

DZIAŁAJĄC NA PODSTAWIE UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W CHOCIWLU NR XVII/112/16 Z DNIA 29 WRZEŚNIA 2016 ROKU OGŁASZAM TRZECI PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIŻEJ WYMIENIONYCH NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANYCH POŁOŻONYCH W OBRĘBIE NR 1 MIASTA CHOCIWEL UL. NADJEZIORNA OZNACZONYCH W EWIDENCJI GRUNTÓW NUMERAMI:

- 424 o obszarze 0,1738 ha cena wywoławcza do przetargu wynosi 30.400,00 zł.
- 425 o obszarze 0,1446 ha cena wywoławcza do przetargu wynosi 25.365,00 zł.
- 430 o obszarze 0,1364 ha cena wywoławcza do przetargu wynosi 24.605,00 zł.
- 432 o obszarze 0,0784 ha cena wywoławcza do przetargu wynosi 13.775,00 zł.
- 433 o obszarze 0,0784 ha cena wywoławcza do przetargu wynosi 13.755,00 zł.
- 434 o obszarze 0,0905 ha cena wywoławcza do przetargu wynosi 15.865,00 zł.

Działki nie posiadają bezpośredniego przyłącza do mediów. Na wykonanie przyłączy do działki wymagane są uzgodnienia z dysponentami poszczególnych sieci uzbrojenia technicznego. Wykonanie sieci we własnym zakresie.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości posiadają symbol MN i objęte są zapisem „budownictwo mieszkaniowe z możliwością prowadzenia usług”

Przetarg odbędzie się dnia **09 października 2017 roku** w Hali Widowiskowo-Sportowej w Chociwlu przy ul. Henryka Dąbrowskiego 15.

- na działkę nr 424 o godz. 10⁰⁰ wadium wynosi 3.040,00 zł
- na działkę nr 425 o godz. 10²⁰ wadium wynosi 2.536,00 zł
- na działkę nr 430 o godz. 10⁴⁰ wadium wynosi 2.460,00 zł
- na działkę nr 432 o godz. 11⁰⁰ wadium wynosi 1.377,00 zł
- na działkę nr 433 o godz. 11²⁰ wadium wynosi 1.377,00 zł
- na działkę nr 434 o godz. 11⁴⁰ wadium wynosi 1.586,00 zł

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacone wadium w ww. wysokości.

Wadium należy wpłacić w gotówce najpóźniej w terminie **do dnia 04 października 2017 r.** na konto w Banku Spółdzielczym w Goleniowie O/Chociwel nr **39 9375 1041 5500 0299 2000 0040** (wadium w podanym wyżej terminie musi być zaksięgowane na koncie Urzędu Miejskiego)

Dowód wniesienia przez uczestnika przetargu wadium podlega przedłożeniu Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu. Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się oferenta który przetarg wygrał od zawarcia umowy. Osoby biorące udział w przetargu, które wpłaciły wadium a przetargu nie wygrały otrzymają zwrot wpłaconej kwoty po zakończeniu przetargu i złożeniu wniosku o zwrot wpłaconej kwoty.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że każde postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne oraz prawne. W przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej a podlegających wpisom do rejestrów – Komisja Przetargowa w dniu przetargu zażąda aktualnego wypisu z właściwego

Rejestru Sądowego, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Od wartości ustalonej w drodze przetargu naliczony zostanie podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości według stawki obowiązującej na dzień sprzedaży.

Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości ustalony w drodze przetargu.

Burmistrz Chociwła zastrzega sobie prawo odwołania przetargu na w/w nieruchomości z uzasadnionych przyczyn.

Chociwel , dnia 31.08. 2017 r.

BURMISTRZ CHOCIWŁA

Stanisław Szymczak