

**UCHWAŁA NR XXIII / 182 /13**  
**RADY MIEJSKIEJ W CHOCIWLU**  
**z dnia 27 marca 2013 r.**

**w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku**  
**na terenie Gminy Chociwel**

Na podstawie art. 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2012 r. poz.391, z póź. zm.) oraz art. 1 i art. 22 ust. 2 ustawy z dnia 1 lipca 2011 r. o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 152, poz. 897) po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Stargardzie Szczecińskim uchwała się :

**Regulamin utrzymania czystości i porządku**  
**na terenie gminy Chociwel**

**ROZDZIAŁ I**

**Postanowienia ogólne**

**§ 1. Regulamin:**

- 1) określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Chociwel;
- 2) obowiązuje:
  - a) właścicieli nieruchomości,
  - b) mieszkańców gminy,
  - c) przedsiębiorców uprawnionych do prowadzenia działalności w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości (wpisanych do rejestru działalności regulowanej) opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych (zezwolenie wójta, burmistrza lub prezydenta miasta), ochrony przed bezdomnymi zwierzętami (zezwolenie wójta, burmistrza lub prezydenta miasta), prowadzenia schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części (zezwolenie wójta, burmistrza lub prezydenta miasta),
  - d) przedsiębiorców użytkujących tereny służące komunikacji publicznej,
  - e) zarządców dróg publicznych,
  - f) wykonawców robót budowlanych,
  - g) organizatorów imprez plenerowych lub zgromadzeń o charakterze publicznym, prowadzących na terenach użyteczności publicznej: targowiska, giełdy, ogródki piwne, sezonowe punkty gastronomiczne itp.,
  - h) osoby przebywające czasowo na terenie Gminy Chociwel, w zakresie wskazanym w regulaminie.

**§ 2. Ilekroć w regulaminie jest mowa o:**

- 1) **ustawie** - należy przez to rozumieć ustawę o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2012 r. poz. 391)
- 2) **właścicielach nieruchomości** – należy przez to rozumieć także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych, oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomościami mającymi obowiązek realizować obowiązki w zakresie utrzymania czystości i porządku, przy czym:
  - a) **na terenie budowy** wykonywanie obowiązków właściciela nieruchomości należy do wykonawcy robót budowlanych;
  - b) **na drogach publicznych** obowiązki utrzymania czystości i porządku, a także zbieranie i pozbywanie się odpadów zgromadzonych w urządzeniach do tego przeznaczonych oraz utrzymanie tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, pozbywanie się błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń uprzątniętych z chodników przez właścicieli nieruchomości przyległych do drogi publicznej, uprzątnięcie i pozbycie się błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników, jeżeli zarząd drogi pobiera opłaty z tytułu postoju lub parkowania pojazdów na takim chodniku, należą do zarządu drogi;
  - c) **na terenach pozostałych** obowiązki utrzymania czystości i porządku należą do gminy, do obowiązków gminy należy także uprzątnięcie i pozbycie się błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników, jeżeli gmina pobiera opłaty z tytułu postoju lub parkowania pojazdów samochodowych na takim chodniku oraz zbieranie i pozbycie się odpadków zgromadzonych w urządzeniach do tego przeznaczonych umieszczonych na tym chodniku i utrzymanie tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym;

- 3) **harmonogramie** – należy przez to rozumieć harmonogram odbioru odpadów komunalnych na terenie Gminy Chociwel, uwzględniający zapisy Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Chociwel dotyczące minimalnej częstotliwości odbioru odpadów zależnej od rodzaju odpadów, miejsca ich wytwarzania oraz wytwórcy, dostarczany przez gminę.
- 4) **GPZO** – należy przez to rozumieć Gminny Punkt Zbiórki Odpadów, w tym też niebezpiecznych.
- 5) **Regulaminie** – rozumie się przez to niniejszy „Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Chociwel”.

## **ROZDZIAŁ II**

### **Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości.**

**§ 3.** Właściciel nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku na terenie nieruchomości po przez:

- 1) wyposażenia nieruchomości w opisane w niniejszym regulaminie pojemniki służące do zbierania odpadów komunalnych oraz utrzymywanie tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, z tym że na terenie nieruchomości zamieszkałych obowiązek ten od właścicieli nieruchomości przejmuje gmina,
- 2) przyłączenie nieruchomości do istniejących sieci kanalizacyjnych lub w przypadku gdy budowa sieci kanalizacyjnej jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadniona, wyposażenie nieruchomości w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub w przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych, spełniające wymagania w przepisach odrębnych; przyłączenie nieruchomości do sieci nie jest obowiązkowe, jeżeli nieruchomość jest wyposażona w przydomowa oczyszczalnię ścieków spełniająca wymagania określone w przepisach odrębnych,
- 3) prowadzenie selektywnego zbierania i przekazywania przedsiębiorcy odpadów komunalnych w sposób opisany w niniejszym Regulaminie,
- 4) zbieranie odpadów nie podlegających selekcji do pojemników o wielkości i liczbie uzależnionej od liczby mieszkańców nieruchomości w sposób opisany w niniejszym Regulaminie,
- 5) przekazywanie odpadów zebranych selektywnie i pozostałych zmieszanych przedsiębiorcy w terminach wyznaczonych w harmonogramie ogłoszonym przez gminę,
- 6) zagwarantowanie bezkolizyjnego dojazdu do wyznaczonego punktu zbierania odpadów,
- 7) uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego:
  - a) uprzątnięcie przez właścicieli nieruchomości, niezwłocznie po opadach: błota, śniegu, lodu z powierzchni chodników (od granicy nieruchomości do krawędzi chodnika), przy czym za taki chodnik uznaje się wydzieloną część drogi publicznej służącej dla ruchu pieszego położoną bezpośrednio przy granicy nieruchomości a także nieruchomości, w tym z podwórzy, przejść, bram, itp. (przy czym należy to realizować w sposób nie zakłócający ruchu pieszych i pojazdów), uprzątnięte błoto, śnieg, lód należy złożyć na skraju chodnika, tak by mogły je sprzątnąć służby utrzymujące w stanie czystości jezdnię; właściciel nieruchomości nie jest obowiązany do uprzątnięcia chodnika, na którym jest dopuszczalny postój lub parkowanie samochodów; piasek użyty do tych celów należy usunąć z chodnika niezwłocznie po ustaniu przyczyn jego zastosowania,
  - b) uprzątnięcie piasku z chodnika w sposób jak wyżej,
- 8) mycie i naprawa pojazdów samochodowych poza myjniemi i warsztatami naprawczymi wyłącznie w miejscach dozwolonych, a więc:
  - a) na terenie nieruchomości nie służącej do użytku publicznego tylko pod warunkiem, że powstające ścieki odprowadzane są do kanalizacji sanitarnej lub gromadzone w szczelnych zbiornikach bezodpływowych, w szczególności ścieki takie nie mogą być odprowadzane bezpośrednio do zbiorników wodnych lub do ziemi,
  - b) na terenach służących do użytku publicznego tylko w miejscach do tego przygotowanych i specjalnie oznaczonych,
  - c) drobne naprawy, a więc wymiana kół, świateł zapłonowych, żarówek, uzupełnianie płynów, regulacje, pojazdów samochodowych poza warsztatami samochodowymi, na terenie nieruchomości dozwolone są tylko za zgodą właściciela nieruchomości, a powstające odpady są gromadzone w sposób umożliwiający ich usunięcie zgodnie z przepisami ustawy,
- 9) stosowanie się właścicieli zwierząt domowych i gospodarskich do przepisów rozdziałów VI i VII niniejszego Regulaminu.

**§ 4.** Ustala się następujące zasady w zakresie prowadzenia selektywnego zbierania i odbierania odpadów:

- 1) prowadzenie selektywnego zbierania następujących frakcji odpadów komunalnych:
  - a) papieru i tektury ( w tym opakowania, gazety, czasopisma itp.),
  - b) szkła i odpady opakowaniowe ze szkła,
  - c) tworzywa sztucznego,
  - d) metalu,
  - e) przeterminowanych leków i chemikaliów,
  - f) zużytych baterii i akumulatorów,
  - g) zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego,

- h) mebli i innych odpadów wielkogabarytowych,
- i) odpadów budowlanych i rozbiórkowych,
- j) zużytych opon,
- k) odpadów zielonych,
- l) ulegających biodegradacji,
- m) opakowań wielomateriałowych,

2) prowadzenie selektywnego zbierania następujących frakcji odpadów komunalnych: papieru i tektury ( w tym czasopisma, gazety, itd.), metalu, tworzywa sztucznego, szkła i odpadów opakowaniowych ze szkła, opakowań wielomateriałowych, jest obowiązkowe we wszystkich rodzajach zabudowy z tym, że na obszarze zabudowy zagrodowej, jednorodzinnej i wielorodzinnej należy je gromadzić w specjalnych pojemnikach rozstawionych na terenie gminy Chociwel,

3) prowadzenie selektywnego zbierania odpadów komunalnych ulegających biodegradacji, w tym odpadów zielonych z ogrodów i parków (trawa, liście) jest obowiązkowe we wszystkich rodzajach zabudowy i na wszystkich nieruchomościach, z tym że w zabudowie zagrodowej i jednorodzinnej właściciele nieruchomości mogą korzystać z przydomowego kompostownika, pod warunkiem, że jego wielkość pozwala na co najmniej roczny okres przetrzymywania w nim kompostowanego materiału przekładanego warstwą gleby i dojrzałego kompostu, pozostali właściciele nieruchomości przekazują odpady ulegające biodegradacji do gminnego punktu zbierania odpadów,

4) prowadzenie selektywnego zbierania powstających w gospodarstwach domowych przeterminowanych leków i chemikaliów, w tym farb, rozpuszczalników, olejów odpadowych itd., zużytych baterii i akumulatorów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, w tym wszelkiego rodzaju lamp żarowych, halogenów, świetlówek i innego sprzętu będącego na wyposażeniu gospodarstw domowych, mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, odpadów budowlano – remontowych i rozbiórkowych, zużytych opon, powstających w rodzinnych gospodarstwach rolnych opakowań po środkach ochrony roślin i nawozach jest obowiązkowe we wszystkich rodzajach zabudowy,

5) przekazywanie własnym transportem do punktu selektywnego zbierania odpadów, którego lokalizacja i godziny funkcjonowania dostępne będą na stronie [www.chociwel.pl](http://www.chociwel.pl), odpadów wymienionych w pkt. 5 przy czym:

- a) zużyte baterie i akumulatory, zużyty sprzęt elektroniczny i elektryczny w pierwszej kolejności powinny być zdawane w miejscach ich zakupu,
- b) do GPZO można oddać materiały budowlano – remontowe i rozbiórkowe, które powstają w wyniku drobnych robót niewymagających pozwolenia na budowę ani zgłoszenia zamiaru prowadzenia robót. Odpady nie spełniające tej definicji (np. z budów) należy przekazać przedsiębiorcy na zasadzie wcześniejszego jego powiadomienia i zamówienia stosownego pojemnika na własny koszt.

### **Rozdział III**

#### **Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego.**

**§ 5.** Ustala się następujące zasady pozbywania się odpadów komunalnych z terenu nieruchomości:

1. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do pozbycia się:

1) odpadów komunalnych zebranych na terenie nieruchomości przez:

- a) wniesienie zadeklarowanej opłaty na konto Gminy Chociwel za odebranie i za zagospodarowanie odpadów w przypadku nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy gminy. Opłata stanowi iloczyn liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość oraz stawki opłaty ustalonej przez Radę Miejską w Chociwlu w drodze uchwały, zgodnie z art. 6k ust. 1 ustawy,
- b) zawarcie umowy z przedsiębiorcą wpisanym do rejestru działalności regulowanej oraz przechowywanie przez okres 2 lat dowodów wniesienia na jego konto opłaty za odebranie i zagospodarowanie odpadów w przypadku nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy gminy, a powstają odpady komunalne,
- c) właściciele nieruchomości ma obowiązek w terminie 14 dni od dnia zamieszkania na niej pierwszego mieszkańca lub powstania na danej nieruchomości odpadów komunalnych, złożenia w gminie deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
- d) właściciele nieruchomości prowadzący działalność gospodarczą lub instytucje zobowiązani są do podania upoważnionemu przedstawicielowi podmiotu uprawnionego informacji umożliwiających zgodnie z zasadami podanymi w § 8 pkt 5 lit. b -k niniejszego regulaminu, obliczenia zapotrzebowania na pojemniki i przygotowania treści umowy.

#### § 6. Częstotliwość pozbywania się odpadów komunalnych.

- 1) Częstotliwość odbioru odpadów komunalnych z terenu nieruchomości i terenów przeznaczonych do użytku publicznego:
  - 1) dla odpadów zmieszanych:
    - a) nie rzadziej niż raz w tygodniu na terenie miasta ,
    - b) nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie na obszarach wiejskich,
  - 2) dla odpadów selektywnie zbieranych:
    - a) odpady z papieru, tektury, tworzyw sztucznych, metalu, szkła i odpadów opakowaniowych ze szkła, opakowań wielomateriałowych – minimum raz w miesiącu,
    - b) pozostałe zbierane selektywnie – na bieżąco w gminnych punktach zbiórki odpadów,
- 3) dla odpadów usuwanych z terenów przeznaczonych do użytku publicznego:
  - a) na terenie miasta raz w tygodniu,
  - b) na obszarach wiejskich raz na dwa tygodnie,
- 4) usuwanie odpadów komunalnych z cmentarzy odbywa się co dwa tygodnie,
- 5) właściciele punktów handlowych i usługowych zlokalizowanych poza budynkami są zobowiązani usuwać odpady codziennie,
- 6) organizatorzy imprez masowych zobowiązani są usuwać odpady niezwłocznie po zakończeniu imprezy,
- 7) nie zależnie od częstotliwości określonej w niniejszym regulaminie zarządzający obszarem mają obowiązek nie dopuścić do przepełniania koszy ulicznych i wysypywania się odpadów na ziemię.

§ 7. Ustala się następująca częstotliwość i zasady pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości, doboru objętości i częstotliwości opróżniania zbiornika bezodpływowego lub osadników oczyszczalni przydomowych:

- 1) częstość opróżniania z osadów ściekowych zbiorników oczyszczalni przydomowych wynika z ich instrukcji eksploatacji,
- 2) opróżnianie zbiorników bezodpływowych i oczyszczalni przydomowych odbywa się na podstawie zamówienia właściciela nieruchomości, złożonego do przedsiębiorcy, z którym podpisał umowę.

#### Rozdział IV

**Rodzaje i minimalna pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunki rozmieszczania tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym**

§ 8. Określa się rodzaje i minimalną wielkość pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych z terenu nieruchomości :

- 1) pojemniki muszą spełniać wymagania Rozporządzenia w sprawie wymagań technicznych jakie powinien spełniać podmiot odbierający odpady komunalne od właścicieli nieruchomości;
- 2) na terenie nieruchomości zamieszkałych gmina oblicza potrzebną ilość pojemników na odpady komunalne zmieszane w oparciu o wskaźniki wytwarzania odpadów zapisane w pkt 5 lit. a oraz liczbę osób zamieszkujących nieruchomość zgodnie z wypełnioną deklaracją ;
- 3) właściciele nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, lecz odpady komunalne są nań wytwarzane, a więc prowadzący jakąkolwiek działalność gospodarczą, kierujący instytucjami oświaty, zdrowia, zarządzający ogródkami działkowymi, zobowiązani są dostosować pojemność pojemników na odpady do swych indywidualnych potrzeb, uwzględniając normatywy dostosowane do dwutygodniowego cyklu odbioru na wsi i tygodniowego cyklu na obszarze miasta zapisane w pkt 5 lit. b - k
- 4) przewiduje się następujące urządzenia do zbierania odpadów komunalnych:
  - a) kosze uliczne o pojemności od 10 do 50l,
  - b) pojemniki na odpady 80l, 120l, 240l, 1100l,
  - c) zestawy do selektywnej zbiórki z nieruchomości ustawione na terenie przestrzeni publicznej od 80 l do 2500l: opatrzone napisem

określającym rodzaj zbieranych do nich odpadów,

5) odpady komunalne, które nie są zbierane w sposób selektywny, należy gromadzić w pojemnikach o minimalnej pojemności, uwzględniającej następujące normy:

- a) dla budynków mieszkalnych 36,6l miesięcznie na mieszkańca, jednak co najmniej jeden pojemnik 80l na nieruchomości,
  - b) dla szkół wszelkiego typu 3l na każdego ucznia i pracownika,
  - c) dla żłobków i przedszkoli 3l na każde dziecko i pracownika,
  - d) dla lokali handlowych 50l na każde 10m<sup>2</sup> powierzchni całkowitej, jednak co najmniej jeden pojemnik 120l na lokal,
  - e) dla lokali handlowych poza lokalem 50l na każdego zatrudnionego, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120l na każdy punkt,
  - f) dla lokali gastronomicznych 20l na jedno miejsce konsumpcyjne,
  - g) dla ulicznych punktów szybkiej konsumpcji co najmniej jeden pojemnik 120l,
  - h) dla zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych pojemnik 120l na każde 10 pracowników ,
  - i) dla hoteli, pensjonatów, domów opieki 20l na jedno łóżko,
  - j) dla ogródków działkowych 20l na każdą działkę w okresie od 1 marca do 31 października każdego roku i 5l poza tym okresem,
  - k) w przypadku lokali handlowych i gastronomicznych, dla zapewnienia czystości i porządku wymagane jest również ustawienie na zewnątrz, poza lokalem, co najmniej jednego pojemnika 120l,
- 6) W uzasadnionych przypadkach na pisemny wniosek właściciela pojemność pojemników może być podwyższona,
- 7) Władający nieruchomością, na której będzie organizowana impreza masowa, ma obowiązek zadbać o to, by jej organizator wyposażył miejsce, na którym ona się odbywa w jeden pojemnik o pojemności 120 l na 20 osób uczestniczących w imprezie oraz w szalety przenośne w liczbie jeden szalec na 100 osób uczestniczących w imprezie, jeżeli czas jej trwania nie przekracza 4 godzin; jeśli jest on dłuższy liczbę tę należy zwiększyć o 50% w stosunku do podanej wyżej, na każde następne 4 godziny trwania imprezy; właściciele nieruchomości są zobowiązani zawrzeć umowy z przedsiębiorcami na dostarczenie pojemników i szalec oraz opróżnienie i uprzątnięcie ich.

**§ 9. Zasady rozmieszczenia urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenach nieruchomości i oraz drogach publicznych:**

- 1) podczas lokalizacji miejsc gromadzenia odpadów komunalnych należy uwzględnić przepisy § 22, § 23 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowania (Dz. U z 2002r. Nr 75, poz. 690),
- 2) na terenie nieruchomości pojemniki na odpady należy przetrzymywać w miejscu wyodrębnionym dostępnym dla pracowników przedsiębiorcy bez konieczności otwierania wejścia na teren nieruchomości lub gdy takiej możliwości nie ma, należy wystawić jej w dniu odbioru zgodnie z harmonogramem, na chodnik lub ulicę przed wejście na teren nieruchomości, dopuszcza się także wjazd na teren nieruchomości pojazdów podmiotu uprawnionego w celu odbioru odpadów zgromadzonych w pojemnikach,
- 3) na terenach przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności: chodnikach, parkach, placach, przystankach:
  - a) odległość między koszami nie powinna przekraczać 150 m,
  - b) na przystankach komunikacji kosze należy lokalizować pod wiatą a jeśli jej nie ma to w sąsiedztwie oznaczenia przystanku,
  - c) na peronach odległość między koszami nie powinna przekraczać 50m.

**§ 10. Ustala się standardy utrzymania pojemników i miejsc zbierania i gromadzenia odpadów przed ich odebraniem przez przedsiębiorcę w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym:**

- 1) pojemniki należy utrzymywać w stanie czystości zarówno zewnętrznej jak i wewnętrznej,
- 2) pojemnik po jego wypróżnieniu nie powinien wydzielać nieprzyjemnych zapachów,
- 3) pojemnik nie powinien być uszkodzony lub pozbawiony np. pokrywy.

## **ROZDZIAŁ V**

### **Wymagania wynikające z Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami**

- 1) Przedsiębiorca uprawniony, w wyniku przetargu do odbierania odpadów komunalnych, jest obowiązany do przekazania odpadów komunalnych, zgodnie z założeniami Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami.

2) Według KPGO 2014 w gospodarce odpadami komunalnymi przyjęto następujące cele:

- a) objęcie zorganizowanym systemem odbierania odpadów komunalnych wszystkich mieszkańców najpóźniej do 2013 r.,
- b) objęcie wszystkich mieszkańców systemem selektywnego zbierania odpadów najpóźniej do 2015 r.,
- c) zmniejszenie ilości odpadów komunalnych ulegających biodegradacji kierowanych na składowiska odpadów, aby nie było składowanych:
  - w 2013 r. więcej niż 50%,
  - w 2020 r. więcej niż 35%masy tych odpadów wytworzonych w 1995 r.,
- d) zmniejszenie masy składowanych odpadów komunalnych do max. 60% wytworzonych odpadów do końca 2014 r.,
- e) przygotowanie do ponownego wykorzystania i recykling materiałów odpadowych, przynajmniej takich jak papier, metal, tworzywa sztuczne i szkło z gospodarstw domowych i w miarę możliwości odpadów innego pochodzenia podobnych do odpadów z gospodarstw domowych na poziomie minimum 50 % ich masy do 2020 roku.

## ROZDZIAŁ VI

### Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 11. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania bezpieczeństwa i środków ostrożności, zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do użytku publicznego, ponoszą także pełną odpowiedzialność za zachowanie tych zwierząt.

§ 12. Zasady postępowania z bezdomnymi zwierzętami na terenie gminy reguluje Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt ustanowiony odrębną uchwałą.

## ROZDZIAŁ VII

### Wymagania odnośnie do utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

§ 13. Zasady obowiązujące na terenie gminy:

- 1) na obszarze gminy Chociwel, na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej mogą być chowane zwierzęta gospodarskie z zastrzeżeniem pkt. 2, pod warunkiem przestrzegania zasad określonych w niniejszym regulaminie oraz pod warunkiem, że działalność ta nie będzie powodowała uciążliwości dla właścicieli sąsiednich nieruchomości i będzie prowadzona zgodnie z wymogami zawartymi w przepisach dotyczących prawa budowlanego, ochrony środowiska, ochrony zwierząt oraz z zachowaniem warunków higieniczno – sanitarnych,
  - 2) zabrania się utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenie miasta, w ścisłej zabudowie mieszkaniowej ( dotyczy zabudowy wielorodzinnej, szeregowej i jednorodzinnej) oraz na terenie ogródków działkowych w wyłączeniu:
    - a) działek przydomowych w zabudowie jednorodzinnej wolnostojącej, w peryferyjnej części miasta, obejmującej ulice: Piaskowa, Grunwaldzka, Polna, Kołat Młyńska, Studzianki, z ul. Wolności teren przy cmentarzu, z ul. Słowackiego od strony rzeki Krapiel,
  - 3) na terenach wymienionych w pkt. 1 dozwolony jest chów przydomowy pszczoł, zwierząt futerkowych oraz drobiu , pod warunkiem:
    - a) budynki i inne obiekty i tereny przeznaczone na chów zwierząt gospodarskich winny być oddalone od budynków mieszkalnych:
      - 15m od domów jednorodzinnych,
      - 30m od budynków wielorodzinnych,
    - b) budynki i inne obiekty i tereny przeznaczone na chów zwierząt futerkowych winny być oddalone od budynków mieszkalnych:
      - 150m od domów jedno – wielorodzinnych,
    - c) zabrania się umieszczania uli pszczelich w odległości mniejszej niż 10m od granicy sąsiada a 30m od dróg i domów mieszkalnych,
  - 4) zabrania się chowu zwierząt gospodarskich, futerkowych oraz drobiu:
    - a) wewnątrz mieszkań, na strychach, w piwnicach i garażach,
    - b) na terenach ujęć wodnych oraz na terenach stref ochronnych tych ujęć,
- § 14. Wyjątki od ogólnych zasad utrzymywania zwierząt gospodarskich:

- 1) na terenach wiejskich chów zwierząt dozwolony jest z następującymi wyjątkami:
- w odległości nie mniejszej niż 200m od jeziora Starzyc,
  - w odległości nie mniejszej niż 100m od jeziora Woświn i Kamienny Most,
  - na terenie parków zabytkowych (obszar porośnięty drzewostanem parkowym) w wioskach: Lisowo, Karkowo, Oświno, Wieleń, Sątysz Pierwszy, Starzyce Kamienny Most.

**§ 15. Obowiązki właścicieli nieruchomości związane z usuwaniem odpadów :**

- 1) prowadzący hodowlę zwierząt gospodarskich jest zobowiązany:
- zapewnić usuwanie i gromadzenie powstających odpadów i nieczystości w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami ,
  - nie dopuszczać do zanieczyszczania terenu nieruchomości oraz środowiska,
  - padłe zwierzęta oraz ich części należy dostarczyć do wyznaczonego miejsca ich składowania, wskazanego przez lekarza weterynarii, który określa warunki z tym związane.

**§ 16. Na terenach dopuszczonych do utrzymywania zwierząt gospodarskich, w obszarze miasta obowiązują następujące warunki:**

- wszelki drób i zwierzęta gospodarskie utrzymywane na terenie nieruchomości muszą być zabezpieczone przed ich opuszczeniem,
- utrzymywanie zwierząt nie może powodować uciążliwości dla osób trzecich,
- utrzymywanie nie może powodować zanieczyszczania powietrza, wody i powierzchni ziemi,
- z pomieszczeń, w których przebywają zwierzęta gospodarskie, gnojówka oraz odcieki pochodzące z miejsca składowania obornika muszą być odprowadzane za pomocą szczelnych urządzeń kanalizacyjnych do szczelnego zbiornika przeznaczonego na gnojowicę (gnojówka nie może zanieczyszczać wierzchniej warstwy gleby w obejściu gospodarskim oraz nie może powodować zawilgocenia ścian budynków).

**§ 17. Warunki jakie należy spełnić przy utrzymywaniu zwierząt:**

- właściciel zwierząt gospodarskich w trakcie ich przepędzania lub przewozu przez teren publiczny odpowiada za utrzymanie czystości oraz ochronie przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi,
- pomieszczenia dla zwierząt, teren chowu i bezpośrednie jego otoczenie winny być utrzymane w należytej czystości,
- pomieszczenia dla zwierząt gospodarskich i futerkowych winny być dostatecznie widne i zabezpieczone przed dostępem gryzoni, posiadać nieprzepuszczalne podłoże a w oknach siatki przeciw owadom. pomieszczenia te przynajmniej raz w roku powinny być bielone wapnem i podawane dezynfekcji;
- wybiegi dla zwierząt gospodarskich i futerkowych winny być ogrodzone siatką druciana lub innym odpowiednim ogrodzenie, w sposób uniemożliwiający ich wydostanie się na zewnątrz,
- chów zwierząt winien być prowadzony zgodnie z przepisami. Nie spełnienie wymogów prawnych może być podstawą do nakazania właścicielowi nieruchomości zaprzestania chowu.

**§ 18. W zakresie nieuregulowanym w regulaminie hodowca zwierząt gospodarskich zobowiązany jest postępować zgodnie z zasadami określonymi w przepisach odrębnych.**

## **ROZDZIAŁ VIII**

### **Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz terminy jej przeprowadzania**

**§ 19. Zasady ogólne:**

- w przypadku wystąpienia populacji gryzoni stwarzających zagrożenie sanitarne Burmistrz Chociwła w uzgodnieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym ogłaszać będzie tereny objęte obowiązkiem deratyzacji, termin i zasady jej przeprowadzania;
- obowiązkowej deratyzacji podlegają: budynki mieszkalne i pomocnicze, obiekty użyteczności publicznej, zakłady przemysłowe, handlowe i usługowe, sklepy, warsztaty, magazyny, altany, węzły ciepłne na terenie gminy;
- właściciele nieruchomości zabudowanych budynkami wielorodzinnymi zobowiązani są do przeprowadzania, co najmniej raz w roku, deratyzacji na terenie nieruchomości. Obowiązek ten, w odniesieniu do właścicieli budynków jednorodzinnych, może być realizowany tylko w miarę potrzeby,
- w przypadku terenów użyteczności publicznej obowiązek deratyzacji spoczywa na Gminie Chociwiel.

**§ 20. Terminy przeprowadzania deratyzacji:**

- wyznacza się następujące terminy przeprowadzania deratyzacji:
  - wiosenny – w dniach 15-30 kwietnia każdego roku,
  - jesienny – w dniach 15-31 października każdego roku;
- w przypadkach uzasadnionych stanem zagrożenia sanitarnego, dodatkowe terminy przeprowadzenia deratyzacji podane zostaną do publicznej wiadomości w drodze obwieszczenia Burmistrza Chociwła.

§ 21. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Chociwła.

§ 22. Traci moc Uchwała Nr XIX /159 / 12 Rady Miejskiej w Chociwlu z dnia 14 listopada 2012 r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Chociwel.

§ 23. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego, z mocą obowiązująca od 1 lipca 2013 r.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ

*inż. Krzysztof Zych*