

**Zarządzenie nr 88/2024**  
**Burmistrza Chociwła**  
**z dnia 9 września 2024 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych  
do dzierżawy**

Na podstawie art. 25 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz.1145), zarządzam:

§ 1. Przeznaczyć do zbycia nieruchomości stanowiące własność Gminy Chociwól, wykazane w załączniku do niniejszego zarządzenia, stanowiącym „Wykaz nr 11/2024 nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy”.

§ 2. Szczegółowe warunki zbycia określone zostały w wykazie, o którym mowa w § 1.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

  
BURMISTRZ CHOCIWŁA  
Stanisław Szymczak



BURMISTRZ CHOCIWŁA  
ul. Armii Krajowej 52  
73-120 Chociwel

Załącznik do zarządzenia  
nr 88/2024 Burmistrza Chociwła  
z dnia 09.09.2024 r.

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NR 11/2024

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145) Burmistrz Chociwła podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Chociwel, przeznaczonych do dzierżawy

LP	NR DZIAŁKI	KSIĘGA WIECZYSTA	POW. m <sup>2</sup>	OPIS, PRZEZNACZENIE I SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	TERMIN ZAGOSPODAR. NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ I TERMIN WNOSZENIA OPŁAT	INNE UWAGI
1	41 obręb 1 m. Chociwel	SZ1T/00114789/9	410	Przedmiotem dzierżawy jest część działki, tj. 84 m <sup>2</sup> , nr 41, położonej w obrębie nr 1 m. Chociwel przy ul. Armii Krajowej. Dzierżawa przeznaczona jest na uprawy warzyw i kwiatów, uprawy polowe. Dla tego obszaru brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Działka sklasyfikowana jako tereny przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych.	Umowa sporządzona na okres 3 lat od podpisania umowy	Czynsz dzierżawny wynosi 0,15 zł/ za 1 m <sup>2</sup> rocznie. Dzierżawa zwolniona z VAT. Czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do dnia 15 grudnia każdego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy. Aktualizacja czynszu dzierżawnego może nastąpić w przypadku ustalenia nowych stawek czynszu zarządzeniem Burmistrza Chociwła.	
2	375/2 obręb 2 m. Chociwel	SZ1T/00114776/5	4479	Przedmiotem dzierżawy jest działka nr 375/2, położonej w obrębie nr 2 m. Chociwel. Dzierżawa przeznaczona jest na uprawy polowe. Dla tego obszaru brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Działka sklasyfikowana jako tereny rolne.	Umowa sporządzona na okres 3 lat od podpisania umowy	Czynsz dzierżawny wynosi 0,15 zł/ za 1 m <sup>2</sup> rocznie. Dzierżawa zwolniona z VAT. Czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do dnia 15 grudnia każdego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy. Aktualizacja czynszu dzierżawnego może nastąpić w przypadku ustalenia nowych stawek czynszu zarządzeniem Burmistrza Chociwła.	

3	380 obręb 2 m. Chociwel	SZ1T/00115272/9	5626	Przedmiotem dzierżawy jest działka nr 375/2, położonej w obrębie nr 2 m. Chociwel. Dzierżawa przeznaczona jest na uprawy polowe. Dla tego obszaru brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Działka sklasyfikowana jako tereny rolne.	Umowa sporządzona na okres 3 lat od podpisania umowy	Czynsz dzierżawny wynosi 0,08 zł/ za 1 m <sup>2</sup> rocznie. Dzierżawa zwolniona z VAT. Czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do dnia 15 grudnia każdego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy. Aktualizacja czynszu dzierżawnego może nastąpić w przypadku ustalenia nowych stawek czynszu zarządzeniem Burmistrza Chociwla.	
---	-------------------------------	-----------------	------	--	--	--	--

Chociwel, dnia 09.09.2024 r.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez okres 21 dni, od 10.09.2024 r. do 30.09.2024 r., na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chociwlu, w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.chociwel.pl](http://www.bip.chociwel.pl) oraz na stronie Gminy Chociwel [www.chociwel.pl](http://www.chociwel.pl).

Ponadto informacja o wykazie zostaje podana do publicznej wiadomości w prasie o zasięgu lokalnym, tj. w Dzienniku Stargardzkim w wydaniu na dzień 13.09.2024 r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Chociwlu, pokój 12 lub pod nr tel. 91 5622024 w. 115.

BURMISTRZ CHOCIWLA  
  
Stanisław Szymczak