

DZIAŁAJĄC NA PODSTAWIE UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ NR XIV/115/08 Z DNIA 28 MAJA 2008 ROKU OGŁASZAM PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI DZIAŁKI POŁOŻONEJ W OBRĘBIE OŚWINO GMINA CHOCIWEL OZNACZONEJ NUMEREM GEODEZYJNYM 68 O OBSZARZE 0,24 ha KSIĘGA WIECZYSTA SZ1T/00114133/6

CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI WYNOSI **50.000,00 ZŁ.**
(SŁOWNIE: PIĘĆDZIESIĄT TYSIĘCY ZŁOTYCH)

Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi długami ani ograniczonymi prawami rzeczowymi a w studium uwarunkowań do planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Chociwel jest przeznaczona pod zabudowę zagrodową

Przetarg odbędzie się dnia **30 września 2014 r. o godz. 11⁰⁰** w Hali Widowiskowo-Sportowej w Chociwlu ul. Henryka Dąbrowskiego 15

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacone wadium które wynosi **5.000,00 zł** słownie: pięć tysięcy złotych.

Wadium należy wpłacić **w gotówce najpóźniej w terminie do dnia 25 września 2014 r.** na konto w Banku Spółdzielczym w Goleniowie O/Chociwel nr **39 9375 1041 5500 0299 2000 0040**

Dowód wniesienia przez uczestnika przetargu wadium podlega przedłożeniu Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się oferenta który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Osoby biorące udział w przetargu, które wpłaciły wadium a przetargu nie wygrały otrzymają zwrot wpłaconej kwoty po zakończeniu przetargu.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym ,że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne oraz prawne .W przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej a podlegających wpisom do rejestrów – Komisja Przetargowa w dniu przetargu zażąda aktualnego wypisu z właściwego Rejestru Sądowego, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości ustalony w drodze przetargu.

Burmistrz Chociwla zastrzega sobie prawo odwołania przetargu na w/w nieruchomość z uzasadnionych przyczyn.

Od wartości ustalonej w drodze przetargu naliczony zostanie podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości według stawki obowiązującej na dzień sprzedaży.

Za pośrednictwem Burmistrza Chociwla uczestnicy przetargu mający zastrzeżenia do sposobu przeprowadzenia przetargu na ww. nieruchomość mogą w terminie 7 dni licząc od dnia, w którym przetarg się odbywał złożyć skargę na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu.

Chociwel , dnia 25.06.2014 r.

BURMISTRZ CHOCIWLA
mgr Ewa Ludwińska

BURMISTRZ CHOCIWLA

mgr Ewa Ludwińska