

Zarządzenie nr 26/2024
Burmistrza Chociwła
z dnia 12 marca 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu przeniesienia własności nieruchomości

Na podstawie art. 25 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), zarządzam:

§ 1. Przeznaczyć do przeniesienia własności nieruchomość stanowiącą własność Gminy Chociwól, wykazaną w załączniku do niniejszego zarządzenia, stanowiącym „Wykaz nr 3/2024 nieruchomości przeznaczonych do przeniesienia własności”.

§ 2. Szczegółowe warunki przeniesienia własności określone zostały w wykazie, o którym mowa w § 1.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

BURMISTRZ CHOCIWŁA

Stanisław Szymczak

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO PRZENIESIENIA PRAWA WŁASNOŚCI NR 3/2024

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 poz. 344 z późn. zm.)

Burmistrz Chociwła podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Chociwel,
przeznaczonej do przeniesienia prawa własności

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Nr działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość nieruchomości	Forma sprzedaży nieruchomości	Sposób zapłaty
1	Sąd Rejonowy w Stargardzie SZ1T/00052735/3	42/1	3106 m ²	Działka nr 42/1 położona jest w obr. 0001 m. Chociwel przy ul. Jana Pawła II ulicy o dużym natężeniu ruchu. Nieruchomość położna jest w centralnej części Chociwła. Sąsiedztwo nieruchomości stanowią zabudowa mieszkaniowa, ogrody działkowe i cmentarz. Nieruchomość zabudowana dwoma budynkami niemieszkalnymi i dwoma budynkami transportu i łączności.	Dla przedmiotowego terenu nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego część działki położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej, a część na terenie otwartym do uzupełnień i przekształceń bez prawa zabudowy 2C, 2D (zieleń cmentarna, zieleń działkowa).	160.400,00 zł zwolniona z podatku na podst. art. 43 ust. 1 pkt 9 i 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.	Umowa przeniesienia własności nieruchomości na podst. art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.).	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu notarialnego

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez okres 21 dni, od dnia 12.03.2024 r. do dnia 01.04.2024 r., na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Chociwlu, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.chociwel.pl oraz na stronie Gminy Chociwel www.chociwel.pl, ponadto informacja o wykazie zostaje podana do publicznej wiadomości w prasie o zasięgu lokalnym, tj. w Dzienniku Stargardzkim w wydaniu na dzień 15.03.2024 r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Chociwlu, pokój 12 lub pod nr tel. 91 5622024 w. 115.

BURMISTRZ CHOCIWŁA

Stanisław Szymczak