

DZIAŁAJĄC NA PODSTAWIE UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ NR XXXV/315/10 Z DNIA 15 RZEŚNIA 2010 ROKU OGŁASZAM PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONEJ W OBRĘBIE KARKOWO GMINA CHOCIWEL OZNACZONEJ NUMEREM GEODEZYJNYM 265/1 O OBSZARZE 0,15 ha (KW Nr SZ1T/00119562/7
CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI WYNOSI 10.000,00 ZŁ.
(SŁOWNIE: DZIESIĘĆ TYSIĘCY ZŁOTYCH)

1. Nieruchomość w studium uwarunkowań do planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Chociwel przeznaczona jest cele rolne.
2. Przetarg odbędzie się dnia **16 lutego 2012 roku o godz. 11⁰⁰**-w Hali Widowiskowo-Sportowej w Chociwlu przy ul. Henryka Dąbrowskiego 15.
3. Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacone wadium które wynosi 1.000,00 zł słownie: jeden tysiąc złotych
4. Wadium należy wpłacić w gotówce najpóźniej w terminie **do dnia 10 lutego 2012 r.** na konto w Banku Spółdzielczym w Goleniowie O/Chociwel **nr 39 9375 1041 5500 0299 2000 0040** (Datą uiszczenia wpłaty wadium jest data uznania rachunku bankowego a nie data dokonania wpłaty)
Dowód wniesienia przez uczestnika przetargu wadium podlega przedłożeniu Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu.
5. Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.
6. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się oferenta który przetarg wygrał od zawarcia umowy.
7. Osoby biorące udział w przetargu, które wpłaciły wadium a przetargu nie wygrały otrzymają zwrot wpłaconej kwoty po zakończeniu przetargu.
8. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym ,że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
9. W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne oraz prawne .
10. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
11. Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości ustalony w drodze przetargu.
12. Burmistrz Chociwla zastrzega sobie prawo odwołania przetargu na w/w nieruchomość.
13. Do kwoty wylicytowanej w przetargu naliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23 %.
14. Na podstawie art. 3 ust. 4 ustawy z dnia 11.04.2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz.U. z 2003 r. Nr 64 poz.592) prawo pierwokupu przysługuje Agencji Nieruchomości Rolnych.

Chociwel , dnia 12.01.2012 r.

BURMISTRZ CHOCIWLA

mgr Ewa Ludwińska