

Chociwiel, 08.03.2021 r

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NR 5/2021

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 poz. 1990 z późn. zm.)
Burmistrz Chociwła podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Chociwiel,
przeznaczonych do dzierżawy

LP	NR DZIAŁKI	KSIĘGA WIECZYSTA	POW. m ²	OPIS, PRZEZNACZENIE I SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	TERMIN ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ I TERMIN WNOSZENIA OPŁAT ZASADY AKTUALIZACJI	INNE UWAGI
1	419/8 obręb 1 m. Chociwiel	SZ1T/00052749/4	1303	Przedmiotem dzierżawy jest część działki - 120 m ² – nr 419/8 z przeznaczeniem na uprawy warzyw i kwiatów, uprawy polowe. Dla tego obszaru brak jest planu zagospodarowania przestrzennego Działka sklasyfikowana jako „Bp” tereny pod zabudowę.	Umowa sporządzona na okres od 1 kwietnia 2021 r. do 31 grudnia 2025 r.	Czynsz dzierżawny wynosi 0,10 zł za 1 m ² rocznie. Dzierżawa zwolniona z podatku VAT. Czynsz dzierżawny płatny do dnia 15 grudnia każdego roku kalendarzowego przez cały okres obowiązywania umowy dzierżawy. Aktualizacja czynszu dzierżawnego może nastąpić w przypadku ustalenia nowych stawek czynszu Zarządzeniem Burmistrza Chociwła.	Kontynuacja umowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
2	179/4 obręb Długie gm. Chociwiel	SZ1T/00105207/0	2400	Przedmiotem dzierżawy jest część działki - 1600 m ² , z przeznaczeniem na uprawy warzyw i kwiatów, uprawy polowe. Dla tego obszaru brak jest planu zagospodarowania przestrzennego Działka sklasyfikowana jako grunty orne, pastwisko.	Umowa sporządzona na okres od 1 maja 2021 r. do 30 kwietnia 2024 r.	Czynsz dzierżawny wynosi 0,10 zł za 1 m ² rocznie. Dzierżawa zwolniona z podatku VAT. Czynsz dzierżawny płatny do dnia 15 grudnia każdego roku kalendarzowego przez cały okres obowiązywania umowy dzierżawy. Aktualizacja czynszu dzierżawnego może nastąpić w przypadku ustalenia nowych stawek czynszu Zarządzeniem Burmistrza Chociwła.	

3	171 obręb 1 m. Chociwel	brak kw	6892	Przedmiotem dzierżawy jest część działki - 800 m2 z przeznaczeniem na uprawy warzyw i kwiatów, uprawy polowe. Dla tego obszaru brak jest planu zagospodarowania przestrzennego Działka sklasyfikowana jako „Bp” tereny pod zabudowę.	Umowa sporządzona na okres od 1 maja 2021 r. do 30 kwietnia 2024 r.	Czynsz dzierżawny wynosi 0,10 zł za 1 m2 rocznie. Dzierżawa zwolniona z podatku VAT. Czynsz dzierżawny płatny do dnia 15 grudnia każdego roku kalendarzowego przez cały okres obowiązywania umowy dzierżawy. Aktualizacja czynszu dzierżawnego może nastąpić w przypadku ustalenia nowych stawek czynszu Zarządzeniem Burmistrza Chociwla	
4	82 obr. Bobrowniki gm. Chociwel	SZ1T/00040020/1	22400	Przedmiotem dzierżawy jest działka nr 82 o pow. 22400 m2, z przeznaczeniem na uprawy warzyw i kwiatów, uprawy polowe. Dla tego obszaru brak jest planu zagospodarowania przestrzennego Działka sklasyfikowana jako grunty orne, łąka.	Umowa sporządzona na okres od 8 maja 2021 r. do 31 grudnia 2030 r.	Czynsz dzierżawny wynosi 0,05 zł za 1 metr kwadratowy rocznie. Dzierżawa zwolniona z VAT. Czynsz dzierżawny płatny do dnia 15 grudnia każdego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy. Aktualizacja czynszu dzierżawnego może nastąpić w przypadku ustalenia nowych stawek czynszu Zarządzeniem Burmistrza Chociwla	Kontynuacja umowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
5	174/2 Obr. Długie gm. Chociwel	SZ1T/00116318/1	6756	Przedmiotem dzierżawy jest działka nr 174/2 2 o pow. 6756 m2, z przeznaczeniem na uprawy warzyw i kwiatów, uprawy polowe. Dla tego obszaru brak jest planu zagospodarowania przestrzennego Działka sklasyfikowana jako grunty orne, pastwisko.	Umowa sporządzona na okres od 8 maja 2021 r. do 31 grudnia 2030 r.	Czynsz dzierżawny wynosi 0,05 zł za 1 metr kwadratowy rocznie. Dzierżawa zwolniona z VAT. Czynsz dzierżawny płatny do dnia 15 grudnia każdego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy. Aktualizacja czynszu dzierżawnego może nastąpić w przypadku ustalenia nowych stawek czynszu Zarządzeniem Burmistrza Chociwla	Kontynuacja umowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

6	219/1 obr. Bobrowniki gm. Chociwel	SZ1T/00041167/0	5500	Przedmiotem dzierżawy jest działka nr 219/1 o pow. 5500 m2, z przeznaczeniem na uprawy warzyw i kwiatów, uprawy polowe. Dla tego obszaru brak jest planu zagospodarowania przestrzennego Działka sklasyfikowana jako grunty orne, nieużytki.	Umowa sporządzona na okres od 8 maja 2021 r. do 31 grudnia 2030 r.	Czynsz dzierżawny wynosi 0,05 zł za 1 m2 rocznie. Dzierżawa zwolniona z VAT. Czynsz dzierżawny płatny do dnia 15 grudnia każdego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy. Aktualizacja czynszu dzierżawnego może nastąpić w przypadku ustalenia nowych stawek czynszu Zarządzeniem Burmistrza Chociwla	Kontynuacja umowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
---	---	-----------------	------	--	--	---	--

Chociwel, dnia 08.03.2021 r.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez okres 21 dni, od 08.03.2021 r. do 29.03.2021 r., na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chociwlu, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.chociwel.pl oraz na stronie Gminy Chociwel www.chociwel.pl, Ponadto informacja o wykazie zostaje podana do publicznej wiadomości w prasie o zasięgu lokalnym, tj. w Dzienniku Stargardzkim.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Chociwlu, pokój 23 lub pod nr tel. 91 5622024 w. 121.

BURMISTRZ CHOCIWLA

Stanisław Szymczak

