

Chociwel, dnia 30 maja 2022 r.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA NR 7/2022

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 poz. 1899)  
Burmistrz Chociwła podaje do wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do zbycia

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Nr działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchom.	Forma sprzedaży nieruchomości	Sposób zapłaty
1	Sąd Rejonowy w Stargardzie SZ1T/00111924/7	327/1	4330 m <sup>2</sup>	Działka nr 327/1 położona w obr. 0001 m. Chociwel przy ul. Piastowskiej. W sąsiedztwie użytki rolne, zabudowa magazynowa, zabudowa mieszkaniowa. Kształt działki zbliżony do trapezowego, dojazd drogą gruntową zły, utrudnienia duże (zróżnicowane rzedne terenu, samosiewy), w południowo-zachodniej części skarpa, teren porośnięty licznymi samosiewami, głównie brzozy.	Dla przedmiotowego terenu brak jest obowiązującego planu miejscowego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chociwel teren działki przeznaczona jest na cele rolnicze, działka położona w strefie „K” ochrony konserwatorskiej.	37.200,00 zł zwolniona z podatku VAT na podst. art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług	Przetarg ustny nieograniczony na podst. art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu notarialnego

Sporządzono 30.05.2022 r.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez okres 21 dni, od 30.05.2022 r. do 20.06.2022 r., na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chociwlu, w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.chociwel.pl](http://www.bip.chociwel.pl) oraz na stronie Gminy Chociwel [www.chociwel.pl](http://www.chociwel.pl), ponadto informacja o wykazie zostaje podana do publicznej wiadomości w prasie o zasięgu lokalnym, tj. w Dzienniku Stargardzkim.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) upływa po 6 tygodniach, licząc od dnia podania do wiadomości wykazu.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Chociwlu, pokój 23 lub pod nr tel. 91 5622024 w. 121.

BURMISTRZ CHOCIWŁA  
  
Stanisław Szymczak