

Załącznik do zarządzenia nr
102/2026 Burmistrza Chociwła
z dnia 28.09.2026 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NR 6/2026

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 poz. 399 z późn. zm.) Burmistrz Chociwła podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Chociwel, przeznaczonych do dzierżawy

LP	NR DZIAŁKI	KSIĘGA WIECZYSTA	POW. m ²	OPIS, PRZEZNACZENIE I SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	TERMIN ZAGOSPODAR. NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ I TERMIN WNOŚZENIA OPŁAT	INNE UWAGI
1	352/1 obręb 0002 m. Chociwel	SZ1T/00080445/8	1274	Przedmiotem dzierżawy jest część działki, tj. 54 m ² , nr 352/1, położonej w obrębie nr 0002 m. Chociwel przy ul. Dworcowej. Dzierżawa przeznaczona jest na 3 garaże blaszane. Zgodnie z przyjętym Planem Ogólnym Gminy Chociwel, działka położona jest na terenie pn. Strefa Usługowa.	Umowa sporządzona na okres do 3 lat od podpisania umowy	Czynsz dzierżawny wynosi 2,00 zł za 1 m ² miesięcznie plus VAT w obowiązującej stawce. Czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do dnia 15 czerwca i 15 grudnia danego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy. Aktualizacja czynszu dzierżawnego może nastąpić w przypadku ustalenia nowych stawek czynszu zarządzeniem Burmistrza Chociwła.	
2	234/11 obręb 0001 m. Chociwel	SZ1T/00052734/6	720	Przedmiotem dzierżawy jest działka nr 234/11 położona w obrębie nr 0001 miasta Chociwel przy ul. Robotniczej. Dzierżawa przeznaczona jest na uprawy warzyw i kwiatów, uprawy polowe. Zgodnie z przyjętym Planem Ogólnym Gminy Chociwel, działka położona jest na terenie pn. strefa otwarta-teren zieleni urządzonej.	Umowa sporządzona na okres do 3 lat od podpisania umowy	Czynsz dzierżawny wynosi 0,15 zł za 1 m ² rocznie. Dzierżawa zwolniona z VAT. Czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do dnia 15 grudnia każdego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy. Aktualizacja czynszu dzierżawnego może nastąpić w przypadku ustalenia nowych stawek czynszu zarządzeniem Burmistrza Chociwła.	
3	92 obręb 0001 m. Chociwel	SZ1T/00114778/9	960	Przedmiotem dzierżawy jest działka nr 92 położona w obrębie nr 0001 miasta Chociwel przy ul. Młyńskiej. Dzierżawa przeznaczona jest na uprawy warzyw i kwiatów, uprawy polowe. Zgodnie z przyjętym Planem Ogólnym Gminy Chociwel, działka położona jest na terenie pn. strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.	Umowa sporządzona na okres do 3 lat od podpisania umowy	Czynsz dzierżawny wynosi 0,15 zł za 1 m ² rocznie. Dzierżawa zwolniona z VAT. Czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do dnia 15 grudnia każdego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy. Aktualizacja czynszu dzierżawnego może nastąpić w przypadku ustalenia nowych stawek czynszu zarządzeniem Burmistrza Chociwła.	

4	39 obręb 0002 m. Chociwel	SZ1T/00115108/9	3447	Przedmiotem dzierżawy jest działka nr 39 położona w obrębie nr 0002 miasta Chociwel przy ul. Piaskowej. Dzierżawa przeznaczona jest na uprawy warzyw i kwiatów, uprawy polowe. Zgodnie z przyjętym Planem Ogólnym Gminy Chociwel, działka położona jest na terenie pn. strefa zieleni i rekreacji.	Umowa sporządzona na okres do 3 lat od podpisania umowy	Czynsz dzierżawny wynosi 0,15 zł za 1 m ² rocznie. Dzierżawa zwolniona z VAT. Czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do dnia 15 grudnia każdego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy. Aktualizacja czynszu dzierżawnego może nastąpić w przypadku ustalenia nowych stawek czynszu zarządzeniem Burmistrza Chociwla.	
5	150 obręb 0002 m. Chociwel	SZ1T/00112724/2	1715	Przedmiotem dzierżawy jest część działki, tj. 600 m ² nr 150 położonej w obrębie nr 0002 miasta Chociwel przy ul. Polnej. Dzierżawa przeznaczona jest na uprawy warzyw i kwiatów, uprawy polowe. Zgodnie z przyjętym Planem Ogólnym Gminy Chociwel, działka położona jest na terenie pn. strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.	Umowa sporządzona na okres 3 lat od podpisania umowy	Czynsz dzierżawny wynosi 0,15 zł za 1 m ² rocznie. Dzierżawa zwolniona z VAT. Czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do dnia 15 grudnia każdego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy. Aktualizacja czynszu dzierżawnego może nastąpić w przypadku ustalenia nowych stawek czynszu zarządzeniem Burmistrza Chociwla.	
6	412/1 obręb 0002 m. Chociwel	SZ1T/00114770/3	3088	Przedmiotem dzierżawy jest część działki, tj. 15 m ² , nr 412/1, położonej w obrębie nr 0002 m. Chociwel przy ul. Słowackiego. Dzierżawa przeznaczona jest na ustawienie garażu blaszanego. Zgodnie z przyjętym Planem Ogólnym Gminy Chociwel, działka położona jest na terenie pn. strefa zieleni i rekreacji.	Umowa sporządzona na okres 1 roku od podpisania umowy	Czynsz dzierżawny wynosi 2,00 zł za 1 m ² miesięcznie plus VAT w obowiązującej stawce. Czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do dnia 15 czerwca i 15 grudnia danego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy. Aktualizacja czynszu dzierżawnego może nastąpić w przypadku ustalenia nowych stawek czynszu zarządzeniem Burmistrza Chociwla.	
7	167 obręb 0002 m. Chociwel	SZ1T/0016247/9	6611	Przedmiotem dzierżawy jest działka o nr 167 położona w obrębie nr 0002 miasta Chociwel przy ul. Kamiennej. Dzierżawa przeznaczona jest na uprawy warzyw i kwiatów, uprawy polowe. Zgodnie z przyjętym Planem Ogólnym Gminy Chociwel, działka położona jest na terenie pn. strefa gospodarcza.	Umowa sporządzona na okres do 3 lat od podpisania umowy	Czynsz dzierżawny wynosi 0,08 zł za 1 m ² rocznie. Dzierżawa zwolniona z VAT. Czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do dnia 15 grudnia każdego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy. Aktualizacja czynszu dzierżawnego może nastąpić w przypadku ustalenia nowych stawek czynszu zarządzeniem Burmistrza Chociwla.	
8	168 obręb 0002 m. Chociwel	SZ1T/0016247/9	1714	Przedmiotem dzierżawy jest działka o nr 168 położona w obrębie nr 0002 miasta Chociwel przy ul. Kamiennej. Dzierżawa przeznaczona jest na uprawy warzyw i kwiatów, uprawy polowe. Zgodnie z przyjętym Planem Ogólnym Gminy Chociwel, działka położona jest na terenie pn. strefa gospodarcza.	Umowa sporządzona na okres do 3 lat od podpisania umowy	Czynsz dzierżawny wynosi 0,15 zł za 1 m ² rocznie. Dzierżawa zwolniona z VAT. Czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do dnia 15 grudnia każdego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy. Aktualizacja czynszu dzierżawnego może nastąpić w przypadku ustalenia nowych stawek czynszu zarządzeniem Burmistrza Chociwla.	

9	219/2 obręb Bobrowniki gm. Chociwel	SZ1T/00040020/1	25500	Przedmiotem dzierżawy jest część działki nr 219/2 położona w obrębie Bobrowniki gm. Chociwel. Dzierżawa przeznaczona jest na uprawy warzyw i kwiatów, uprawy polowe. Zgodnie z przyjętym Planem Ogólnym Gminy Chociwel, działka położona jest na terenie pn. strefa usługowa.	Umowa sporządzona na okres 3 lat od podpisania umowy	Czynsz dzierżawny wynosi 0,15 zł za 1 m ² rocznie. Dzierżawa zwolniona z VAT. Czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do dnia 15 grudnia każdego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy. Aktualizacja czynszu dzierżawnego może nastąpić w przypadku ustalenia nowych stawek czynszu zarządzeniem Burmistrza Chociwla.	
10	131/5 obręb 0002 m. Chociwel	SZ1T/00086680/9	10029	Przedmiotem dzierżawy jest część działki, tj. 105 m ² , o nr 131/5 położonej w obrębie nr 0002 miasta Chociwel przy ul. Rynkowej. Dzierżawa przeznaczona jest na uprawy warzyw i kwiatów, uprawy polowe. Zgodnie z przyjętym Planem Ogólnym Gminy Chociwel, działka położona jest na terenie pn. strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.	Umowa sporządzona na okres 3 lat od podpisania umowy	Czynsz dzierżawny wynosi 0,15 zł za 1 m ² rocznie. Dzierżawa zwolniona z VAT. Czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do dnia 15 grudnia każdego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy. Aktualizacja czynszu dzierżawnego może nastąpić w przypadku ustalenia nowych stawek czynszu zarządzeniem Burmistrza Chociwla.	
11	345/5 obręb Kania gm. Chociwel	SZ1T/00134473/7	8365	Przedmiotem dzierżawy jest część działki, tj. 35 m ² , nr 345/5, położonej w obrębie Kania gm. Chociwel. Dzierżawa przeznaczona jest na ustawienie drewnitni, szopy na opał. Zgodnie z przyjętym Planem Ogólnym Gminy Chociwel, działka położona jest na terenie pn. strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną.	Umowa sporządzona na okres 3 lat od podpisania umowy	Czynsz dzierżawny wynosi 1,00 zł za 1 m ² miesięcznie plus VAT w obowiązującej stawce. Czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do dnia 15 czerwca i 15 grudnia danego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy. Aktualizacja czynszu dzierżawnego może nastąpić w przypadku ustalenia nowych stawek czynszu zarządzeniem Burmistrza Chociwla.	
12	5 obręb 0001 m. Chociwel	SZ1T/00027144/9	1577	Przedmiotem dzierżawy jest część działki, tj. 30 m ² , nr 5, położonej w obrębie 0001 m. Chociwel. Dzierżawa przeznaczona jest na ustawienie pawilonu na prowadzenie działalności gospodarczej. Zgodnie z przyjętym Planem Ogólnym Gminy Chociwel, działka położona jest na terenie pn. strefa usługowa.	Umowa sporządzona na okres 3 lat od podpisania umowy	Czynsz dzierżawny wynosi 2,00 zł za 1 m ² miesięcznie plus VAT w obowiązującej stawce. Czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do dnia 15 czerwca i 15 grudnia danego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy. Aktualizacja czynszu dzierżawnego może nastąpić w przypadku ustalenia nowych stawek czynszu zarządzeniem Burmistrza Chociwla.	
13	2 obręb 0002 m. Chociwel	SZ1T/00115271/2	5083	Przedmiotem dzierżawy jest działka o nr 2 położona w obrębie nr 0002 miasta położonej. Dzierżawa przeznaczona jest na uprawy warzyw i kwiatów, uprawy polowe. Zgodnie z przyjętym Planem Ogólnym Gminy Chociwel, działka położona jest na terenie pn. strefa zieleni i rekreacji.	Umowa sporządzona na okres 3 lat od podpisania umowy	Czynsz dzierżawny wynosi 0,15 zł za 1 m ² rocznie. Dzierżawa zwolniona z VAT. Czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do dnia 15 grudnia każdego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy. Aktualizacja czynszu dzierżawnego może nastąpić w przypadku ustalenia nowych stawek czynszu zarządzeniem Burmistrza Chociwla.	

14	160/1 obręb Lublino gm. Chociwel	SZ1T/00116334/9	39.300	Przedmiotem dzierżawy jest działka, o nr 160/1 położona w obrębie Lublino gm. Chociwel. Dzierżawa przeznaczona jest na uprawy uprawy polowe. Zgodnie z przyjętym Planem Ogólnym Gminy Chociwel, działka położona jest na terenie pn. strefa otwarta	Umowa sporządzona na okres 3 lat od podpisania umowy	Czynsz dzierżawny wynosi 0,15 zł za 1 m ² rocznie. Dzierżawa zwolniona z VAT. Czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do dnia 15 grudnia każdego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy. Aktualizacja czynszu dzierżawnego może nastąpić w przypadku ustalenia nowych stawek czynszu zarządzeniem Burmistrza Chociwla.	
15	161/1 obręb Lublino gm. Chociwel	SZ1T/00116334/9	5700	Przedmiotem dzierżawy jest działka, o nr 161/1 położona w obrębie Lublino gm. Chociwel. Dzierżawa przeznaczona jest na uprawy uprawy polowe. Zgodnie z przyjętym Planem Ogólnym Gminy Chociwel, działka położona jest na terenie pn. strefa otwarta	Umowa sporządzona na okres 3 lat od podpisania umowy	Czynsz dzierżawny wynosi 0,15 zł za 1 m ² rocznie. Dzierżawa zwolniona z VAT. Czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do dnia 15 grudnia każdego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy. Aktualizacja czynszu dzierżawnego może nastąpić w przypadku ustalenia nowych stawek czynszu zarządzeniem Burmistrza Chociwla.	

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez okres 21 dni, od dnia 29.09.2026 r. do dnia 19.10.2026 r., na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chociwlu, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.chociwel.pl oraz na stronie gminy Chociwel www.chociwel.pl.

Ponadto informacja o wykazie zostaje podana do publicznej wiadomości w prasie o zasięgu lokalnym, tj. w Dzienniku Stargardzkim w wydaniu internetowym.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Chociwlu, pokój 12 lub pod nr tel. 91 5622024 w. 115

Z up. BURMISTRZA

 Sylwia Kalmas-Samsel
 Zastępca Burmistrza