

Zarządzenie nr 55/2026
Burmistrza Chociwła
z dnia 8 czerwca 2026 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 25 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399), zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do dzierżawy nieruchomości stanowiące własność gminy Chociwól, wykazane w załączniku do niniejszego zarządzenia, stanowiącym „Wykaz nr 4/2026 nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy”.

§ 2. Szczegółowe warunki zbycia określone zostały w wykazie, o którym mowa w § 1.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA

Sylwia Górniewicz-Samsel
Zastępca Burmistrza



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NR 4/2026

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399)

Burmistrz Chociwła podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Chociwiel, przeznaczonych do dzierżawy

LP	NR DZIAŁKI	KSIĘGA WIECZYSTA	POW. m ²	OPIS, PRZEZNACZENIE I SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	TERMIN ZAGOSPODAR. NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ I TERMIN WNOŚZENIA OPŁAT	INNE UWAGI
1	246/14 obręb 2 m. Chociwiel	SZ1T/00078874/7	597	Przedmiotem dzierżawy jest część działki, tj. 78 m ² , o nr 246/14 położonej w obrębie nr 2 miasta Chociwiel przy ul. Zwycięzców. Dzierżawa przeznaczona jest na ustawienie garaży blaszanych. Dla tego obszaru brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Działka sklasyfikowana jako grunty przeznaczone pod zabudowę.	Umowa sporządzona na okres do 10 lat od dnia obowiązywania	Czynsz dzierżawny wynosi 2,00 zł za 1 m ² miesięcznie plus VAT w obowiązującej stawce. Czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do dnia 15 czerwca i 15 grudnia danego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy. Aktualizacja czynszu dzierżawnego może nastąpić w przypadku ustalenia nowych stawek czynszu zarządzeniem Burmistrza Chociwła.	
2	345/5 obręb Kania gm. Chociwiel	SZ1T/00134473/7	8365	Przedmiotem dzierżawy jest część działki, tj. 15 m ² , nr 345/5, położonej w obrębie Kania gm. Chociwiel. Dzierżawa przeznaczona jest na ustawienie drewnutni na opał. Dla tego obszaru brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Działka sklasyfikowana jako grunty przeznaczone pod zabudowę.	Umowa sporządzona na okres do 3 lat od dnia obowiązywania	Czynsz dzierżawny wynosi 1,00 zł za 1 m ² miesięcznie plus VAT w obowiązującej stawce. Czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do dnia 15 czerwca i 15 grudnia danego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy. Aktualizacja czynszu dzierżawnego może nastąpić w przypadku ustalenia nowych stawek czynszu zarządzeniem Burmistrza Chociwła.	
3	248 obręb 1 m. Chociwiel	SZ1T/00111922/3	19.241	Przedmiotem dzierżawy jest część działki, tj. 16 m ² , nr 248, położonej w obrębie 0001 m. Chociwiel. Dzierżawa przeznaczona jest na sezonowy ogródek piwny. Dla tego obszaru brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Działka sklasyfikowana jako dr	Umowa sporządzona na okres do 6 miesięcy od dnia obowiązywania	Czynsz dzierżawny wynosi 2,00 zł za 1 m ² miesięcznie plus VAT w obowiązującej stawce. Czynsz dzierżawny płatny będzie jednorazowo za cały okres obowiązywania umowy. Aktualizacja czynszu dzierżawnego może nastąpić w przypadku ustalenia nowych stawek czynszu zarządzeniem Burmistrza Chociwła.	

Chociwiel, dnia 08.06.2026 r. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez okres 21 dni, od 09.06.2026 r. do 29.06.2026 r.,

na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chociwlu, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.chociwiel.pl

oraz na stronie gminy Chociwiel www.chociwiel.pl. Ponadto informacja o wykazie zostaje podana do publicznej wiadomości w prasie o zasięgu lokalnym, tj. w Dzienniku Stargardzkim.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Chociwlu, pokój 12 lub pod nr tel. 91 5622024 w. 115.

Z UP. BURMISTRZA
[Podpis]
Sybilla Kalmus-Samsel
Zastępca Burmistrza