. do 31 grudnia 2030 r.	Czynsz dzierżawny wynosi 1,00 zł/ m ² miesięcznie plus VAT. Czynsz dzierżawny płatny w terminie do dnia 15 czerwca i 15 grudnia danego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy	Kontynuacja umowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
3	410/2 obręb 2 m. Chociwel	SZ1T/00077022/3	421	Część działki, tj. 18 m ² , nr 410/2 położonej w obrębie 2 m. Chociwel przy ul. Słowackiego. Dzierżawa przeznaczona jest na ustawienie garażu blaszanego Brak planu zagospodarowania przestrzennego Działka sklasyfikowana jako „Bp” tereny pod zabudowę.	Umowy sporządzone na okres od 1 lutego 2021 r. do 31 grudnia 2030 r.	Czynsz dzierżawny wynosi 1,00 zł/ m ² miesięcznie plus VAT. Czynsz dzierżawny płatny w terminie do dnia 15 czerwca i 15 grudnia danego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy	Kontynuacja umowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

4	10/7 obr. Karkowo gm. Chociwel	SZ1T/00103539/2	5445	Część działki, tj. 400 m2, nr 10/7 położonej w obrębie Karkowo gm. Chociwel. Dzierżawa przeznaczona jest na uprawy warzyw i kwiatów, uprawy polowe. Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Działka sklasyfikowana jako grunty orne.	Umowy sporządzone na okres od 1 lutego 2021 r. do 31 grudnia 2030 r.	Czynsz dzierżawny wynosi 0,10 zł za 1 metr kwadratowy rocznie. Dzierżawa zwolniona z VAT. Czynsz dzierżawny płatny do dnia 15 grudnia każdego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy.	Kontynuacja umowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
5	150 obręb 2 m. Chociwel	SZ1T/00112724/2	1715	Część działki, tj. 600 m2, nr 150 położonej w obrębie 2 m. Chociwel przy ul. Polnej. Dzierżawa przeznaczona jest na uprawy warzyw i kwiatów, uprawy polowe. Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Działka sklasyfikowana jako grunty orne.	Umowy sporządzone na okres od 1 lutego 2021 r. do 31 grudnia 2023 r.	Czynsz dzierżawny wynosi 0,10 zł za 1 metr kwadratowy rocznie. Dzierżawa zwolniona z VAT. Czynsz dzierżawny płatny do dnia 15 grudnia każdego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy.	
6	42 obręb 1 m. Chociwel	SZ1T/00052735/3	4487	Część działki, tj. 1950 m2, nr 42 położonej w obrębie 1 m. Chociwel przy ul. Jana Pawła II. Dzierżawa przeznaczona jest na uprawy warzyw i kwiatów, uprawy polowe. Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Działka sklasyfikowana jako B tereny mieszkaniowe.	Umowy sporządzone na okres od 1 marca 2021 r. do 31 grudnia 2021 r.	Czynsz dzierżawny wynosi 0,10 zł za 1 metr kwadratowy rocznie. Dzierżawa zwolniona z VAT. Czynsz dzierżawny płatny do dnia 15 grudnia każdego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy.	Kontynuacja umów na rzecz dotychczasowych dzierżawców.
7	39 obręb 2 m. Chociwel	SZ1T/00115108/9	3447	Działka nr 39 o pow. 3447 m2, położona w obrębie 2 m. Chociwel przy ul. Piaskowej. Dzierżawa przeznaczona jest na uprawy warzyw i kwiatów, uprawy polowe. Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Działka sklasyfikowana jako pastwisko, łąki.	Umowy sporządzone na okres od 1 lutego 2021 r. do 31 grudnia 2023 r.	Czynsz dzierżawny wynosi 0,10 zł za 1 metr kwadratowy rocznie. Dzierżawa zwolniona z VAT. Czynsz dzierżawny płatny do dnia 15 grudnia każdego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy.	

Chociwel, dnia 07.01.2021 r.

Wykaz podaje się do wiadomości przez okres 21 dni, od dnia 07.01.2021 r. do dnia 27.01.2021 r.

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. Wacław Majzakowski
Zastępca Burmistrza