

Chociwel, 08.09.2023 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NR 9/2023

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 poz. 344, 1113, 1463) Burmistrz Chociwła podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Chociwel, przeznaczonych do dzierżawy

LP	NR DZIAŁKI	KSIĘGA WIECZYSTA	POW. m ²	OPIS, PRZEZNACZENIE I SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	TERMIN ZAGOSPODAR. NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ I TERMIN WNOŚZENIA OPŁAT	INNE UWAGI
1	246/7 obręb 2 m. Chociwel	SZ1T/00078874/7	756	Przedmiotem dzierżawy jest część działki, tj. 78 m2, o nr 246/7 położonej w obrębie nr 2 miasta Chociwel przy ul. Zwycięzców. Dzierżawa przeznaczona jest na ustawienie garażu blaszanego. Dla tego obszaru brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Działka sklasyfikowana jako grunty przeznaczone pod zabudowę.	Umowa sporządzona na okres od 01.10.2023 r. do 30.09.2026 r.	Czynsz dzierżawny wynosi 2,00 zł za 1 m ² miesięcznie plus VAT w obowiązującej stawce. Czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do dnia 15 czerwca i 15 grudnia danego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy. Aktualizacja czynszu dzierżawnego może nastąpić w przypadku ustalenia nowych stawek czynszu zarządzeniem Burmistrza Chociwła.	
2	345/5 obręb Kania gm. Chociwel	SZ1T/00134473/7	8365	Przedmiotem dzierżawy jest część działki, tj. 15 m2, nr 345/5, położonej w obrębie Kania gm. Chociwel. Dzierżawa przeznaczona jest na ustawienie drewnutni na opał. Dla tego obszaru brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Działka sklasyfikowana jako grunty przeznaczone pod zabudowę.	Umowa sporządzona na okres od 01.10.2023 r. do 30.09.2026 r.	Czynsz dzierżawny wynosi 1,00 zł za 1 m ² miesięcznie plus VAT w obowiązującej stawce. Czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do dnia 15 czerwca i 15 grudnia danego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy. Aktualizacja czynszu dzierżawnego może nastąpić w przypadku ustalenia nowych stawek czynszu zarządzeniem Burmistrza Chociwła.	

3	63/4 obręb 1 m. Chociwel	SZ1T/00056498/7	5330	Przedmiotem dzierżawy jest część działki, tj. 2800 m2, o nr 63/4 położonej w obrębie nr 1 miasta Chociwel przy ul. Robotniczej. Dzierżawa przeznaczona jest na uprawy warzyw i kwiatów, uprawy polowe. Dla tego obszaru brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Działka sklasyfikowana jako grunty orne.	Umowa sporządzona na okres do 10 lat od podpisania umowy	Czynsz dzierżawny wynosi 0,15 zł za 1 m ² rocznie. Dzierżawa zwolniona z VAT. Czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do dnia 15 grudnia każdego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy. Aktualizacja czynszu dzierżawnego może nastąpić w przypadku ustalenia nowych stawek czynszu zarządzeniem Burmistrza Chociwla.	
---	--------------------------------	-----------------	------	--	--	---	--

Chociwel, dnia 08.09.2023 r.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez okres 21 dni, od 08.09.2023 r. do 28.09.2023 r., na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chociwlu, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.chociwel.pl oraz na stronie Gminy Chociwel www.chociwel.pl, ponadto informacja o wykazie zostaje podana do publicznej wiadomości w prasie o zasięgu lokalnym, tj. w Dzienniku Stargardzkim.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Chociwlu, pokój 12 lub pod nr tel. 91 5622024 w. 115.

BURMISTRZ CHOCIWLA
Stanisław Szymczak
Stanisław Szymczak