

**POSTANOWIENIE**  
**Burmistrza Chociwla**

Na podstawie art. 63 ust. 2, art. 64 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2016 r., poz 353 ze zm.) w związku z art. 106 i 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2016 r., poz. 23 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pełnomocnika Zarządu Spółki Przedsiębiorstwa Budowlano-Montażowego Scanbet Sp. z o.o., z siedzibą przy ul. Fabrycznej 1 w Chociwlu – Pana Macieja Marcinkiewicza, złożonego w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: **„Budowie nowej hali produkcyjnej do obróbki końcowej na terenie istniejącego zakładu produkcyjnego Scanbet w m. Chociwel, na działce o nr ewid. 273/22 w obrębie Bród, gm. Chociwel”**, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Stargardzie

**postanawiam**

odstąpić od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla wyżej wymienionego przedsięwzięcia.

**Uzasadnienie**

Zgodnie z § 3 ust. 2 pkt 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, (tj. Dz.U. z 2016 r., poz. 71), przedmiotowe przedsięwzięcie zostało zaliczone do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko stwierdza się w toku postępowania administracyjnego, co wynika z art. 63 i 64 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz 353 ze zm.).

Zgodnie z art. 64 ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2016 r., poz 353 ze zm.), w związku z art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 23), przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedsięwzięcia polegającego na: **„Budowie nowej hali produkcyjnej do obróbki końcowej na terenie istniejącego zakładu produkcyjnego Scanbet w m. Chociwel, na działce o nr ewid. 273/22 w obrębie Bród, gm. Chociwel”**, wystąpiono o wydanie opinii do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Stargardzie w przedmiocie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w piśmie znak: WONS-OŚ.4240.15.2017.AC z dnia 9 lutego 2017 r. wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Druga, wymagana w związku z zapisami ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, opinia wpłynęła do Urzędu Miejskiego w Chociwlu w dniu 8 lutego 2017 r.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Stargardzie w piśmie znak: PSSE-591/17 NNZ-462-1/5/17 również nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla wyżej wymienionego przedsięwzięcia.

Rozpoznając wniosek strony w postanowieniu uwzględniono uwarunkowania wynikające z art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. - O udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2016 r. poz. 353 ze zm.), przeanalizowano również:

- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (tj. Dz.U. z 2014 r., poz. 1713).
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12 stycznia 2011 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków (Dz. U. Nr 25, poz. 133).
- Zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 30 kwietnia 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Ostoja Ińska PLB320008 (Dz. U. Woj. Zach. z dnia 7 maja 2014 r., poz. 1931).
- Dyrektywę Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk naturalnych oraz dzikiej fauny i flory; tzw. Dyrektywa Siedliskowa, (Dz.Urz. UE.L. Nr 206 str. 7 ze zm.).
- Waloryzację Przyrodniczą Gminy Chociwel, wykonaną przez Biuro Konserwacji Przyrody w Szczecinie w 1999 r.
- Waloryzację Przyrodniczą Województwa Zachodniopomorskiego, wykonaną przez Biuro Konserwacji Przyrody w Szczecinie w 2010 r.

Podczas wydawania postanowienia pod uwagę wzięto również rodzaj, skalę i usytuowanie przedsięwzięcia oraz możliwe transgraniczne oddziaływanie na środowisko. Decydujące znaczenie dla stwierdzenia braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko miały wpływ poniższe uwarunkowania:

- Planowane przedsięwzięcie polega na budowie nowej hali produkcyjnej do obróbki końcowej, która realizowana będzie na nieruchomości oznaczonej nr 273/22 w obrębie Bród w gminie Chociwel.
- Przedsięwzięcie stanowi rozbudowę istniejącego zakładu SCANBET Sp. z o.o prowadzącego działalność na nieruchomościach w obrębie Bród nr 273/11, 273/22 i 273/9, który zajmuje się produkcją prefabrykatów żelbetowych na potrzeby budownictwa mieszkaniowego, przemysłowego i inżynierskiego. Na terenie tym znajdują się hale produkcyjne oraz plac składowy o nawierzchni utwardzonej betonowymi płytami.
- Planowana inwestycja zakłada posadowienie na posadzce betonowej nowego obiektu – hali o konstrukcji stalowej i powierzchni wynoszącej 2223,85 m<sup>2</sup>.
- Dla terenu objętego przedsięwzięciem brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jednakże zgodnie z uchwalonym Studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego dla miasta Chociwel, teren objęty planowaną inwestycją przeznaczony jest pod działalność przemysłową, dodatkowo o przemysłowym charakterze terenu objętego planowaną inwestycją świadczy ewidencja gruntów oznaczony jako Ba (tereny przemysłowe).
- Miejsce przeznaczone do realizacji niniejszego przedsięwzięcia to teren przekształcony antropogenicznie, na którym znajduje się hala produkcyjna, budynek administracyjny oraz betonowy plac składowy. Teren działki nr 273/22 od północy graniczy z działką nr 273/19 stanowiącą plac składowy kruszyw, na którym posadowiony jest również budynek węzła betoniarskiego z komorami kruszyw i silosami cementu, a także budynek kotłowni. Od zachodu teren inwestycji graniczy z działką nr 273/21 stanowiącą plac składowy, a od wschodu z działką nr 273/15, na której znajduje się budynek hali produkcyjnej wraz

z zapleczem, hala zbrojarni, budynek administracyjno-biurowy, budynek portierni oraz budynek wagi samochodowej. Od południa natomiast graniczy z działką nr 273/12 również zabudowaną obiektami kubaturowymi.

- Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie na zwiększenie uciążliwości związanych z funkcjonowaniem przedmiotowego zakładu, jak wskazano w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, na etapie eksploatacji wykonanej inwestycji będzie powstawała emisja do powietrza związana z ruchem komunikacyjnym przemieszczających się po placu manewrowym pojazdów. Emisja hałasu w planowej inwestycji będzie ograniczona ponieważ działalność prowadzona będzie w zamkniętej hali produkcyjnej.
- Na terenie zakładu wdrożono działania mające na celu minimalizację oddziaływań na środowisko, polegające na lokalizowaniu urządzeń technologicznych w szczelnych halach, co minimalizuje rozprzestrzenianie się hałasu na tereny sąsiednie, odprowadzanie ścieków socjalno-bytowych do szczelnego zbiornika, recykling wody wykorzystywanej do procesu produkcyjnego, selektywną zbiórkę odpadów oraz prowadzenie częściowego recyklingu kruszywa.
- W bezpośrednim sąsiedztwie prowadzonej działalności brak jest zabudowy mieszkaniowej co minimalizuje uciążliwości dla mieszkańców. Teren zakładu otaczają łąki, grunty orne i niewielkie kompleksy leśne. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa oddalona jest o 200 m od funkcjonującego zakładu.
- Teren zakładu znajduje się w granicach obszaru Natura 2000 Ostoja Ińska PLB320008 oraz w otulinie Ińskiego Parku Krajobrazowego. W ocenie organów opiniujących przedmiotowa inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływała na wartości przyrodnicze przedmiotowych obszarów, co wynika ze znacznych przekształceń antropogenicznych terenu przeznaczonego do realizacji planowanego przedsięwzięcia. Nie jest to również teren stanowiący atrakcyjne siedliska dla bytowania dziko żyjących gatunków ptaków wymienionych w Załączniku nr 1 dyrektywy Ptasiej, stanowiących jednocześnie przedmioty ochrony obszarów Natura 2000, omawiany teren nie znajduje się również w granicach korytarzy migracyjnych istotnych dla tych gatunków.
- Prowadzona i planowana działalność zakładu SCANBET nie powoduje ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych w zakresie jakości wód podziemnych. Inwestycja nie przewiduje wytworzenia ścieków technologicznych, natomiast wody opadowe i roztopowe z dachów odprowadzane są do istniejącej kanalizacji deszczowej.
- Przedsięwzięcie zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji nie powinno wpłynąć na zmiany klimatu m.in. z uwagi na brak emisji gazów cieplarnianych.

Mając na uwadze powyższe, zakres i skalę planowanego przedsięwzięcia oraz jego lokalizację na terenie już przekształconym, na którym prowadzona jest działalność przemysłowa stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie nie będzie stanowić zagrożenia dla przedmiotów ochrony ww., obszaru Natura 2000 i nie wpłynie znacząco na spójność i integralność obszarów Natura 2000 oraz nie będzie powodowała znaczącego kumulowania się oddziaływań, uznano wobec tego że realizacja niniejszego przedsięwzięcia nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

#### **Pouczenie**

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie z siedzibą w Szczecinie, przy Placu Batorego 4, za moim pośrednictwem, w terminie 7 dni od jego doręczenia.

BURMISTRZ CHOCIWLA

  
Stanisław Szymczak

Otrzymują:

1. P. B-M. SCANBET Sp. z o.o.

ul. Fabryczna 1

73-120 Chociwel

2. A/a.

*Osoba do kontaktu: Joanna Katroń-Olejniki, tel. 91 562 20 01 wew. 221*