

**Zarządzenie nr 51/2024**

**Burmistrza Chociwła**

**z dnia 27 maja 2024 r.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy**

Na podstawie art. 25 i art. 35 ust. 1 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.<sup>1</sup>), zarządzam:

**§ 1.** Przeznaczyć do wydzierżawienia na okres od dnia 01.06.2024 r. do dnia 31.08.2024 r. części następujących działek:

- a) 60 m<sup>2</sup> z działki nr 352/1, o całkowitej pow. 1274 m<sup>2</sup>, położona w obr. 0002 m. Chociwel z przeznaczeniem na uprawy warzyw i kwiatów, uprawy polowe;
- b) 300 m<sup>2</sup> z działki nr 399, o całkowitej pow. 25.498 m<sup>2</sup>, położona w obr. 0002 m. Chociwel z przeznaczeniem na uprawy warzyw i kwiatów, uprawy polowe;
- c) 36 m<sup>2</sup> z działki nr 444, o całkowitej pow. 969 m<sup>2</sup>, położona w obr. 0001 m. Chociwel z przeznaczeniem na posadowienie garażu blaszanego.

**§ 2.** Odpłatność za dzierżawę, ustalić zgodnie zarządzeniem Burmistrza Chociwła nr 112/2022 z dnia 8 grudnia 2022 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za mienie gminne oraz cen i opłat za korzystanie z niektórych obiektów stanowiących mienie samorządowe Gminy Chociwel.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA

*mgr inż. Wojciech Majsakowski*  
Zastępca Burmistrza

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego ustawy opublikowane zostały w Dz. U z 2023 r. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029.

*Wojciech Majsakowski*

Załącznik do zarządzenia  
nr 54/2024 Burmistrza Chociwła  
z dnia 29.05.2024 r.

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NR 8/2024

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 poz. 344 z późn. zm.)  
Burmistrz Chociwła podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Chociwel,  
przeznaczonych do dzierżawy

LP	NR DZIAŁKI	KSIĘGA WIECZYSTA	POW. m <sup>2</sup>	OPIS, PRZEZNACZENIE I SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	TERMIN ZAGOSPODAR. NIERUCHO- MOŚCI	WYSOKOŚĆ I TERMIN WNOSZENIA OPŁAT	INNE UWAGI
1	248 obręb 1 m. Chociwel	SZ1T/00111922/3	2104	Przedmiotem dzierżawy jest część działki, tj. 6 m <sup>2</sup> , nr 248, położonej w obrębie nr 1 m. Chociwel przy Al. Lipowej. Dzierżawa przeznaczona jest na posadowienie ogólnodostępnych publicznych stacji ładowania pojazdów elektrycznych. Dla tego obszaru brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Działka sklasyfikowana teren zieleni przyjezdnej.	Umowa sporządzona na okres 25 lat od podpisania umowy	Czynsz dzierżawny wynosi 2,00 zł za 1 m <sup>2</sup> miesięcznie plus VAT w obowiązującej stawce. Czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do dnia 15 czerwca i 15 grudnia danego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy. Aktualizacja czynszu dzierżawnego może nastąpić w przypadku ustalenia nowych stawek czynszu zarządzeniem Burmistrza Chociwła.	
2	256/5 obręb 1 m. Chociwel	SZ1T/00104772/4	4277	Przedmiotem dzierżawy jest część działki, tj. 6 m <sup>2</sup> , nr 256/5, położonej w obrębie nr 1 m. Chociwel przy ul. Szkolnej. Dzierżawa przeznaczona jest na posadowienie ogólnodostępnych publicznych stacji ładowania pojazdów elektrycznych. Dla tego obszaru brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Działka sklasyfikowana jako istniejące i potencjalne tereny mieszkaniowo-usługowe.	Umowa sporządzona na okres 25 lat od podpisania umowy	Czynsz dzierżawny wynosi 2,00 zł za 1 m <sup>2</sup> miesięcznie plus VAT w obowiązującej stawce. Czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do dnia 15 czerwca i 15 grudnia danego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy. Aktualizacja czynszu dzierżawnego może nastąpić w przypadku ustalenia nowych stawek czynszu zarządzeniem Burmistrza Chociwła.	

Chociwel, dnia 29.05.2024 r.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez okres 21 dni, od 29.05.2024 r. do 18.06.2024 r., na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chociwlu, w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.chociwel.pl](http://www.bip.chociwel.pl) oraz na stronie Gminy Chociwel [www.chociwel.pl](http://www.chociwel.pl). Ponadto informacja o wykazie zostaje podana do publicznej wiadomości w prasie o zasięgu lokalnym, tj. w Dzienniku Stargardzkim w wydaniu na dzień 31.05.2024 r. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Chociwlu, pokój 12 lub pod nr tel. 91 5622024 w. 115

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Wojciech Majzakowski  
Zastępca Burmistrza