

Chociwel, 19.04.2021 r.

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY NR 6/2021

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 poz. 1990 z późn. zm.)  
Burmistrz Chociwła podaje do wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Nr działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży nieruchomości	Sposób zapłaty
1	Sąd Rejonowy w Stargardzie SZ1T/00113375/7	361	1368 m2	Działka niezabudowana nr 361 położona w obr. 1 m. Chociwel przy ul. Studzianki. Sąsiedztwo działki stanowią użytki rolne, zabudowa magazynowa, w dalszym sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej.	Dla przedmiotowego terenu brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren działki sklasyfikowany jako rola.	6.900,00 zł brutto, zwolnione z VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o VAT.	Przetarg ograniczony Zbycie prawa własności.	Płatność jednorazowa.
2	Sąd Rejonowy w Stargardzie SZ1T/00114771/0	29	630 m2	Działka niezabudowana nr 29 położona w obr. 2 m. Chociwel przy ul. Piaskowej. Sąsiedztwo działki stanowią użytki rolne, w dalszym sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej.	Dla przedmiotowego terenu brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren działki sklasyfikowany jako rola.	5.200,00 zł brutto, zwolnione z VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o VAT.	Przetarg ograniczony Zbycie prawa własności.	Płatność jednorazowa.

3	Sąd Rejonowy w Stargardzie SZ1T/00096819/6	345/6	1382 m2	Działka zabudowana nr 345/6 położona w obr. Kania gm. Chociwel. Sąsiedztwo działki stanowi zabudowa mieszkaniowa zagrodowa, tereny rolne. Pow. budynku gospodarczego wynosi 65 m2. Działka posiada dostęp do drogi publicznej na zasadzie służebności przechodu i przejazdu.	Dla przedmiotowego terenu brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren działki przeznaczony na zabudowę mieszkaniową.	49.000,00 zł brutto, zwolnione z VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9 i 10a ustawy o VAT.	Przetarg nieograniczony Zbycie prawa własności.	Płatność jednorazowa.
4	Sąd Rejonowy w Stargardzie SZ1T/00094920/3	370/7	1241 m2	Działka nr 370/7 położona w obr. 2 m. Chociwel przy ul. Armii Krajowej. Sąsiedztwo działki stanowią zabudowa mieszkaniowa jedno- i wielorodzinna.	Dla przedmiotowego terenu brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren działki przeznaczony na zabudowę mieszkaniową.	57.000,00 zł brutto, zwolnione z VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o VAT.	Przetarg nieograniczony Zbycie prawa własności.	Płatność jednorazowa.

Sporządzono 19.04.2021 r.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez okres 21 dni, od 19.04.2021 r. do 10.05.2021 r., na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chociwlu, w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.chociwel.pl](http://www.bip.chociwel.pl) oraz na stronie Gminy Chociwel [www.chociwel.pl](http://www.chociwel.pl), Ponadto informacja o wykazie zostaje podana do publicznej wiadomości w prasie o zasięgu lokalnym, tj. w Dzienniku Stargardzkim.

Termin składania wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) upływa po 6 tygodniach, licząc od dnia podania do wiadomości wykazu.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Chociwlu, pokój 23 lub pod nr tel. 91 5622024 w. 121.

BURMISTRZ CHOCIWLA  
  
 Stanisław Szymczak

