

DZIAŁAJĄC NA PODSTAWIE UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ
W CHOCIWLU NR IX/63/11 Z DNIA 24 SIERPNI 2011 ROKU OGŁASZAM
PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ PRAWA
WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI WRAZ Z ZADRZEWIENIEM, POŁOŻONEJ
W OBRĘBIE NR 2 MIASTA CHOCIWEL UL. DWORCOWA OZNACZONEJ
W EWIDENCJI GRUNTÓW NUMEREM 108/3 O OBSZARZE 3259 m² KW
NR SZ1T/00115284/6

CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI DO PRZETARGU WYNOŚI
170.000,00 ZŁ. (SŁOWNIE: STO SIEDEMDZIESIĄT TYSIĘCY ZŁOTYCH)

Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi długami ani ograniczonymi prawami rzeczowymi. Nieruchomość położona przy drodze wojewódzkiej w kierunku Nowogardu, w bezpośrednim sąsiedztwie z trasą i dworcem PKP. Urządzenia wodociągowe, kanalizacyjne i energetyczne znajdują się w pasie drogowym ulicy Dworcowej.

Wjazd na działkę bezpośrednio z drogi utwardzonej – ulicy Dworcowej

Na działce znajduje się 11 sztuk drzew pojedynczych z gatunku jesionów.

Przetarg odbędzie się dnia 16 lutego 2012 roku o godz. 12⁰⁰ w Hali Widowiskowo-Sportowej w Chociwlu przy ul. Henryka Dąbrowskiego 15.

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacone wadium które wynosi 17.000,00 zł słownie: siedemnaście tysięcy złotych

Wadium należy wpłacić w gotówce najpóźniej w terminie do dnia 10 lutego 2012 r. na konto w Banku Spółdzielczym w Goleniowie O/Chociwel nr 39 9375 1041 5500 0299 2000 0040

Dowód wniesienia przez uczestnika przetargu wadium podlega przedłożeniu Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się oferenta który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Osoby biorące udział w przetargu, które wpłaciły wadium a przetargu nie wygrały otrzymają zwrot wpłaconej kwoty po zakończeniu przetargu.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że, postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne oraz prawne. W przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej a podlegających wpisom do rejestrów – Komisja Przetargowa w dniu przetargu zażąda aktualnego wypisu z właściwego Rejestru Sądowego, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Od wartości ustalonej w drodze przetargu naliczony zostanie podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości według stawki obowiązującej na dzień sprzedaży.

Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości ustalony w drodze przetargu.

Burmistrz Chociwla zastrzega sobie prawo odwołania przetargu na w/w nieruchomość z uzasadnionych przyczyn.

Chociwel, dnia 12.01.2012 r.

BURMISTRZ CHOCIWLA

mgr Ewa Juchocińska