



URZĄD MIEJSKI W CHOCIWLU

ul. Armii Krajowej 52, 73-120 Chociwól

tel. /0-91/ 56 22 001; 56 22 024

e-mail: urząd@chociwól.pl

GNG.6840.16/2019/AS

Chociwól, 2019.03.01


INFORMACJA

Burmistrz Chociwóla informuje, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chociwlu przy ulicy Armii Krajowej 52 podany jest do wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży dotyczy:

1. lokalu mieszkalnego nr 5 położonego przy ul. Wolności 1 w Chociwlu, działka nr 156/11 obręb 1 miasta Chociwól,
2. Nieruchomość gruntowa nr 153/5 obręb 1 miasta Chociwól ul. Armii Krajowej,
3. Nieruchomość gruntowa nr 229 obręb 1 miasta Chociwól ul. Robotnicza,
4. Nieruchomość gruntowa nr 417/10 obręb 1 miasta Chociwól ul. Kołat,
5. Nieruchomość gruntowa nr 236/2 obręb 2 miasta Chociwól ul. Kolejowa,
6. Nieruchomość gruntowa nr 236/3 obręb 2 miasta Chociwól ul. Kolejowa,
7. Nieruchomość gruntowa nr 36/6 obręb Bród.

Wykaz podaje się do wiadomości od dnia 05.03.2019 r. do dnia 26.03.2019 r.

BURMISTRZ CHOCIWÓLA


Stanisław Szymczak

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 poz.2204, 2348 oraz z 2019 r. poz. 270)
Burmistrz Chociwla podaje do wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży nieruchomości	Sposób zapłaty
1.	SZ1T/00084811/3	36/6	0,50 ha	Nieruchomość położona w miejscowości Bród gmina Chociwiel. Sąsiedztwo nieruchomości stanowią użytki rolne.	Brak planu miejscowego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona na cele rolnicze.	19.700,00 zł. zwolnione z VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o VAT	Przetarg ustny ograniczony. Zbycie prawa własności.	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu notarialnego

Sporządzono 04.03.2019 r.

Wykaz podaje się do wiadomości przez 21 dni tj. od dnia 05.03.2019 r. do dnia 26.03.2019 r.

Termin składania wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204, 2348) upływa po 6 tygodniach, licząc od dnia podania do wiadomości wykazu tj. z dniem 16.04.2019 r.

BURMISTRZ CHOCIWŁA

Stanisław Szymczak

GNG.6840.7.2019/AS

Chociwel, 2019.03.04

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 poz.2204, 2348 oraz z 2019 r. poz. 270)

Burmistrz Chociwła podaje do wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży nieruchomości	Sposób zapłaty
1.	brak urządzonej księgi wieczystej	229	2464 m2	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana położona w miejscowości Chociwel przy ul. Robotniczej. Sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa gospodarcza i jezioro.	Brak planu miejscowego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Chociwel działka sklasyfikowana jako tereny zieleni przyjeziornej, w klasyfikacji gruntów RV grunty orne.	39.200,00 zł. zwolnione z VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o VAT	Przetarg ustny nieograniczony. Zbycie prawa własności.	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu notarialnego

Sporządzono 04.03.2019 r.

Wykaz podaje się do wiadomości przez 21 dni tj. od dnia 05.03.2019 r. do dnia 26.03.2019 r.

Termin składania wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204, 2348) upływa po 6 tygodniach, licząc od dnia podania do wiadomości wykazu tj. z dniem 16.04.2019 r.

Burmistrz Chociwła

Stanisław Szymczak

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 poz.2204, 2348 oraz z 2019 r. poz. 270)

Burmistrz Chociwła podaje do wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży nieruchomości	Sposób zapłaty
1.	SZ1T/00052782/7	153/5	201 m2	Nieruchomość niezabudowana położona w miejscowości Chociwel pomiędzy ul. A. Krajowej a Al. Lipową. Sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, zabudowa gospodarcza i jezioro.	Brak planu miejscowego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Chociwel działka sklasyfikowana jako tereny inne, tereny zabudowane przeznaczone pod zabudowę mieszkaniowo-usługową.	9.500,00 zł. zwolnione z VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o VAT	Przetarg ustny nieograniczony. Zbycie prawa własności.	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu notarialnego

Sporządzono 04.03.2019 r.

Wykaz podaje się do wiadomości przez 21 dni tj. od dnia 05.03.2019 r. do dnia 26.03.2019 r.

Termin składania wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204, 2348) upływa po 6 tygodniach, licząc od dnia podania do wiadomości wykazu tj. z dniem 16.04.2019 r.

Burmistrz Chociwła

Stanisław Szymczak

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 poz.2204, 2348 oraz z 2019 r. poz. 270)
Burmistrz Chociwła podaje do wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży nieruchomości	Sposób zapłaty
1.	SZ1T/00103181/7	236/2	508 m2	Nieruchomość położona w miejscowości Chociwel przy ul. Kolejowej. Sąsiedztwo nieruchomości stanowią tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa gospodarcza, w sąsiedztwie linii kolejowej.	Brak planu miejscowego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Chociwel działka sklasyfikowana jako Bp-tereny przeznaczone pod zabudowę.	21.900,00 zł. zwolnione z VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o VAT	Przetarg ustny nieograniczony. Zbycie prawa własności.	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu notarialnego

Sporządzono 04.03.2019 r.

Wykaz podaje się do wiadomości przez 21 dni tj. od dnia 05.03.2019 r. do dnia 26.03.2019 r.

Termin składania wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204, 2348) upływa po 6 tygodniach, licząc od dnia podania do wiadomości wykazu tj. z dniem 16.04.2019 r.

Burmistrz Chociwła

Stanisław Szymczak

BURMISTRZ CHOCIWŁA

ul. Armii Krajowej 52

73-120 Chociwel

GNG.6840.10.2019/AS

Chociwel, 2019.03.04

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 poz.2204, 2348 oraz z 2019 r. poz. 270)

Burmistrz Chociwła podaje do wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży nieruchomości	Sposób zapłaty
1.	SZ1T/00078877/8	236/3	1162 m2	Nieruchomość położona w miejscowości Chociwel przy ul. Kolejowej. Sąsiedztwo nieruchomości stanowią tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinną, zabudowa gospodarcza, w sąsiedztwie linii kolejowej.	Brak planu miejscowego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Chociwel działka sklasyfikowana jako B- tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniowo-usługową.	43.900,00 zł. zwolnione z VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o VAT	Przetarg ustny nieograniczony. Zbycie prawa własności.	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu notarialnego

Sporządzono 04.03.2019 r.

Wykaz podaje się do wiadomości przez 21 dni tj. od dnia 05.03.2019 r. do dnia 26.03.2019 r.

Termin składania wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204, 2348) upływa po 6 tygodniach, licząc od dnia podania do wiadomości wykazu tj. z dniem 16.04.2019 r.

BURMISTRZ CHOCIWŁA

Szymczak
Stanisław Szymczak

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 poz.2204, 2348 oraz z 2019 r. poz. 270)

Burmistrz Chociwla podaje do wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży nieruchomości	Sposób zapłaty
1.	SZ1T/000110264/5	417/10	717 m2	Nieruchomość położona w miejscowości Chociwel przy ul. Spacerowej (od ul. Kołat). Sąsiedztwo nieruchomości stanowią tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinną, zabudowa usługowa, w dalszym sąsiedztwie jezioro.	Nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego objęta zapisem „4U, Mn zabudowa usługowa z funkcją mieszkaniową”.	19.300,00 zł. plus VAT	Przetarg ustny nieograniczony. Zbycie prawa własności.	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu notarialnego

Sporządzono 04.03.2019 r.

Wykaz podaje się do wiadomości przez 21 dni tj. od dnia 05.03.2019 r. do dnia 26.03.2019 r.

Termin składania wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204, 2348) upływa po 6 tygodniach, licząc od dnia podania do wiadomości wykazu tj. z dniem 16.04.2019 r.

BURMISTRZ CHOCIWŁA

Stanisław Szymczak

Chociwel, 04.03.2019 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA
DZIAŁAJĄC NA PODSTAWIE ART. 35 USTAWY Z DNIA 21 SIERPNIA 1997 ROKU
O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI (DZ.U. z 2018 r. poz. 2204, 2348 oraz z 2019 r. poz. 270)
BURMISTRZ CHOCIWŁA PODAJE DO WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Lp.	KW	Pow. działki w m ²	Opis nieruchomości	Łączna wartość lokali, wartość budynków gospodarczych , oraz wartość gruntu	UWAGI
1.	SZ1T/00092974/2	2238	Działka nr 156/11 położona w obrębie nr 1 miasta Chociwel ul. Wolności 1/5 Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań do planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomości oznaczona symbolem MN (zabudowa mieszkaniowa).	Lokal mieszkalny nr 5 o pow. 31,24 m ² położony w kondygnacji piwnicznej budynku 3 kondygnacyjnego mieszkalnego . Składa się z 1 pokoju, kuchni, łazienki. Do lokalu przynależy pomieszczenie gosp. o pow. 9,0 m ² . Udział w prawie własności gruntu oraz w częściach wspólnych budynku wynosi 567/10000. Wartość nieruchomości wynosi 22.100,- złotych w tym: - wartość lokalu z pomieszczeniem przynależnym – 22.100,- zł - wartość udziału w prawie własności gruntu – 3.400,- zł	Nabycie prawa własności lokalu mieszkalnego nr 5 położonego w budynku nr 1 przy ulicy Wolności w Chociwlu wraz z udziałem w prawie własności gruntu i częściach wspólnych budynków w wysokości 576/10000 części po zastosowaniu ulgi wynikającej z uchwały Rady Miejskiej w Chociwlu Nr VI/29/15 z dnia 25.06.2015 r. zmienionej uchwałą Rady Miejskiej w Chociwlu Nr VII/38/15 z dnia 29.07.2015 r. oraz uchwałą Rady Miejskiej w Chociwlu Nr XXV/159/17 z dnia 20.06.2017 r. w wysokości 99 %. Sprzedaż prawa własności lokalu na rzecz najemcy.

Wykaz sporządzono dnia 04.03.2019 r.

Wykaz podaje się do wiadomości przez okres 21 dni począwszy od dnia 05.03.2019 r. do dnia 26.03.2019 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w ciągu 6 tygodni od podania wykazu do wiadomości, tj. w terminie do dnia 16.04.2019 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chociwlu ul. Armii Krajowej 52.

BURMISTRZ CHOCIWŁA

Stanisław Szymczak