



URZĄD MIEJSKI W CHOCIWÓLU

ul. Armii Krajowej 52, 73-120 Chociwól

tel. /0-91/ 56 22 001; 56 22 024

e-mail: urząd@chociwól.pl

GNG.6840.3.2019/AS

Chociwól, 2019.01.31

INFORMACJA

Burmistrz Chociwóla informuje, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chociwólu przy ulicy Armii Krajowej 52 podany jest do wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy. Wykaz dotyczy niżej wymienionych działek:

1. Gmina Chociwól, obręb nr 1, część działki nr 5,
2. Gmina Chociwól, obręb nr 1, część działki nr 188,
3. Gmina Chociwól, obręb Długie, część działki nr 368.

Pierwszeństwo dzierżawy posiadają dotychczasowi dzierżawcy.

Wykaz podaje się do wiadomości od dnia 01.02.2019 r. do dnia 22.02.2019 r.

BURMISTRZ CHOCIWÓLA


Stanisław Szymczak

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA
DZIAŁAJĄC NA PODSTAWIE ART. 35 USTAWY Z DNIA 21 SIERPNI 1997 ROKU O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI
(Dz.U. z 2018 R. POZ. 2204, 2348) BURMISTRZ CHOCIWŁA PODAJE DO WIADOMOŚCI
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

LP	KW	POW. w m ²	OPIS NIERUCHOMOŚCI	WARTOŚĆ CZYNSZU ZA 1 m ²	TERMIN WNOSZENIA OPŁAT ZA DZIERŻAWĘ	FUNKCJA Z PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ORAZ INNE UWAGI
1.	SZ1T/002 7144/9	1577	Część działki nr 5 położona w obrębie nr 1 miasta Chociwiel, ul. Armii Krajowej Przeznaczenie dzierżawy grunty pod działalność usługowo-handlową. Działka sklasyfikowana jako „Bi” inne tereny zabudowane. Powierzchnia dzierżawy 20 m2. Pierwszeństwo dzierżawy posiada dotychczasowy dzierżawca.	Zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Chociwła nr 72/10/2017 z dnia 23.10.2017 czynsz dzierżawny za grunty pod działalność handlowo-usługową wynosi 1,50 zł/m2/rok plus VAT.	Czynsz dzierżawny wnoszony jest w terminie do dnia 15 czerwca za I półrocze i do dnia 15 grudnia za II półrocze każdego roku przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy. Zmiana czynszu dzierżawnego nastąpi po podjęciu nowego zarządzenia o stawkach czynszowych oraz powiadomieniu dzierżawcy o stosownej zmianie stawek.	Umowę sporządza się na okres 10 lat. Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań do planu zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona na cele usługowe.
2.	SZ1T/000 86919/4	4534	Część działki nr 188 położona w obrębie nr 1 miasta Chociwiel, ul. Wodna. Przeznaczenie dzierżawy grunty pod uprawy polowe. Działka sklasyfikowana jako grunty orne RIVb, RV, RVI, RVIz. Powierzchnia dzierżawy 4000 m2. Pierwszeństwo dzierżawy posiada dotychczasowy dzierżawca.	Zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Chociwła nr 72/10/2017 z dnia 23.10.2017 czynsz dzierżawny za grunty pod uprawy polowe wynosi 0,05 zł/m2/rok.	Czynsz dzierżawny wnoszony jest w terminie do dnia 15 grudnia każdego roku przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy. Zmiana czynszu dzierżawnego nastąpi po podjęciu nowego zarządzenia o stawkach czynszowych oraz powiadomieniu dzierżawcy o stosownej zmianie stawek.	Umowę sporządza się na okres 3 lat. Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań do planu zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona na cele zabudowy mieszkaniowej.
3.	SZ1T/000 78914/0	970	Część działki nr 368 obręb Długie gmina Chociwiel. Powierzchnia dzierżawy 18 m2. Pierwszeństwo dzierżawy posiada dotychczasowy dzierżawca.	Zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Chociwła nr 72/10/2017 z dnia 23.10.2017 czynsz dzierżawny za grunty pod ustawienie garażu wynosi 1,00 zł/m2/rok plus VAT.	Czynsz dzierżawny wnoszony jest w terminie do dnia 15 czerwca za I półrocze i do dnia 15 grudnia za II półrocze każdego roku przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy. Zmiana czynszu dzierżawnego nastąpi po podjęciu nowego zarządzenia o stawkach czynszowych oraz powiadomieniu dzierżawcy o stosownej zmianie stawek.	Umowę sporządza się na okres 10 lat. W studium uwarunkowań do planu zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona na cele zabudowy zagrodowej.

Wykaz sporządzono dnia 31.01.2019 r.

Wykaz podaje się do wiadomości w terminie od dnia 01.02.2019 r. do dnia 22.02.2019 r.

BURMISTRZ CHOCIWŁA

Stanisław Szymczak