

706102

DZIAŁAJĄC NA PODSTAWIE UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ
W CHOCIWLU NR IX/63/11 Z DNIA 24 SIERPNIĄ 2011 ROKU OGŁASZAM
DRUGI PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ PRAWA
WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI WRAZ Z ZADRZEWIENIEM, POŁOŻONEJ
W OBRĘBIE NR 2 MIASTA CHOCIWEL UL. DWORCOWA OZNACZONEJ
W EWIDENCJI GRUNTÓW NUMEREM 108/3 O OBSZARZE 3259 m2
KW NR SZ1T/00115284/6

CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI DO PRZETARGU WYNOSI
150.000,00 ZŁ. (SŁOWNIE: STO PIĘCDZIESIĄT TYSIĘCY ZŁOTYCH)

Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi długami ani ograniczonymi prawami rzeczowymi.
Nieruchomość położona przy drodze wojewódzkiej w kierunku Nowogardu, w bezpośrednim
sąsiedztwie z trasą i dworcem PKP. Urządzenia wodociągowe, kanalizacyjne i energetyczne
znajdują się w pasie drogowym ulicy Dworcowej.

Wjazd na działkę bezpośrednio z drogi utwardzonej – ulicy Dworcowej

Na działce znajduje się 11 sztuk drzew pojedynczych z gatunku jesionów.

Przetarg odbędzie się dnia **29 maja 2012 roku o godz. 11³⁰** w Hali Widowiskowo-Sportowej
w Chociwlu przy ul. Henryka Dąbrowskiego 15.

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacone wadium które wynosi **15.000,00 zł** słownie:
piętnaście tysięcy złotych

Wadium należy wpłacić **w gotówce najpóźniej w terminie do dnia 25 maja 2012 r.** na konto
w Banku Spółdzielczym w Goleniowie O/Chociwel **nr 39 9375 1041 5500 0299 2000 0040**

Dowód wniesienia przez uczestnika przetargu wadium podlega przedłożeniu Komisji Przetargowej
przed otwarciem przetargu.

Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wadium ulega przypadkowi w razie uchylenia się oferenta który przetarg wygrał od zawarcia
umowy.

Osoby biorące udział w przetargu, które wpłaciły wadium a przetargu nie wygrały otrzymają zwrot
wpłaconej kwoty po zakończeniu przetargu.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że, postąpienie nie może wynosić
mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne oraz prawne .W przypadku osób prawnych
i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej a podlegających wpisom do
rejestrów – Komisja Przetargowa w dniu przetargu zażąda aktualnego wypisu z właściwego
Rejestru Sądowego, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących
podmiot.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik
zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

**Od wartości ustalonej w drodze przetargu naliczony zostanie podatek od towarów i usług
(VAT) w wysokości według stawki obowiązującej na dzień sprzedaży.**

Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości ustalony w drodze przetargu.

Burmistrz Chociwla zastrzega sobie prawo odwołania przetargu na w/w nieruchomość
z uzasadnionych przyczyn.

Chociwel , dnia 20.04.2012 r.

BURMISTRZ CHOCIWLA

mgr Ewa Ludwińska