

**Zarządzenie nr 112/2022**  
**Burmistrza Chociwła**  
**z dnia 8 grudnia 2022 r.**

**w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za mienie gminne oraz cen i opłat za korzystanie z niektórych obiektów stanowiących mienie samorządowe Gminy Chociwł**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), zarządzam:

§ 1. Umowy dzierżawy zawierane są na zasadach określonych w uchwale nr XIV/119/08 Rady Miejskiej w Chociwlu z dnia 23 kwietnia 2008 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania, najmu, użyczenia i obciążania nieruchomości gminnych.

§ 2. W przypadkach nie uregulowanych uchwałami wymienionymi w § 1, umowy dzierżawy zawierane będą na zasadach ogólnych określonych w ustawie o gospodarce nieruchomościami oraz w kodeksie cywilnym.

§ 3. Wysokość stawek czynszu dzierżawnego na grunty dzierżawione z mienia gminnego ustalone zostały w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Nowe stawki czynszowe obowiązywać będą od 1 stycznia 2023 roku.

§ 5. Traci moc zarządzenie Burmistrza Miasta i Gminy w Chociwlu nr 72/10/2017 z dnia 23 października 2017 roku

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ CHOCIWŁA  
*Ojciec*  
Sławomir Szymczak

*dyr*

Lp.	Przedmiot dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego za 1 m <sup>2</sup>	Termin wnoszenia opłat czynszowych
1	Pod ustawienie garażu	2,00 zł/miesięcznie + VAT	Za I półrocze do dnia 15 czerwca każdego roku Za II półrocze do dnia 15 grudnia każdego roku
2	Pod prowadzenie działalności gospodarczej (handlowo-usługowej)	2,00 zł/miesięcznie + VAT	Za I półrocze do dnia 15 czerwca każdego roku Za II półrocze do dnia 15 grudnia każdego roku
3	Pod cele składowe	2,00 zł/miesięcznie + VAT	Za I półrocze do dnia 15 czerwca każdego roku Za II półrocze do dnia 15 grudnia każdego roku
4	Pod place parkingowe (transportowe)	2,00 zł/miesięcznie + VAT	Za I półrocze do dnia 15 czerwca każdego roku Za II półrocze do dnia 15 grudnia każdego roku
5	Pod lokalizację terenów zielonych, turystycznych, rekreacyjnych, letniskowych	0,30 zł/miesięcznie + VAT	Za I półrocze do dnia 15 czerwca każdego roku Za II półrocze do dnia 15 grudnia każdego roku
6	Pod lokalizację altany, szopy, komórki, drewnitni itp.	1,00 zł/miesięcznie + VAT	Za I półrocze do dnia 15 czerwca każdego roku Za II półrocze do dnia 15 grudnia każdego roku
7	Pod lokalizację pasieki	0,50 zł/miesięcznie + VAT	Za I półrocze do dnia 15 czerwca każdego roku Za II półrocze do dnia 15 grudnia każdego roku
8	Pod uprawy warzyw, kwiatów, uprawy polowe	do 0,5 ha - 0,15 zł/rok bez VAT	Do dnia 15 grudnia każdego roku
		powyżej 0,5 ha – 0,08 zł/rok bez VAT	
6.	Pod lokalizację tablicy reklamowej lub informacyjnej	o powierzchni do 1 m <sup>2</sup> 150 zł/rok + VAT (poza pasem drogowym)	Do dnia 15 grudnia każdego roku
		o powierzchni powyżej 1 m <sup>2</sup> za pierwszy m <sup>2</sup> 150 zł plus 50 zł za każdy kolejny m <sup>2</sup> (poza pasem drogowym)	
7.	Pod lokalizację cyrku	1000 zł plus VAT	Jednorazowo za cały zajęty teren