

# Uchwała nr V/27/11 Rady Miejskiej w Chociwlu z dnia 7 kwietnia 2011 r.

## w sprawie zatwierdzenia zmian w planie odnowy miejscowości Oświno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późniejszymi zmianami), Rada Miejska w Chociwlu uchwala co następuje

§ 1. W „Planie odnowy miejscowości Oświno” stanowiącym załącznik do uchwały nr XXXII/292/10 Rady Miejskiej w Chociwlu z dnia 24 marca 2010r. wprowadza się następujące zmiany:

1) w punkcie 2 dopisać podpunkt „i” o treści:

„ i) **opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców**

W Oświnie działalność kulturalna, rekreacyjna i społeczna skupia się w świetlicy wiejskiej położonej w centrum wsi obok kościoła. Obok świetlicy zlokalizowana jest niezabudowana działka wykorzystywana przez mieszkańców do organizacji spotkań i imprez plenerowych. W miejscu tym planowane jest urządzenie mini boiska do piłki nożnej, boiska do siatkówki, placu zabaw dla dzieci, montaż małej architektury służącej rekreacji.

2) po punkcie 5 dodać punkty 5.1. oraz 5.2. o treści:

” **5.1. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną**

### **1. Remont świetlicy wiejskiej**

W ramach projektu planowane jest przeprowadzenie następujących robót:

- Wymiana zniszczonych okien na nowe,
- Budowa przyłącza kanalizacyjnego do zbiornika bezodpływowego,

Realizacja inwestycji:

- doprowadzi do poprawienia stanu infrastruktury o charakterze społecznym,
- znacząco zmniejszy emisję zanieczyszczeń do gleby i atmosfery,
- spowoduje poprawę relacji społecznych we wsi.

Inwestycja ma na celu zaspokojenie społecznych i kulturalnych potrzeb lokalnej społeczności (dzieci, młodzież, dorośli) oraz wykreowanie potencjału świetlicy wiejskiej jako lokalnego ośrodka rozwoju kultury i edukacji w miejscowości Oświno.

### **2. Wykonanie boisk (piłka nożna, siatkowa)**

W ramach projektu planowane jest przeprowadzenie następujących robót:

- przeprowadzenie niezbędnych prac przygotowawczych,
- wykonanie prac ziemnych,
- zakup i wysianie trawy,
- zakup i montaż bramek i słupków,
- zakup i instalacja elementów małej architektury,

Realizacja inwestycji:

- doprowadzi do poprawienia stanu infrastruktury o charakterze społecznym,
- znacząco wpłynie na rozbudowanie oferty kulturalno-sportowej w miejscowości,
- spowoduje poprawę relacji społecznych we wsi.

Inwestycja ma na celu zaspokojenie społecznych i kulturalno-sportowych potrzeb lokalnej społeczności (dzieci, młodzież, dorośli).

### **3. Wykonanie punktu czerpania wody**

W ramach projektu planowane jest przeprowadzenie następujących robót:

- przeprowadzenie niezbędnych prac przygotowawczych, zakup materiału budowlanego,
- poprawa ciągu komunikacyjnego prowadzącego do jeziora,
- budowa muru oporowego i podjazdu dla samochodu pożarniczego.

Realizacja inwestycji:

- doprowadzi do powstania infrastruktury przeciwpożarowej,
- znacząco wpłynie na poprawę bezpieczeństwa mieszkańców i wczasowiczów,

Inwestycja ma na celu ingerencję w istniejący system ochrony przeciwpożarowej poprzez jego zmianę w kierunku poprawy bezpieczeństwa i funkcjonalności, a tym samym zaspokojenia potrzeb mieszkańców.

### **4. Trzeci etap modernizacji oświetlenia**

W ramach projektu planowane jest przeprowadzenie następujących robót:

- przeprowadzenie niezbędnych prac przygotowawczych,
- zakup materiału,
- budowa brakujących odcinków sieci oświetleniowej,
- likwidacja nieefektywnych punktów świetlnych.

Realizacja inwestycji:

- doprowadzi do uporządkowania systemu oświetlenia wzdłuż całej długości dróg, przechodzących przez miejscowość,
- znacząco wpłynie na poprawę bezpieczeństwa ruchu pieszego i kołowego

Inwestycja ma na celu ingerencję w istniejący układ oświetlenia ulic poprzez jego zmianę w kierunku poprawy bezpieczeństwa i funkcjonalności, a tym samym zaspokojenia potrzeb mieszkańców

### **5. Renowacja zabytkowego parku**

W ramach projektu planowane jest przeprowadzenie następujących robót:

- przeprowadzenie prac porządkowych typu: oczyszczenie, odchwaszczenie, uporządkowanie terenu,
- wytyczenie alejek i oświetlenie terenu
- zakup i montaż elementów małej architektury (ławeczki, kosze, itp.)

Realizacja inwestycji:

- doprowadzi do powstania infrastruktury o charakterze turystyczno-rekreacyjnym,
- stworzy warunki dla dalszego rozwoju usług okołoturystycznych,
- stworzy warunki dla rozwoju funkcji rekreacyjnej omawianego obszaru
- doprowadzi do poprawy estetyki miejscowości

Inwestycja ma na celu takie kształtowanie przestrzeni publicznej, które z jednej strony podniesie poziom estetyki miejscowości, a z drugiej – doprowadzi do lepszego wykorzystania istniejącego zasobu – zrewitalizowany park stanie się miejscem rekreacji i odpoczynku oraz elementem oferty turystycznej miejscowości

### **6. Renowacja przystanku (zatoczka, chodnik, wiata)**

W ramach projektu planowane jest przeprowadzenie następujących robót:

- przeprowadzenie niezbędnych prac przygotowawczych,
- zakup materiału budowlanego,
- budowa chodnika jednostronnego i zatoczki z kostki betonowej typu “polbruk”,
- zakup i ustawienie wiaty przystankowej.

Realizacja inwestycji:

- znacząco wpłynie na poprawę bezpieczeństwa ruchu pieszego i kołowego,
- spowoduje poprawę estetyki miejscowości.

Inwestycja ma na celu ingerencję w istniejący układ komunikacyjny poprzez jego zmianę w kierunku poprawy bezpieczeństwa i funkcjonalności, a tym samym zaspokojenia potrzeb

mieszkańców.

### **7. Wytyczenie ścieżek (tras) rowerowych**

W ramach projektu planowane jest przeprowadzenie następujących robót:

- wyznaczenie, budowa i oznakowanie 2 ścieżek rowerowych na wytypowanych trasach, przechodzących przez miejscowość Oświno:
  - Chociwel-Bród- **Oświno**-Wieleń-Chociwel
  - Chociwel-Bród- **Oświno**-Dobropole-Kania-Karkowo-Chociwel.

Realizacja inwestycji:

- doprowadzi do powstania nowej infrastruktury o charakterze turystyczno-rekreacyjnym,
- stworzy warunki dla dalszego rozwoju usług okołoturystycznych,
- umożliwi wykreowanie lokalnego produktu turystycznego.

Inwestycja ma na celu utworzenie infrastruktury turystyki rowerowej, która umożliwi eksplorację wyznaczonych szlaków w sposób oczekiwany przez turystów. Jednocześnie realizacja projektu przyczyni się do zwiększenia ruchu turystycznego w zakresie turystyki kwalifikowanej oraz możliwości dywersyfikacji źródeł zarobkowania społeczności Oświna.

### **8. Utwardzenie terenu przy świetlicy**

W ramach projektu planowane jest przeprowadzenie następujących robót:

- przeprowadzenie niezbędnych prac przygotowawczych,
- zakup materiału budowlanego,
- przygotowanie terenu,
- ułożenie kostki betonowej typu "polbruk",

Realizacja inwestycji:

- znacząco wpłynie na poprawę funkcjonalności i bezpieczeństwa,
- spowoduje poprawę estetyki miejscowości.

Inwestycja ma na celu poprawę bezpieczeństwa i funkcjonalności, a tym samym zaspokojenia potrzeb mieszkańców Oświna w tym zakresie.

### **9. Wykonanie placu zabaw dla dzieci**

W ramach projektu planowane jest:

- przeprowadzenie niezbędnych prac przygotowawczych,
- przygotowanie terenu,
- zakup i montaż elementów małej architektury i elementów placu zabaw,

Realizacja projektu

- stworzy warunki dla rozwoju funkcji rekreacyjnej omawianego obszaru
- doprowadzi do poprawy estetyki miejscowości

Inwestycja ma na celu zaspokojenie społecznych potrzeb lokalnej społeczności.

### **10. Zagospodarowanie brzegu jeziora**

W ramach projektu planowane jest przeprowadzenie następujących robót:

- przeprowadzenie niezbędnych prac przygotowawczych, zakup materiału budowlanego oraz wyposażenia,
- wykonanie wolnego dostępu do linii brzegowej,
- budowa pomostu do cumowania i wodowania łodzi,
- poprawa ciągów komunikacyjnych prowadzących do jeziora,
- zakup i instalacja obiektów małej architektury (grill, sanitariaty, ławki, kosze na śmieci, itp.)

Realizacja inwestycji:

- doprowadzi do powstania infrastruktury o charakterze turystyczno-rekreacyjnym,
- stworzy warunki dla dalszego rozwoju usług okołoturystycznych,
- stworzy warunki dla rozwoju funkcji rekreacyjnej omawianego obszaru,
- umożliwi wykreowanie lokalnego produktu turystycznego,
- doprowadzi do poprawy estetyki miejscowości.

Inwestycja ma na celu prawidłowe wykorzystanie zasobu, który w chwili obecnej nie przynosi żadnych korzyści mieszkańcom Oświna, wczasowiczom oraz turystom. Odpowiednio zagospodarowany teren wokół jeziora oraz samo jezioro, doprowadzi do powstania zupełnie nowej

jakościowo infrastruktury, która wpłynie na możliwości pozyskania turystów oraz dywersyfikacji źródeł zarobkowania lokalnej społeczności. Ponadto, sami mieszkańcy Oświna zyskają miejsce rekreacji i odpoczynku.

### **11. Wykonanie chodników**

W ramach projektu planowane jest przeprowadzenie następujących robót:

- przeprowadzenie niezbędnych prac przygotowawczych,
- zakup materiału budowlanego,
- budowa chodnika jednostronnego z kostki betonowej typu "polbruk"

Realizacja inwestycji:

- doprowadzi do uporządkowania ładu przestrzennego wzdłuż całej długości dróg, przechodzących przez miejscowość,
- znacząco wpłynie na poprawę bezpieczeństwa ruchu pieszego i kołowego,
- spowoduje poprawę estetyki miejscowości.

Inwestycja ma na celu ingerencję w istniejący układ komunikacyjny poprzez jego zmianę w kierunku poprawy bezpieczeństwa i funkcjonalności, a tym samym zaspokojenia potrzeb mieszkańców Oświna w tym zakresie.

### **12. Renowacja nawierzchni jezdni**

W ramach projektu planowane jest przeprowadzenie następujących robót:

- przeprowadzenie niezbędnych prac przygotowawczych,
- frezowanie istniejącej nawierzchni,
- utwardzenie pobocza drogi,
- położenie nowej warstwy ścieralnej.

Realizacja inwestycji:

- znacząco wpłynie na poprawę bezpieczeństwa ruchu pieszego i kołowego,
- spowoduje poprawę estetyki miejscowości.

Inwestycja ma na celu ingerencję w istniejący układ komunikacyjny poprzez jego zmianę w kierunku poprawy bezpieczeństwa i funkcjonalności, a tym samym zaspokojenia potrzeb mieszkańców.

### **13. Budowa kanalizacji**

W ramach projektu planowane jest przeprowadzenie następujących robót:

- przeprowadzenie niezbędnych prac projektowych i przygotowawczych,
- budowa 1,96 km sieci kanalizacji grawitacyjnej,
- budowa 3,52 km sieci kanalizacji tłocznej,
- budowa 51 przyłączy,
- budowa przepompowni ścieków

Realizacja inwestycji:

- znacząco wpłynie na poprawę stanu środowiska,
- spowoduje wzrost atrakcyjności inwestycyjnej.

Inwestycja ma na celu poprawę jakości i funkcjonalności układu odprowadzania i oczyszczania ścieków, a tym samym poprawę stanu środowiska i zaspokojenia potrzeb mieszkańców Oświna w tym zakresie.

## **5.2. Szacunkowe koszty i źródła ich pozyskania**

<b>Lp</b>	<b>Nazwa projektu/działania</b>	<b>Koszt</b>	<b>Źródło finansowania</b>
1	Remont świetlicy (wymiana okien, budowa przyłącza kanalizacyjnego do zbiornika bezodpływowego)	21 000	Budżet Gminy/PROW
2.	Wykonanie boisk (piłka nożna, siatkowa)	25 000	Budżet Gminy
3.	Wykonanie punktu czerpania wody	35 000	Budżet Gminy

4.	Trzeci etap modernizacji oświetlenia	30 000	Budżet Gminy
5.	Renowacja zabytkowego parku	40 000	Budżet Gminy/WFOŚiGW
6.	Renowacja przystanku (zatoczka, chodnik, wiata)	15 000	Budżet Gminy
7.	Wytyczenie ścieżek (tras) rowerowych	25 000	Budżet Gminy/PROW
8.	Utwardzenie terenu przy świetlicy (polbruk, itp.)	10 000	Budżet Gminy
9.	Wykonanie placu zabaw dla dzieci	15 000	Budżet Gminy
10	Zagospodarowanie brzegu jeziora (ławki, pomost itp.)	300 000	Budżet Gminy/PROW
11	Wykonanie chodników	350 000	Budżet Gminy/Starostwo
12	Renowacja nawierzchni jezdni	250 000	Budżet Gminy/Starostwo
13	Budowa kanalizacji	2 200 000	Budżet Gminy/WFOŚiGW

Szacunkowe koszty mogą ulec zmianie po opracowaniu kosztorysów wykonawczych.”

3) punkt 6 otrzymuje nowe brzmienie:

**„6. Harmonogram wdrażania planu.**

**Działania i projekty realizowane w latach 2010-2016**

Lp	Nazwa projektu/działania	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
1.	Remont świetlicy (wymiana okien, budowa przyłącza kanalizacyjnego do zbiornika bezodpływowego)	x	x					
2.	Wykonanie boisk (piłka nożna, siatkowa)	x	x					
3.	Wykonanie punktu czerpania wody		x	x				
4.	Trzeci etap modernizacji oświetlenia			x	x			
5.	Renowacja zabytkowego parku			x	x			
6.	Renowacja przystanku (zatoczka, chodnik, wiata)				x			
7.	Wytyczenie ścieżek i tras rowerowych				x	x		
8.	Utwardzenie terenu przy świetlicy (polbruk, itp.)					x		
9.	Wykonanie placu zabaw dla dzieci					x	x	
10	Zagospodarowanie brzegu jeziora (ławki, pomost itp.)					x	x	
11	Wykonanie chodników						x	x
12	Renowacja nawierzchni jezdni						x	x
13	Budowa kanalizacji						x	x

Terminy realizacji poszczególnych projektów mogą ulec zmianie ze względu na możliwość pozyskania środków pomocowych.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Chociwła.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
inż. Krzysztof Zych