

**UCHWAŁA NR XVI / 126 / 12
RADY MIEJSKIEJ W CHOCIWLU
z dnia 13 czerwca 2012 r.**

w sprawie zbycia udziału w prawie własności nieruchomości zabudowanej

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651, z późniejszymi zmianami), Rada Miejska w Chociwlu uchwala.

§ 1.1. Przeznaczyć do zbycia w drodze przetargu udział w wysokości 730/10000 w działce położonej w obrębie nr 2 miasta Chociwel przy ul. Zwycięzców nr 10 oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 331 o obszarze 0,1416 ha oraz w takim samym udziale w częściach wspólnych budynku mieszkalnego oraz budynków gospodarczych.

2. W ramach części wspólnych budynków ustalić sposób korzystania z pomieszczeń określonych lokalem nr 2 o łącznej powierzchni 43,24 m², który nie może stanowić samodzielnego lokalu mieszkalnego.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**
inż. Krzysztof Zych

Uzasadnienie

Pomieszczenia lokalu nr 2 przy ul. Zwycięzców nr 10 w Chociwlu aktualnie pozostają bez najemcy. Układ tych pomieszczeń nie pozwala na stwierdzenie, iż jest to lokal samodzielny w myśl przepisów ustawy o własności lokali, a zatem Gmina może sprzedać w tym przypadku tylko wyliczony udział w wysokości 730/10000 części. Na łączną powierzchnię pomieszczeń, składają się: 1 pokój o pow. 24,98 m², kuchnia o pow. 15,04 m² i łazienka z wc o pow. 3,22 m²