

Data wysłania : 13.07.2026

Data otrzymania : 13.07.2026

U18

5111

URZĄD MIEJSKI w Chociwlu	
2026-07-13	
Lp.	4149/2026
Ref.	

O...

<AE:>

Do:

URZĄD MIEJSKI W CHOCIWLU

<AE:PL-93334-60543-HAECC-24>

wniosek- plany ogólne

Dzień dobry,
W załączniku przesyłam wniosek.

Załączniki:

1. Karkowo1.pdf
2. PZTKarkowo.pdf
3. Karkowo.pdf

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: ...Burmistrz Chociwla.....

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- ☐ 2.1. wniosek do projektu aktu ☒ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- ☒ 3.1. plan ogólny gminy
☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
☐ 3.4. audyt krajobrazowy
☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa:

Kraj: Polska..... Województwo:

Powiat: ...międzychodzki..... Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy: ..

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): ..

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☒ tak ☐ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾.....

Wnoszę o ujęcie w Projekcie Planu Ogólnego dla działki 209/3 i 209/4 obręb Karkowo Gmina Chociwel strefy produkcji rolniczej o profilu podstawowym terenu produkcji w gospodarstwach rolnych, wielkotowarowej produkcji rolnej, teren komunikacji, teren infrastruktury technicznej, funkcja uzupełniająca / dodatkowa: teren elektrowni słonecznej, teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1	Plan ogólny Gminy Chociwel	321402_5.00 06.209/3 321402_5.00 06.209/4	☐ tak ☒ nie	Dotyczy wydzielenia części działki o powierzchni ok. 6,4ha; Wnoszę o ustanowienie strefy produkcji rolniczej oraz funkcji podstawowych i dodatkowych zgodnie z pkt. 7.1 niniejszego wniosku

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	Plan ogólny Gminy Chociwel	321402_5.00 06.209/3 321402_5.00 06.209/4	☐ tak ☒ nie	Strefa produkcji rolniczej	32%	10m	50%

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☒ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

Data:

Signature Not Verified

Dokument podpisany

Data:

¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

⁶⁾ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

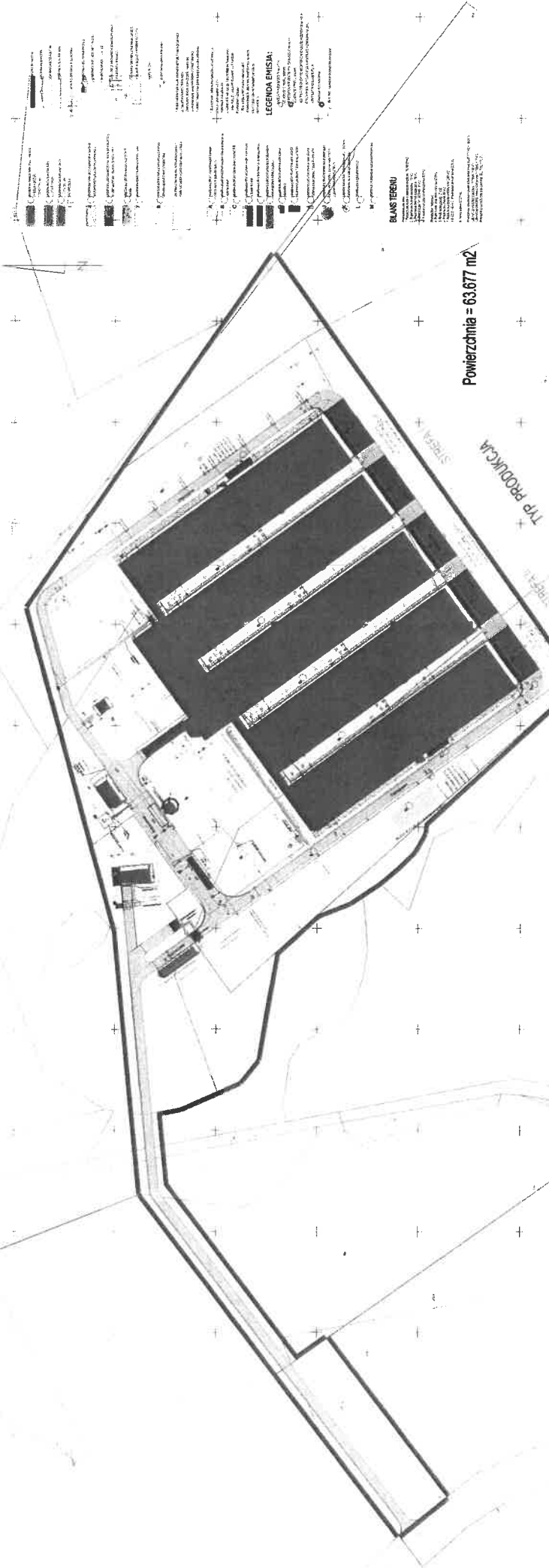
⁷⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

⁸⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

⁹⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

0m 20m

17



Powierzchnia = 63.877 m²

STRAZA
TYP PRODUKCJA

- LEGENDA ENISIA:**
- 1. teren zabudowy
 - 2. teren zielony
 - 3. teren wodny
 - 4. teren leśny
 - 5. teren rolny
 - 6. teren rekreacyjny
 - 7. teren sportowy
 - 8. teren usługowy
 - 9. teren przemysłowy
 - 10. teren mieszany
 - 11. teren niezabudowany
 - 12. teren zielony z zabudową
 - 13. teren wodny z zabudową
 - 14. teren leśny z zabudową
 - 15. teren rolny z zabudową
 - 16. teren rekreacyjny z zabudową
 - 17. teren sportowy z zabudową
 - 18. teren usługowy z zabudową
 - 19. teren przemysłowy z zabudową
 - 20. teren mieszany z zabudową
 - 21. teren niezabudowany z zabudową
 - 22. teren zielony z zabudową i wodą
 - 23. teren wodny z zabudową i wodą
 - 24. teren leśny z zabudową i wodą
 - 25. teren rolny z zabudową i wodą
 - 26. teren rekreacyjny z zabudową i wodą
 - 27. teren sportowy z zabudową i wodą
 - 28. teren usługowy z zabudową i wodą
 - 29. teren przemysłowy z zabudową i wodą
 - 30. teren mieszany z zabudową i wodą
 - 31. teren niezabudowany z zabudową i wodą
 - 32. teren zielony z zabudową, wodą i lasem
 - 33. teren wodny z zabudową, wodą i lasem
 - 34. teren leśny z zabudową, wodą i lasem
 - 35. teren rolny z zabudową, wodą i lasem
 - 36. teren rekreacyjny z zabudową, wodą i lasem
 - 37. teren sportowy z zabudową, wodą i lasem
 - 38. teren usługowy z zabudową, wodą i lasem
 - 39. teren przemysłowy z zabudową, wodą i lasem
 - 40. teren mieszany z zabudową, wodą i lasem
 - 41. teren niezabudowany z zabudową, wodą i lasem
 - 42. teren zielony z zabudową, wodą, lasem i usługami
 - 43. teren wodny z zabudową, wodą, lasem i usługami
 - 44. teren leśny z zabudową, wodą, lasem i usługami
 - 45. teren rolny z zabudową, wodą, lasem i usługami
 - 46. teren rekreacyjny z zabudową, wodą, lasem i usługami
 - 47. teren sportowy z zabudową, wodą, lasem i usługami
 - 48. teren usługowy z zabudową, wodą, lasem i usługami
 - 49. teren przemysłowy z zabudową, wodą, lasem i usługami
 - 50. teren mieszany z zabudową, wodą, lasem i usługami
 - 51. teren niezabudowany z zabudową, wodą, lasem i usługami

BLAS TEREN