

Chociwiel, 08.12.2022 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY I NAJMU NR 15/2022

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 poz. 1899 z późn. zm.)
Burmistrz Chociwła podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Chociwiel,
przeznaczonych do dzierżawy i najmu

LP	NR DZIAŁKI	KSIĘGA WIECZYSTA	POW. m ²	OPIS, PRZEZNACZENIE I SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	TERMIN ZAGOSPODAR. NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ I TERMIN WNOŚZENIA OPŁAT	INNE UWAGI
1	94 obręb 1 m. Chociwiel	SZ1T/00110269/0	879	Przedmiotem dzierżawy jest działka nr 94, położona w obrębie 1 m. Chociwiel przy ul. Kołat. Dzierżawa przeznaczona jest na uprawy warzyw i kwiatów, uprawy polowe. Dla tego obszaru obowiązuje plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego. Teren oznaczony symbolem 15 MN zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Umowa sporządzona na okres od dnia 01.01.2023 r. do dnia 31.12.2025 r.	Czynsz dzierżawny wynosi 0,10 zł/ za 1 m ² rocznie. Dzierżawa zwolniona z VAT. Czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do dnia 15 grudnia każdego roku kalend. przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy. Aktualizacja czynszu dzierżawnego może nastąpić w przypadku ustalenia nowych stawek czynszu zarządzeniem Burmistrza Chociwła.	
2	399 obręb 2 m. Chociwiel	SZ1T/00114788/2	25504	Przedmiotem dzierżawy jest część działki, tj. 300 m ² , o nr 399 położonej w obrębie nr 2 miasta Chociwiel przy ul. Parkowej. Dzierżawa przeznaczona jest na uprawy warzyw i kwiatów, uprawy polowe. Dla tego obszaru brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Działka sklasyfikowana jako grunty orne.	Umowa sporządzona na okres od dnia 01.01.2023 r. do dnia 31.12.2025 r.	Czynsz dzierżawny wynosi 0,10 zł/ za 1 m ² rocznie. Dzierżawa zwolniona z VAT. Czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do dnia 15 grudnia każdego roku kalend. przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy. Aktualizacja czynszu dzierżawnego może nastąpić w przypadku ustalenia nowych stawek czynszu zarządzeniem Burmistrza Chociwła.	
3	17/9 obręb Karkowo gm. Chociwiel	SZ1T/00103290/4	3700	Przedmiotem dzierżawy jest część działki, tj. 300 m ² , o nr 17/9 położonej w obrębie nr Karkowo gm. Chociwiel. Dzierżawa przeznaczona jest na uprawy warzyw i kwiatów, uprawy polowe, garaż blaszany. Dla tego obszaru brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Działka sklasyfikowana jako grunty orne.	Umowa sporządzona na okres od dnia 01.01.2023 r. do dnia 31.12.2025 r.	Czynsz dzierżawny za uprawy polowe wynosi 0,10 zł/ za 1 m ² rocznie. Dzierżawa zwolniona z VAT. Czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do dnia 15 grudnia każdego roku kalend. przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy. Czynsz dzierżawny za posadowienie garażu blaszanego wynosi 1,00 zł za 1 m ² miesięcznie plus VAT w obowiązującej stawce.	

						Czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do dnia 15 czerwca i 15 grudnia danego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy Aktualizacja czynszu dzierżawnego może nastąpić w przypadku ustalenia nowych stawek czynszu zarządzeniem Burmistrza Chociwła.	
4	370/17 obręb 2 m. Chociwel	SZ1T/00094920/3	114	Przedmiotem najmu jest pomieszczenie o pow. 25 m ² – znajdujące się w budynku Gminy Chociwel przy ul. Armii Krajowej 50A. Najem przeznaczony jest na potrzeby partii politycznej PIS w Chociwlu.	Umowa sporządzona na okres od dnia 01.01.2023 r. do dnia 31.12.2025 r.	Czynsz najmu wynosi 4,00 zł za 1 metr kwadratowy miesięcznie plus VAT. Czynsz najmu płatny miesięcznie przez cały okres obowiązywania umowy. Aktualizacja czynszu najmu może nastąpić w przypadku ustalenia nowych stawek czynszu zarządzeniem Burmistrza Chociwła.	

Chociwel, dnia 08.12.2022 r.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez okres 21 dni, od 09.12.2022 r. do 29.12.2022 r., na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chociwlu, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.chociwel.pl oraz na stronie Gminy Chociwel www.chociwel.pl, Ponadto informacja o wykazie zostaje podana do publicznej wiadomości w prasie o zasięgu lokalnym, tj. w Dzienniku Stargardzkim.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Chociwlu, pokój 15 lub pod nr tel. 91 5622024 w. 121


Burmistrz Chociwła
Stanisław Szymczak