

BURMISTRZ CHOCIWŁA
ul. Armii Krajowej 52
73-120 Chociwel

Załącznik do zarządzenia nr 116/2023
Burmistrza Chociwła
z dnia 27.12.2023 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA NR 11/2023

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 poz. 344 z późn. zm.) Burmistrz Chociwła podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Chociwel, przeznaczonych do zbycia

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Nr działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży nieruchomości	Sposób zapłaty
1	Sąd Rejonowy w Stargardzie SZ1T/00103410/2	288/3	367 m ²	Działka nr 288/3 położona jest w obr. 0002 m. Chociwel przy ul. Armii Krajowej. Sąsiedztwo nieruchomości stanowią zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna. Nieruchomość zabudowana budynkiem dwukondygnacyjnym w złym stanie technicznym. Kształt działki prostokątny, brak dojazdu.	Dla przedmiotowego terenu nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka sklasyfikowana jako tereny zabudowy mieszkaniowej.	23.300,00 zł zwolniona z podatku na podst. art. 43 ust. 1 pkt 9 i 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.	Bezprzetargowo na podst. art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.).	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu notarialnego

2	Sąd Rejonowy w Stargardzie SZ1T/00103410/2	288/4	86 m ²	Działka nr 288/4 położona jest w obr. 0002 m. Chociwel przy ul. Armii Krajowej. Sąsiedztwo nieruchomości stanowią zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna. Nieruchomość niezabudowana. Kształt działki nieregularny, wydłużony. Brak dojazdu.	Dla przedmiotowego terenu nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka sklasyfikowana jako tereny zabudowy mieszkaniowej.	5.300,00 zł zwolniona z podatku na podst. art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.	Bezprzetargowo na podst. art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.).	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu notarialnego
---	--	-------	-------------------	---	---	--	--	---

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez okres 21 dni, od dnia 29.12.2023 r. do dnia 18.01.2024 r., na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Chociwlu, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.chociwel.pl oraz na stronie Gminy Chociwel www.chociwel.pl, ponadto informacja o wykazie zostaje podana do publicznej wiadomości w prasie o zasięgu lokalnym, tj. w Dzienniku Stargardzkim w wydaniu na dzień 29.12.2023 r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Chociwlu, pokój 12 lub pod nr tel. 91 5622024 w. 115.

BURMISTRZ CHOCIWLA

Stanisław Szymczak