

DZIAŁAJĄC NA PODSTAWIE UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ
W CHOCIWLU NR XXV/218/09 Z DNIA 10 CZERWCA 2009 ROKU
OGŁASZAM TRZECI PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA
SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ
POŁOŻONEJ W MIEJSCOWOŚCI KANIA GMINA CHOCIWEL
OZNACZONEJ W EWIDENCJI GRUNTÓW NUMEREM 181/16 O OBSZARZE
0,0331 ha KW NR SZIT/00105320/8

CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI DO PRZETARGU WYNOSI
5.000,00 ZŁ. (SŁOWNIE: PIĘĆ TYSIĘCY ZŁOTYCH)

Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi długami ani ograniczonymi prawami rzeczowymi

Przetarg odbędzie się dnia **05 czerwca 2018 roku o godz. 10²⁰** w Hali Widowiskowo-Sportowej
w Chociwlu przy ul. Henryka Dąbrowskiego 15.

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacone wadium które wynosi **500,00 zł** słownie: pięćset
złotych

Wadium należy wpłacić w **gotówce najpóźniej** w terminie **do dnia 01 czerwca 2018 r.** na konto
w Banku Spółdzielczym w Goleniowie O/Chociwel **nr 39 9375 1041 5500 0299 2000 0040**

(W wyznaczonym wyżej terminie wadium musi zostać zaksięgowane na koncie Urzędu).

Dowód wniesienia przez uczestnika przetargu wadium podlega przedłożeniu Komisji Przetargowej
przed otwarciem przetargu.

Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się oferenta który przetarg wygrał od zawarcia
umowy.

Osoby biorące udział w przetargu, które wpłaciły wadium a przetargu nie wygrały otrzymają zwrot
wpłaconej kwoty po zakończeniu przetargu.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że, postąpienie nie może wynosić
mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne oraz prawne. W przypadku osób prawnych
i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej a podlegających wpisom do
rejestrów – Komisja Przetargowa w dniu przetargu zażąda aktualnego wypisu z właściwego
Rejestru Sądowego, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących
podmiot.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik
zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości ustalony w drodze przetargu.

Burmistrz Chociwla zastrzega sobie prawo odwołania przetargu na w/w nieruchomość
z uzasadnionych przyczyn.

Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług
(tj.Dz.U. z 2017 r. poz. 1221, z 2018 r. poz.86) zwalnia się od podatku dostawę budynków, budowli
lub ich części.

Chociwel, dnia 26.04.2018 r.

BURMISTRZ CHOCIWLA

Stanisław Szymczak