



URZĄD MIEJSKI W CHOCIWÓLU

ul. Armii Krajowej 52, 73-120 Chociwól

tel. /0-91/ 56 22 001; 56 22 024

e-mail: urząd@chociwól.pl

GNG.6840.35.2018/AS

Chociwól, 2019.01.09

INFORMACJA

Burmistrz Chociwóla informuje, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chociwólu przy ulicy Armii Krajowej 52 podany jest do wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży dotyczy lokalu mieszkalnego nr 4 położonego przy ul. Poznańskiej 5 w Chociwólu, działka nr 303/8, 303/9, 303/10 obręb 2 miasta Chociwól.

Wykaz podaje się do wiadomości od dnia 11.01.2019 r. do dnia 01.02.2019 r.

BURMISTRZ CHOCIWÓLA
Szymczak
Stanisław Szymczak

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA
DZIAŁAJĄC NA PODSTAWIE ART. 35 USTAWY Z DNIA 21 SIERPNIA 1997 ROKU
O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI (DZ.U. z 2018 r. poz. 2204)
BURMISTRZ CHOCIWŁA PODAJE DO WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Lp.	KW	Pow. działki w m ²	Opis nieruchomości	Łączna wartość lokali, wartość budynków gospodarczych , oraz wartość gruntu	UWAGI
1.	SZ1T/00095247/8	1052	Działka nr 303/8, 303/9, 303/10 położona w obrębie nr 2 miasta Chociwel ul. Poznańska 5 nr 4. Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań do planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomości oznaczona symbolem MN (zabudowa mieszkaniowa).	Lokal mieszkalny nr 4 o pow. 45,38 m ² położony na I piętrze budynku mieszkalnego . Składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki i korytarza. Udział w prawie własności gruntu oraz w częściach wspólnych budynku wynosi 2568/10000. Wartość nieruchomości wynosi 62.400,- złotych w tym: - wartość lokalu z pomieszczeniami przynależnymi – 53.200,- zł - wartość udziału w prawie własności gruntu – 9.200,- zł	Nabycie prawa własności lokalu mieszkalnego nr 4 położonego w budynku nr 5 przy ulicy Poznańskiej w Chociwlu wraz z udziałem w prawie własności gruntu i częściach wspólnych budynków w wysokości 2568/10000 części po zastosowaniu ulgi wynikającej z uchwały Rady Miejskiej w Chociwlu Nr VI/29/15 z dnia 25.06.2015 r. zmienionej uchwałą Rady Miejskiej w Chociwlu Nr VII/38/15 z dnia 29.07.2015 r. oraz uchwałą Rady Miejskiej w Chociwlu Nr XXV/159/17 z dnia 20.06.2017 r. w wysokości 99 %. Sprzedaż prawa własności lokalu na rzecz najemcy. Nabywca lokalu ponosi koszty za zakup dokumentów z Wydziału Geodezji, Kartografii i katastru Starostwa Powiatowego w Stargardzie oraz za wykonanie szkiców lokalu mieszkalnego.

Wykaz sporządzono dnia 09.01.2019 r.

Wykaz podaje się do wiadomości przez okres 21 dni począwszy od dnia 11.01.2019 r. do dnia 01.02.2019 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 15.02.2019 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chociwlu ul. Armii Krajowej 52.

BURMISTRZ CHOCIWŁA

 Stanisław Szymczak