

DZIAŁAJĄC NA PODSTAWIE UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ NR XXXII/204/18 Z DNIA 07.02.2018 ROKU OGŁASZAM TRZECI PRZETARG USTNY OGRANICZONY NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONEJ PRZY ULICY PIASKOWEJ W OBRĘBIE NR 2 MIASTA CHOCIWEL OZNACZONEJ NUMEREM GEODEZYJNYM 47/1 O OBSZARZE 0,0245 ha KW Nr SZ1T/00102835/0 CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI WYNOSI **5.950,00 ZŁ.** (SŁOWNIE: PIĘĆ TYSIĘCY DZIEWIĘĆSET PIĘĆDZIESIĄT ZŁOTYCH).

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań do planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe.

Do przetargu mogą przystąpić właściciele działek oznaczonych numerami 30, 44, 45 oraz 47/2. Oferenci, którzy spełniają warunek przystąpienia do przetargu, w terminie do dnia **21 LUTEGO 2019 r.** winni zgłosić chęć uczestnictwa w przetargu, dokumentując jednocześnie spełnienie warunku przetargu ograniczonego.

Lista osób zakwalifikowanych do przetargu podana zostanie do publicznej wiadomości w dniu **22 LUTEGO 2019 r.**

Przetarg odbędzie się, jeżeli Komisja Przetargowa zakwalifikuje do udziału w przetargu zgłoszenie przynajmniej jednego uczestnika.

Przetarg wyznaczony został na dzień 26 LUTEGO 2019 r. o godz. 10⁴⁰ -w Urzędzie Miejskim w Chociwlu ul. Armii Krajowej 52

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacone wadium, które wynosi **595,00 zł.** (słownie pięćset dziewięćdziesiąt pięć złotych).

Wadium należy wpłacić w gotówce najpóźniej w terminie **do dnia 21 LUTEGO 2019 r.** na konto w Banku Spółdzielczym w Goleniowie O/Chociwel nr **39 9375 1041 5500 0299 2000 0040** **ZE WSKAZANIEM, KTÓREJ NIERUCHOMOŚCI DOTYCZY.**

Za termin potwierdzający dokonanie wpłaty uznaje się datę lokalizacji środków na rachunku Gminy. Dowód wniesienia przez uczestnika przetargu wadium podlega przedłożeniu Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się oferenta, który przetarg wygrał od zawarcia umowy. Osoby biorące udział w przetargu, które wpłaciły wadium a przetargu nie wygrały otrzymają zwrot wpłaconej kwoty po zakończeniu przetargu, po wcześniejszym złożeniu wniosku z podaniem numeru konta, na które dokonany zostanie przelew.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, lecz postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne oraz prawne. W przypadku małżonków, do dokonania czynności przetargowych, konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Koszty notarialne i sądowe w całości ponosi nabywca nieruchomości ustalony w drodze przetargu.

Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu musi zostać uregulowana jednorazowo najpóźniej na jeden dzień przed wyznaczoną datą sporządzenia umowy notarialnej.

Granice działki nie będą geodezyjnie wznawiane ani okazywane na gruncie.

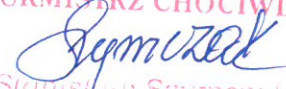
Burmistrz Chociwla zastrzega sobie prawo odwołania przetargu na ww. nieruchomość.

Czynność zwolniona jest od naliczenia podatku od towarów i usług VAT.

Pierwszy przetarg ustny ograniczony odbył się 20.09.2018 r., drugi przetarg 10.12.2018 r.

Chociwel, dnia 23.01.2019 r.

BURMISTRZ CHOCIWLA


Stanisław Szymczak