

WYJAŚNIENIE NR 1

do postępowania w przetargu nieograniczonym na zadanie pn.:

„Przebudowa, nadbudowa i zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń magazynowych na pomieszczenia biurowe w poziomie poddasza użytkowego budynku Urzędu Miejskiego wraz z wymaganymi instalacjami technicznymi i wymianą pokrycia dachowego ”

Zgodnie z przepisem art. 38 ust. 4 ustawy – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: (Dz. U. z 22 grudnia 2015 r. poz., 2164 ze zmianami) udzielam następujących wyjaśnień:

Pyt.1. Według jakiego programu do kosztorysowania, projektant sporządził obmiar robót?

W programie NORMA do kosztorysowania robót budowlanych są inne, różniące się numeracją tabele norm. W waszym obmiarze są katalogi, których nie ma w programie NORMA PRO, STD- np. pozycja 111,11,99,92,101,91 itd.

Ad. 1. Obmiar robót sporządzono na podstawie projektu budowlanego, natomiast kosztorys sporządzono przy pomocy programu Winbud Kosztorys Profi.

Podaję numery katalogów, przy pomocy których sporządzono pozycje, które nie są jasne dla pytającego.

1. poz. nr. 11 - KNNR 004 - Instalacje sanitarne i sieci zewnętrzne.
2. poz. nr. 91 KNR 0401
3. poz nr. 92 KNR 0021
4. poz. nr. 99 KNR 0205
5. poz nr. 111 KNR 0401
6. poz nr. 111 KNR 0201I

Pyt.2. W jakim programie można skalkulować roboty?

Proszę o wyjaśnienie pozycji 71,73,74,75,31,32,33,26 – o co chodzi z pojęciem krotność = 1 oraz co to jest lub ile to jest w pozycji np. 26- 3,80 100m²

Ad. 2. Pozycje nr. 71, 73, 74, 75 to pozycje z katalogu KOPRIN KNR K-05 - Krycie dachów dachówkami Brass (można również użyć innego katalogu przez analogię).

Pozycje nr. 73, 74, 75 to katalog KOPRIN KNR K-05. Jednostką obmiaru jest 100m². Jeżeli w obmiarze jest 3,69 to należy 3,69 pomnożyć przez 100 i wychodzi 369m².Krotność 1 oznacza, że obmiar mnożony jest przez 1. Krotność 5 oznacza że obmiar mnożony jest przez 5.

Pozycja nr. 26 - KNR 202W (WACETOB)- obmiarem jest m².

Pozycje nr. 71 - KNR 202.

Pozycje 31,032,33 - to katalog KOPRIN KNR K-05.

Pyt.3. Czy montaż rynien dachowych mają być w systemie odwodnieniowym Braas StabiCor, czy też dopuszczalne są inne systemy.

Ad. 3. Do odwodnienia dachu można zastosować system rynnowy innej firmy, musi on jednak posiadać atest i dopuszczenie do stosowania na dachach.

W kwestii alternatywnych rozwiązań i materiałów - prosimy aby Wykonawca/Oferent zapoznał się z Projektem Budowlanym w części "X - UWAGI I WSKAZANIA WYKONAWCZE"

Dopuszcza się zastosowanie alternatywnych certyfikowanych materiałów w ramach równoważnych rozwiązań zamiennych

"Rozwiązania projektowe oparto na konkretnie i powszechnie znanych materiałach i wyrobach stosowanych w budownictwie. Dopuszcza się zastosowanie innych wyrobów i podobnych materiałów, lecz o identycznych lub porównywalnych nie gorszych parametrach – Dopuszcza się rozwiązania równoważne w ramach obowiązujących przepisów, norm i prawa budowlanego. Rozwiązanie zostanie uznane za równoważne, jeśli spełni wymóg posiadania wszystkich wyżej wymienionych cech, będzie miało zbliżony wygląd i wymiary, będzie wykonane z materiałów nie gorszej jakości. W przypadku propozycji zastosowania rozwiązania równoważnego należy uzgodnić oraz otrzymać akceptację jego zastosowania z Inwestorem i projektantami. Wszystkie ewentualnie wymienione w całym projekcie budowlanym nazwy własne wyrobów i urządzeń mają wyłącznie charakter poglądowo-porównawczy i mogą być zastąpione rozwiązaniami równoważnymi zgodnie z regulacjami w zakresie zamówień publicznych wg. zasad j/w."

Pyt. 4. Brak w specyfikacji istotnych warunków zamówienia załącznika nr 7, oraz załącznika nr 9.

Ad.4. Brakujące załączniki zostały zamieszczone na stronie w dniu 13-04-2016 roku.

Z poważaniem

BURMISTRZ CHOCIWLA

Stanisław Szymczak