

DZIAŁAJĄC NA PODSTAWIE UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ NR XIV/105/12 Z DNIA 22 LUTEGO 2012 ROKU OGŁASZAM PIERWSZY PRZETARG USTNY OGRANICZONY NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONEJ W OBREBIE NR 2 MIASTA CHOCIWEL OZNACZONEJ NUMEREM GEODEZYJNYM 322 O OBSZARZE 0,0266ha (KW Nr SZ1T/00052292/5
CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI WYNOSI 14.500,00 ZŁ.
(SŁOWNIE: CZTERNAŚCIE TYSIĘCY PIĘĆSET ZŁOTYCH)

1. Z dniem 31.12.2002 r. utracił ważność miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Chociwel. Do daty ważności planu działka posiadała przeznaczenie „teren zabudowy mieszkaniowej do dalszego użytkowania” W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Chociwel nie przewiduje się zmian.
2. Do przetargu mogą przystąpić osoby, , których nieruchomości graniczą bezpośrednio z działką gminną oznaczoną numerem 322.

Oferenci, którzy spełniają warunek przystąpienia do przetargu, w terminie do dnia 25 czerwca 2012 roku winni zgłosić chęć uczestnictwa w przetargu, dokumentując jednocześnie spełnienie warunku przetargu ograniczonego.

Lista osób zakwalifikowanych do przetargu podana zostanie do publicznej wiadomości w dniu 26 czerwca 2012 r.

Przetarg odbędzie się jeżeli Komisja Przetargowa zakwalifikuje do udziału w przetargu zgłoszenie przynajmniej jednego uczestnika.

3. Przetarg odbędzie się dnia **28 czerwca 2012 r. o godz. 11⁰⁰** w Urzędzie Miejskim w Chociwlu ul. Armii Krajowej 52.

4. Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacone wadium które wynosi **1.450,00 zł** słownie jeden tysiąc czterysta pięćdziesiąt złotych

Wadium należy wpłacić w gotówce najpóźniej w terminie do dnia 25 czerwca 2012 r. na konto w Banku Spółdzielczym w Goleniowie O/Chociwel **nr 39 9375 1041 5500 0299 2000 0040**

Dowód wniesienia przez uczestnika przetargu wadium podlega przedłożeniu Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się oferenta który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Osoby biorące udział w przetargu, które wpłaciły wadium a przetargu nie wygrały otrzymają zwrot wpłaconej kwoty po zakończeniu przetargu.

5. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym ,że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

6. W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne oraz prawne .

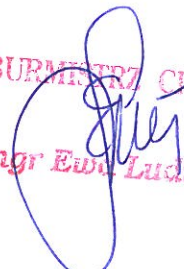
7. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

8. Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości ustalony w drodze przetargu.

9. Burmistrz Chociwla zastrzega sobie prawo odwołania przetargu na w/w nieruchomość.

10. Od wartości ustalonej w drodze przetargu naliczony zostanie podatek VAT w wysokości ustawowej.

Chociwel , dnia 15.05.2012 r.

BURMISTRZ CHOCIWLA

mgr Ewa Ludwińska